



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 008 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMENNING INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Eldevika 11  
6713 ALMENNINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.12.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Martin Almenning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18	
<b>Sum kostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		20 894	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 894</b>	
Annen rentekostnad		13 383	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 383</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 511</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 493</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 493</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>7 493</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 493</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>7 493</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 493	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 493</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	981 280	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>981 280</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>981 280</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 652	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 652</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 652</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 053 932</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	7 493	
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 493</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 923</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 022 009	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 009</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 009</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	1		
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 022 009</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 053 932</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 480867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 008 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMENNING INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Eldevika 11  
6713 ALMENNINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.12.2021 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Martin Almanning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 929 008 855  
ALMENNING INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18	
<b>Sum kostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		20 894	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 894</b>	
Annen rentekostnad		13 383	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 383</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 511</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 493</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 493</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>7 493</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 493</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>7 493</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 493	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 493</b>	



Organisasjonsnr: 929 008 855  
ALMENNING INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 981 280

**Sum finansielle anleggsmidler 981 280**

**Sum anleggsmidler 981 280 0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 72 652 30 000

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 72 652 30 000**

**Sum omløpsmidler 72 652 30 000**

**SUM EIENDELER 1 053 932 30 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 2 -5 570

**Sum innskutt egenkapital 24 430 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 2

Annen egenkapital 2 7 493



Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 493</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 923</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 022 009	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 009</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 009</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	1		
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 022 009</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 053 932</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 929 008 855  
ALMENNING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2022 Almenning Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 008 855



## Resultatregnskap Almenning Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad		18
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		20 894
Annen rentekostnad		13 383
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 511</b>
Resultat før skattekostnad		7 493
<b>Resultat</b>		<b>7 493</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>7 493</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		7 493
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 493</b>



**Balanse**  
**Almenning Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>Stiftelse 22.12.21</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	981 280	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>981 280</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>981 280</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 652	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 652</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 053 932</b>	<b>30 000</b>



**Balanse**  
**Almenning Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	Stiftelse 22.11.21
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>24 430</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 493	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>7 493</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>31 923</u>	<u>30 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 022 009	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>1 022 009</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 022 009</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>1 053 932</u>	<u>30 000</u>

Almenningen, 16.05.2023  
Styret i Almenning Invest AS

Arve Martin Almenning  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 907	0	11 907
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 907	0	-11 907
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		7 493	0
Permanente forskjeller		-19 400	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-11 907</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	0	0	30 000
Årets resultat	0	0	7 493	7 493
Stiftelselskostnad	0	-5 570	0	-5 570
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>7 493</b>	<b>31 923</b>



**Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler**

	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Nordvestvinduet AS	4%	673 440
Nordvestvinduet Eiendom AS	4%	307 840
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>		<b>981 280</b>

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.



**Resultatregnskap - spesifikasjon**  
**Almenning Invest AS**

	2022
<b>Annen driftskostnad</b>	
<i>7770 Bankomkostninger</i>	<u>18</u>
	18
<b>Annen finansinntekt</b>	
<i>8071 Aksjeutbytte fra norske foretak</i>	<u>-20 894</u>
	-20 894
<b>Annen rentekostnad</b>	
<i>8150 Rentekostnader</i>	<u>13 383</u>
	13 383
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>	
<i>8960 Avsatt til annen egenkapital</i>	<u>7 493</u>
	7 493



## Balanse - spesifikasjon

### Almenning Invest AS

	2022	2021
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>		
<i>1350 Investeringer i aksjer, andeler og fond</i>	<u>981 280</u>	<u>0</u>
	<b>981 280</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
<i>1920 Bank</i>	<u>72 652</u>	<u>30 000</u>
	<b>72 652</b>	<b>30 000</b>
<b>Aksjekapital</b>		
<i>2000 Aksjekapital / EK andre foretak</i>	<u>-30 000</u>	<u>-30 000</u>
	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Annen innskutt egenkapital</b>		
<i>2030 Annen innskutt egenkapital</i>	<u>5 570</u>	<u>0</u>
	<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
<i>2050 Annen egenkapital</i>	<u>-7 493</u>	<u>0</u>
	<b>-7 493</b>	<b>0</b>
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>		
<i>2290 Annen langsiktig gjeld</i>	<u>-1 022 009</u>	<u>0</u>
	<b>-1 022 009</b>	<b>0</b>