



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 968 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADMINI EP AS
Forretningsadresse: Villaveien 2
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		548 232	604 845
Sum inntekter		548 232	604 845
Kostnader			
Varekostnad		67 894	91 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 800	89 800
Annen driftskostnad	2	306 495	387 560
Sum kostnader		464 189	568 769
Driftsresultat		84 043	36 076
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 040	416 377
Annen rentekostnad		427	1 064
Annen finanskostnad		417	256
Sum finanskostnader		440 884	417 697
Netto finans		-440 884	-417 697
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 841	-381 621
Skattekostnad på resultat	3	-78 022	143 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 819	-524 645
Årsresultat		-278 819	-524 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 819	-524 645
Totalresultat		-278 819	-524 645
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-278 819	-524 645
Sum overføringer og disponeringer	4	-278 819	-524 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 777 693	8 468 201
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	45 319	73 519
Sum varige driftsmidler	1	8 823 013	8 541 721
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		8 823 013	8 541 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	50 000	94 748
Andre kortsiktige fordringer	5	489 226	1 135 411
Sum fordringer		539 226	1 230 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			22 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			22 577
Sum omløpsmidler		539 226	1 252 736
SUM EIENDELER		9 362 239	9 794 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 910 202	1 560 290
Sum innskutt egenkapital		1 940 202	1 590 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 558 322	1 279 502
Sum opptjent egenkapital		-1 558 322	-1 279 502
Sum egenkapital		381 880	310 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	171 890	151 219
Sum avsetninger for forpliktelser		171 890	151 219
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 902 896	8 912 469
Sum annen langsiktig gjeld		7 902 896	8 912 469
Sum langsiktig gjeld		8 074 786	9 063 688
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		278	
Leverandørgjeld	5	50 073	38 624
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 926	3 966
Annen kortsiktig gjeld	5	841 296	377 392
Sum kortsiktig gjeld		905 573	419 982
Sum gjeld		8 980 358	9 483 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 362 239	9 794 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573230

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 968 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADMINI EP AS
Forretningsadresse: Villaveien 2
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 968 620
ADMINI EP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		548 232	604 845
Sum inntekter		548 232	604 845
Kostnader			
Varekostnad		67 894	91 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 800	89 800
Annen driftskostnad	2	306 495	387 560
Sum kostnader		464 189	568 769
Driftsresultat		84 043	36 076
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 040	416 377
Annen rentekostnad		427	1 064
Annen finanskostnad		417	256
Sum finanskostnader		440 884	417 697
Netto finans		-440 884	-417 697
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 841	-381 621
Skattekostnad på resultat	3	-78 022	143 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 819	-524 645
Årsresultat		-278 819	-524 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 819	-524 645
Totalresultat		-278 819	-524 645
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-278 819	-524 645
Sum overføringer og disponeringer	4	-278 819	-524 645



Organisasjonsnr: 921 968 620
ADMINI EP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 777 693	8 468 201
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	45 319	73 519
Sum varige driftsmidler	1	8 823 013	8 541 721
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		8 823 013	8 541 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	50 000	94 748
Andre kortsiktige fordringer	5	489 226	1 135 411
Sum fordringer		539 226	1 230 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			22 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			22 577
Sum omløpsmidler		539 226	1 252 736
SUM EIENDELER		9 362 239	9 794 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 910 202	1 560 290



Sum innskutt egenkapital		1 940 202	1 590 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 558 322	1 279 502
Sum opptjent egenkapital		-1 558 322	-1 279 502
Sum egenkapital		381 880	310 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	171 890	151 219
Sum avsetninger for forpliktelseser		171 890	151 219
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 902 896	8 912 469
Sum annen langsiktig gjeld		7 902 896	8 912 469
Sum langsiktig gjeld		8 074 786	9 063 688
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		278	
Leverandørgjeld	5	50 073	38 624
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 926	3 966
Annen kortsiktig gjeld	5	841 296	377 392
Sum kortsiktig gjeld		905 573	419 982
Sum gjeld		8 980 358	9 483 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 362 239	9 794 457



Organisasjonsnr: 921 968 620
ADMINI EP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Admini Ep AS

Penneo document key: 3YS2B-W208V-8CFZB-KES5T-WGD8J-4EPUP

Organisasjonsnr: 921 968 620



Resultatregnskap

Admini Ep AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		548 232	604 845
Sum driftsinntekter		548 232	604 845
Varekostnad		67 894	91 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 800	89 800
Annen driftskostnad	2	306 495	387 560
Sum driftskostnader		464 189	568 769
Driftsresultat		84 043	36 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 040	416 377
Annen rentekostnad		427	1 064
Annen finanskostnad		417	256
Resultat av finansposter		-440 884	-417 697
Resultat før skattekostnad		-356 841	-381 621
Skattekostnad på resultat	3	-78 022	143 024
Årsresultat		-278 819	-524 645
Overføringer			
Overført til udekket tap		278 819	524 645
Sum overføringer	4	-278 819	-524 645

Penneo document key: 3YS2B-W208V-8CFZB-KESST-WGD8J-4EPUP



Balanse Admini Ep AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 777 693	8 468 201
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	45 319	73 519
Sum varige driftsmidler	1	8 823 013	8 541 721
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		8 823 013	8 541 721
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	50 000	94 748
Andre kortsiktige fordringer	5	489 226	1 135 411
Sum fordringer		539 226	1 230 159
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	22 577
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		0	22 577
Sum omløpsmidler		539 226	1 252 736
Sum eiendeler		9 362 239	9 794 457

Penneo document key: 3Y5ZB-W208V-8CFZB-KES5T-WGD8J-4EPUP



Balanse Admini Ep AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 910 202	1 560 290
Sum innskutt egenkapital		1 940 202	1 590 290
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 558 322	-1 279 502
Sum opptjent egenkapital		-1 558 322	-1 279 502
Sum egenkapital		381 880	310 788
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	171 890	151 219
Sum avsetning for forpliktelser		171 890	151 219
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 902 896	8 912 469
Sum annen langsiktig gjeld		7 902 896	8 912 469
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		278	0
Leverandørgjeld	5	50 073	38 624
Skyldig offentlige avgifter		13 926	3 966
Annen kortsiktig gjeld	5	841 296	377 392
Sum kortsiktig gjeld		905 573	419 982
Sum gjeld		8 980 358	9 483 669
Sum egenkapital og gjeld		9 362 239	9 794 457

Rjukan,
Styret i Admini Ep AS

Pål Granlund
styreleder

Elisabeth Granlund
styremedlem

Kevin Granlund
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo document key: 3YS2B-W208V-8CFZB-KESST-WGD8J-4EPUP



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 593 801	141 119	8 734 921
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	371 092		371 092
= Anskaffelseskost 31.12.22	8 964 893	141 119	9 106 013
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	187 200	95 800	283 000
= Bokført verdi 31.12.22	8 777 693	45 319	8 823 013
Årets ordinære avskrivninger	61 600	28 200	89 800
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-78 022	143 024
Skattekostnad ordinært resultat	-78 022	143 024
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-356 841	-381 621
Permanente forskjeller	2 195	0
Endring i midlertidige forskjeller	-93 959	-83 074
Mottatt konsernbidrag	448 605	1 031 731
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-567 035
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-98 693	-226 981
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	98 693	226 981
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Admini Ep AS

Side 6

Penneo document key: 3YS2B-W208V-8CFZB-KESST-WGD8J-4EPUP



Noter til regnskapet 2022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	781 318	701 405	-79 913
Fordringer	0	-14 046	-14 046
Sum	781 318	687 359	-93 959
Grunnlag for utsatt skatt	781 318	687 359	-93 959
Utsatt skatt (22 %)	171 890	151 219	-20 671

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	1 560 290	-1 279 502	310 788
Mottatt konsernbidrag		349 912	0	349 912
Årets resultat			-278 819	-278 819
Pr 31.12	30 000	1 910 202	-1 558 322	381 880

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	448 605	1 031 731
Sum	0	0	448 605	1 031 731
	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-306 232	-267 245	-7 902 896	-8 912 469
Sum	-306 232	-267 245	-7 902 896	-8 912 469

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Admini Ep AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Granlund Holding AS	100	100,0	100,0
Admini Ep AS			Side 7



Noter til regnskapet 2022

Penneo document key: 3YS2B-W208V-8CFZB-KES5T-WGD8J-4EPUP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kevin Granlund

Styremedlem

På vegne av: Granlund Holding m.fl.
Serienummer: 9578-5995-4-4597655
IP: 109.109.xxx.xxx
2023-06-30 17:02:06 UTC



Elisabeth Granlund

Styremedlem

På vegne av: Granlund Holding m.fl.
Serienummer: 9578-5998-4-879978
IP: 51.175.xxx.xxx
2023-06-30 17:36:02 UTC



Pål Granlund

Styreleder

På vegne av: Granlund Holding m.fl.
Serienummer: 9578-5999-4-4125856
IP: 109.109.xxx.xxx
2023-06-30 18:16:41 UTC



Penneo DokumentID: 3YS2B-WZ08Y-8CFZB-KE55T-WGD8J-4EPUP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>