



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 239 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eidsvollvegen 830
2170 FENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bøhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 780 169	9 120 705
Annen driftsinntekt		712 533	696 800
Sum inntekter		10 492 702	9 817 505
Kostnader			
Varekostnad		6 733 505	5 750 795
Lønnskostnad	1	1 209 864	1 097 765
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 912	354 447
Annen driftskostnad		2 907 068	1 620 414
Sum kostnader		11 195 349	8 823 421
Driftsresultat		-702 647	994 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 005	9 149
Annen finansinntekt		0	339
Sum finansinntekter		6 005	9 488
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 292 000
Annen rentekostnad		530 004	587 741
Annen finanskostnad		0	1 237
Sum finanskostnader		530 004	1 880 978
Netto finans		-523 999	-1 871 490
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 226 646	-877 406
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-263 244	91 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-963 402	-968 617
Årsresultat		-963 402	-968 617
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		0	150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-963 402	-1 118 616



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-963 402	-968 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	775 548	88 277
Sum immaterielle eiendeler		775 548	88 277
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 482 472	2 664 188
Maskiner og anlegg	2	133 724	162 878
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	583 209	703 318
Sum varige driftsmidler		3 199 405	3 530 384
Sum anleggsmidler		3 974 953	3 618 661
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 367 765	9 275 801
Sum varer		6 367 765	9 275 801
Fordringer			
Kundefordringer		854 398	914 593
Andre fordringer	9	505 164	473 066
Sum fordringer		1 359 562	1 387 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	38 284	34 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 284	34 780
Sum omløpsmidler		7 765 611	10 698 240
SUM EIENDELER		11 740 564	14 316 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		137 985	137 985
Sum innskutt egenkapital		237 985	237 985
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 188	3 010 958
Sum opptjent egenkapital		544 188	3 010 958
Sum egenkapital		782 173	3 248 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	434 933	10 255 419
Øvrig langsiktig gjeld		2 836 822	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 271 755	10 255 419
Sum langsiktig gjeld		3 271 755	10 255 419
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		261 823	303 006
Leverandørgjeld		214 302	238 953
Betalbar skatt		0	6 608
Skyldige offentlige avgifter	10	2 282 953	152 597
Annen kortsiktig gjeld		4 927 558	111 374
Sum kortsiktig gjeld		7 686 636	812 538
Sum gjeld		10 958 391	11 067 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 740 564	14 316 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 729842

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 239 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eidsvollvegen 830
2170 FENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bøhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 239 538
OB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 780 169	9 120 705
Annen driftsinntekt		712 533	696 800
Sum inntekter		10 492 702	9 817 505
Kostnader			
Varekostnad		6 733 505	5 750 795
Lønnskostnad	1	1 209 864	1 097 765
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 912	354 447
Annen driftskostnad		2 907 068	1 620 414
Sum kostnader		11 195 349	8 823 421
Driftsresultat		-702 647	994 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 005	9 149
Annen finansinntekt		0	339
Sum finansinntekter		6 005	9 488
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 292 000
Annen rentekostnad		530 004	587 741
Annen finanskostnad		0	1 237
Sum finanskostnader		530 004	1 880 978
Netto finans		-523 999	-1 871 490
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-1 226 646	-877 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 244	91 211
Årsresultat		-963 402	-968 617
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		0	150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-963 402	-1 118 616
Sum overføringer og disponeringer		-963 402	-968 616



Organisasjonsnr: 989 239 538
OB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	775 548	88 277
Sum immaterielle eiendeler		775 548	88 277
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 482 472	2 664 188
Maskiner og anlegg	2	133 724	162 878
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	583 209	703 318
Sum varige driftsmidler		3 199 405	3 530 384
Sum anleggsmidler		3 974 953	3 618 661
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 367 765	9 275 801
Sum varer		6 367 765	9 275 801
Fordringer			
Kundefordringer		854 398	914 593
Andre fordringer	9	505 164	473 066
Sum fordringer		1 359 562	1 387 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	38 284	34 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 284	34 780
Sum omløpsmidler		7 765 611	10 698 240
SUM EIENDELER		11 740 564	14 316 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		137 985	137 985
Sum innskutt egenkapital		237 985	237 985
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		544 188	3 010 958
Sum opptjent egenkapital		544 188	3 010 958
Sum egenkapital		782 173	3 248 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	434 933	10 255 419
Øvrig langsiktig gjeld		2 836 822	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 271 755	10 255 419
Sum langsiktig gjeld		3 271 755	10 255 419
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		261 823	303 006
Leverandørgjeld		214 302	238 953
Betalbar skatt		0	6 608
Skyldige offentlige avgifter	10	2 282 953	152 597
Annen kortsiktig gjeld		4 927 558	111 374
Sum kortsiktig gjeld		7 686 636	812 538
Sum gjeld		10 958 391	11 067 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 740 564	14 316 900



Organisasjonsnr: 989 239 538
OB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1057785.00	957134.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140663.00	135006.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11415.00	5625.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1209863.00	1097765.00

Note
1

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	462000.00		

Note
1

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23392.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23392.00	

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



2.00



Ob Eiendom As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Ob Eiendom As

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	1 057 785	957 134
Arbeidsgiveravgift	140 663	135 006
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 415	5 625
Totalt	1 209 864	1 097 765

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	462 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	23 292

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.



Ob Eiendom As

Noter 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 214 963	291 543	1 015 688	6 522 193
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 214 963	291 543	1 015 688	6 522 193
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 550 775	128 664	298 437	2 977 876
+ Ordinære avskrivninger	181 716	29 154	134 042	344 912
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 732 491	157 818	432 479	3 322 788
Balanseført verdi pr 31/12	2 482 472	133 724	583 209	3 199 405
Prosentstans for ord.avskr	3-10	10-10	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 226 646
+ Permanente og andre forskjeller	47
+ Endring i midlertidige forskjeller	57 742
= Inntekt	-1 168 857

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ For lite avsatt tidligere	6 608
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-269 852
= Ordinær skattekostnad	-263 244
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Endringen i utsatt skatt skyldes korrigerings av mva for årene 2017, 2018 og 2019 som nå er tatt inn nå i 2020 regnskapet.



Ob Eiendom As

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-175 071	-117 328
+ Utestående fordringer	-270 000	-270 001
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 080 150	1 911 293
= Grunnlag utsatt skatt	-3 525 221	-2 298 622
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 525 221	2 298 622
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 525 221	2 298 622
Utsatt skattefordel	775 548	505 697
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	775 548	505 696

Endringen i utsatt skatt skyldes korrigerings av mva for årene 2017, 2018 og 2019 som nå er tatt inn nå i 2020 regnskapet.

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

OB Eiendom AS eier 68 aksjer i NVG Rør AS i Fenstad i Nes kommune i Akershus, noe som utgjør 34% eierandel. Bokført verdi av aksjene er kr 0. Egenkapital i NVG Rør AS pr 31/12-2019 var på -kr 557 659. Ordinært resultat i samme selskap etter skattekostnad var i 2019 på kr 95 620.

OB Eiendom AS leier ut lokaler bl.a. til NVG Rør AS. Samlet utfakturert leie til NVG AS i 2020 er kr 180 000 og samlet fordring på NVG Rør AS utgjør pr 31. desember 2020 kr 242 645.

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	137 985	1 507 591	1 745 576
-Til årets resultat			-963 402	-963 402
Pr 31.12.	100 000	137 985	544 188	782 173

*endring i annen egenkapital pga endring i mva for årene 2017, 2018 og 2019. Dette gjør at egenkapitalen er kraftig redusert. Selskapets styre er fullstendig klar over dette og nå i 2021 viser aktiviteten fram til sommeren at selskapet igjen går med overskudd. I tillegg er kalkylene for nye prosjekter endret.



Ob Eiendom As

Noter 2020

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret ved pant og lignede	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 077 309
Pantsatte eiendeler:	
Forretningseiendom Eid-AAs	4 000 000
Sum varer bygg under oppføring verdi inntil	10 000 000
Sum pantsatte eiendeler	14 000 000

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 38 284 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 34 780.
Innestående på skattetrekkskonto pr. 31.12.20 er kr. 38.284, m.a.o er skattetrekkskontoen riktig brukt.

Note 9 - Andre fordringer

Andre fordringer består av lønnsforskudd til Ole Bøhn og lån NVG Rør AS.

Note 10 - Skyldig offentlige avgifter

Skyldig offentlige avgifter pr. 31.12.20 utgjør kr. 2.292.953.
Det består av skyldig merverdiavgift på kr. 2.232.522, skyldig arbeidsgiveravgift kr. 22.146.
samt skyldig forskuddstrekk på kr. 38.285.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i OB Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet til OB Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ikke regnskapsført varelageret til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, men har regnskapsført det utelukkende til anskaffelseskost, noe som utgjør et avvik fra regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Selskapets dokumentasjon indikerer at dersom varelageret hadde vært regnskapsført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, ville det vært nødvendig å skrive ned varelageret med kr 1 100 000. Følgelig ville varekostnaden ha økt med kr 1 100 000, og årsresultatet og egenkapitalen ville ha vært redusert tilsvarende.

Selskapet har oppført beregnet utsatt skattefordel i regnskapet, noe som utgjør et avvik fra regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Følgelig burde utsatt skattefordel vært oppført med TNOK 0 i stedet for TNOK 776, og årsresultatet og egenkapitalen ville ha vært redusert tilsvarende.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 6 at selskapet etter et underskudd på kr 963 402 i regnskapsåret 2020, har en kraftig redusert egenkapital. Dette ble ytterligere forsterket som følge av reduksjon i egenkapital som følge av feil fra tidligere år. Disse forholdene, vurderingen knyttet til varelager og utsatt skattefordel over og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det



foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Syret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Syret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)