



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 949 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SESONG 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		167 944	610 076
Sum kostnader	1	167 944	610 076
Driftsresultat		-167 944	-610 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	292 438	309 026
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			900 000
Annen renteinntekt	2	6 383 109	7 458 641
Annen finansinntekt		1 298	446
Sum finansinntekter		6 676 845	8 668 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 297 714
Annen rentekostnad	2	7 433 881	6 151 379
Sum finanskostnader		7 433 881	7 449 093
Netto finans		-757 036	1 219 019
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-924 980	608 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-924 980	608 943
Årsresultat	7	-924 980	608 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-924 980	608 943
Totalresultat		-924 980	608 943
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-840 638	524 601
Overført til annen egenkapital			84 342
Overført fra annen egenkapital		-84 342	
Sum overføringer og disponeringer		-924 980	608 943



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 5	113 125 368	113 125 368
Investeringer i tilknyttet selskap	3	21 948 616	21 948 616
Obligasjoner	2		
Sum finansielle anleggsmidler	3	135 073 984	135 073 984
Sum anleggsmidler		135 073 984	135 073 984
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		292 438	309 026
Konsernfordringer		85 843 784	74 909 453
Sum fordringer	2	86 136 222	75 218 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		479 709	8 748 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 709	8 748 642
Sum omløpsmidler		86 615 931	83 967 121
SUM EIENDELER		221 689 915	219 041 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	165 275	66 110
Annen innskutt egenkapital		25 592 765	22 301 672
Sum innskutt egenkapital	7	25 758 040	22 367 782
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			84 342
Sum opptjent egenkapital			84 342
Sum egenkapital	7	25 758 040	22 452 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	160 100 000	160 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	35 800 000	35 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		195 900 000	195 900 000
Sum langsiktig gjeld		195 900 000	195 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 875	27 164
Kortsiktig konserngjeld	2		190 929
Gjeld til aksjonærer	2		470 888
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		31 875	688 981
Sum gjeld		195 931 875	196 588 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 689 915	219 041 105
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255904

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 949 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SESONG 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 949 301
SESONG 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		167 944	610 076
Sum kostnader	1	167 944	610 076
Driftsresultat		-167 944	-610 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	292 438	309 026
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			900 000
Annen renteinntekt	2	6 383 109	7 458 641
Annen finansinntekt		1 298	446
Sum finansinntekter		6 676 845	8 668 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 297 714
Annen rentekostnad	2	7 433 881	6 151 379
Sum finanskostnader		7 433 881	7 449 093
Netto finans		-757 036	1 219 019
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-924 980	608 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-924 980	608 943
Årsresultat	7	-924 980	608 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-924 980	608 943
Totalresultat		-924 980	608 943
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-840 638	524 601
Overført til annen egenkapital			84 342
Overført fra annen egenkapital		-84 342	
Sum overføringer og disponeringer		-924 980	608 943



Organisasjonsnr: 922 949 301
SESONG 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler Sum varige driftsmidler 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 5		113 125 368	113 125 368
Investeringer i tilknyttet selskap 3		21 948 616	21 948 616
Obligasjoner 2			
Sum finansielle anleggsmidler 3		135 073 984	135 073 984

Sum anleggsmidler 135 073 984 135 073 984

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 2			
Andre kortsiktige fordringer		292 438	309 026
Konsernfordringer		85 843 784	74 909 453
Sum fordringer 2		86 136 222	75 218 479

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		479 709	8 748 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 709	8 748 642

Sum omløpsmidler 86 615 931 83 967 121

SUM EIENDELER 221 689 915 219 041 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6		165 275	66 110
Annen innskutt egenkapital		25 592 765	22 301 672
Sum innskutt egenkapital 7		25 758 040	22 367 782

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 84 342



Sum opptjent egenkapital			84 342
Sum egenkapital	7	25 758 040	22 452 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	160 100 000	160 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	35 800 000	35 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		195 900 000	195 900 000
Sum langsiktig gjeld		195 900 000	195 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 875	27 164
Kortsiktig konserngjeld	2		190 929
Gjeld til aksjonærer	2		470 888
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		31 875	688 981
Sum gjeld		195 931 875	196 588 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 689 915	219 041 105
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 922 949 301
SESONG 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sesong 5 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sesong 5 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldrid Mona Furuhovde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: FACEP-NEV5Z-2JG46-BTUCE-OGNU0-7WKN4



Årsregnskap

2021

Sesong 5 AS

Org.nr. 922 949 301

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-5YMQJ-6DK3M-H5MMW6-1H1/A

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
-ÅRSREGNSKAPSRÅDGIVER



Sesong 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		167 944	610 076
Sum driftskostnader	1	167 944	610 076
Driftsresultat		-167 944	-610 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	292 438	309 026
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	900 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 373 498	7 425 083
Annen renteinntekt		9 611	33 558
Annen finansinntekt		1 298	446
Sum finansinntekter		6 676 845	8 668 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	1 297 714
Annen rentekostnad	2	7 433 881	6 151 379
Sum finanskostnader		7 433 881	7 449 093
Resultat av finansposter		-757 036	1 219 019
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-924 980	608 943
Ordinært resultat		-924 980	608 943
Årsresultat	7	-924 980	608 943
Disponering av resultat			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	524 601
Overført til annen egenkapital		0	84 342
Overført fra overskurs		-840 638	0
Overført fra annen egenkapital		-84 342	0
Sum overføringer		-924 980	608 943

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-5YMQ-6DK3M-H5MMW6-1H1A



Sesong 5 AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 5	113 125 368	113 125 368
Investeringer i tilknyttet selskap	3	21 948 616	21 948 616
Sum finansielle anleggsmidler	3	135 073 984	135 073 984
Sum anleggsmidler		135 073 984	135 073 984
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		85 843 784	74 909 453
Andre kortsiktige fordringer		292 438	309 026
Sum fordringer	2	86 136 222	75 218 479
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		479 709	8 748 642
Sum bankinnskudd o.l.		479 709	8 748 642
Sum omløpsmidler		86 615 931	83 967 121
Sum eiendeler		221 689 915	219 041 105

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-5YMQ-6DK3M-H5MMW6-1H1/A



Sesong 5 AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	165 275	66 110
Overkurs		25 592 765	22 301 672
Sum innskutt egenkapital	7	25 758 040	22 367 782
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	84 342
Sum opptjent egenkapital		0	84 342
Sum egenkapital	7	25 758 040	22 452 124
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	160 100 000	160 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	35 800 000	35 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		195 900 000	195 900 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	0	190 929
Leverandørgjeld		31 875	27 164
Gjeld til aksjonærer	2	0	470 888
Sum kortsiktig gjeld		31 875	688 981
Sum gjeld		195 931 875	196 588 981
Sum egenkapital og gjeld		221 689 915	219 041 105

Oslo, 31.01.2022
Styret i Sesong 5 AS

Arne Brovold
styreleder

Atle Johannes Hermansen
styremedlem

Arnstein Granlie
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sesong 5 AS

Noter 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styre.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig fordring på konsernselskap	85 843 784	74 909 453
Konsernbidrag fra Trondheimsveien 85 Parkering	292 438	309 026
Sum fordringer	86 136 222	75 218 479

Det beregnes 8% rente p.a av det til enhver tid tilgode beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Renteinntekten for 2021 tilsvarer således kr 6 373 498

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld til aksjonærer		470 888
Kortsiktig gjeld til konsernregnskap	0	190 929
Sum gjeld	0	661 817

Det beregnes 8% rente p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Rentekostnaden for 2021 tilsvarer således kr 0

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-5YMQQL-6DK3M-H5MMW6-1H1IA



Sesong 5 AS

Noter 2021

Note 3 Verdipapirer

Datterselskap

Selskap	Antall Eierandel	Pålydende	Kostpris	Egenkapital andel	Andel resultat	
Trondheimsveien 85 Parkering AS	100 000	100%	1	23 131 638	3 155 223	228 102
Jessheim Nord AS	11 000	100 %	120	89 893 605	68 536 184	- 4 139 449
T 85 Nord AS	300	100 %	100	100 125	- 2 966 333	- 1 941 501
Sum				113 125 368	68 725 074	-5 852 848

Tilknyttet selskap

Selskap	Antall Eierandel	Pålydende	Kostpris	Egenkapital andel	Andel resultat	
Trondheimsveien 85 Eiendom AS	30 000	30%	1000	21 948 616	5 042 293	526 075

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-5YMQQL-6DK3M-H5MMW6-1HT1/A



Sesong 5 AS

Noter 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-924 980	608 943
Permanente forskjeller	-292 438	-873 000
Mottatt konsernbidrag	292 438	309 026
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 969
Skattepliktig inntekt	-924 980	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-64 336	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	64 336	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 713 638	-788 658	924 980
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 713 638	788 658	-924 980
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-SYMQQL-6DK3M-H5MMW6-1H1IA



Sesong 5 AS

Noter 2021

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	160 100 000	160 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	35 800 000	35 800 000
Andre pantstillelser	15 800 000	15 800 000
Sum	211 700 000	211 700 000

Långiver har 1. prioritets pant i eiendommene i datterselskapene til Sesong 5, samt at aksjonærene stiller med proratarisk selvskyldnerkausjon.

Det er pant i aksjene i Trondheimsveien 85 Eiendom AS for selgers lån kr. 15 800 000

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sesong 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33 055	5,0	165 275
Sum	33 055		165 275

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T 85 Holding AS	22 034	66,7	66,7
Pådhuskvartalet Holding AS	11 021	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	33 055	100,0	100,0

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Arnstein Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 21,6 % av selskapet

Atle Johannes Hermansen eier via sitt holdingselskap Hofinvest AS 2,4% av selskapet

Arne Brovold eier via sitt holdingselskap Troya Invest AS 0,88% av selskapet

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-5YMQ-6DK3M-H5MMW6-1HT1A



Sesong 5 AS

Noter 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	66 110	22 301 672	0	84 342	66 110
Pr 01.01.2021	66 110	22 301 672	0	84 342	22 452 124
Pr 01.01.2021	66 110	22 301 672	0	84 342	22 452 124
Økning AK/ overkurs 06.05.21	66 110	3 305 500			3 371 610
Økning AK/ overkurs 03.12.21	33 055	826 231			859 286
Ompostert til og overkurs		-840 638	840 638		0
Årets resultat			-840 638	-84 342	-924 980
Pr 31.12.2021	165 275	25 592 765	0	0	25 758 040

Penneo Dokumentnøkkel: M708T-5DHJK-5YMQJ-6DK3M-H5MMW6-1H1/A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Atle Johannes Hermansen

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-02-01 13:35:31 UTC



Arne Brovold

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-487204

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-01 13:42:36 UTC



Arnstein Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-02-01 13:52:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M708F-5DHJK-5YMQ-L6DK3M-H5MMW6-1H1A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>