



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 818 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 37  
9009 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Elde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		523 301	1 095 906
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>535 301</b>	<b>1 107 906</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	760 993	1 175 196
Avskrivning på driftsmidler	2	14 200	16 300
Annen driftskostnad		874 936	479 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 650 129</b>	<b>1 671 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 114 828</b>	<b>-563 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 700 000
Annen renteinntekt		104 855	12 291
Annen finansinntekt	3	18 048 837	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 153 692</b>	<b>1 712 291</b>
Annen rentekostnad		258	28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258</b>	<b>28</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 153 434</b>	<b>1 712 263</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 038 606</b>	<b>1 148 799</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-216 975	-109 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	5	11 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 255 581	
Overført fra annen egenkapital			-3 741 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	339 904	122 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>339 904</b>	<b>122 929</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 971 318	2 971 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 021	57 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 014 339</b>	<b>3 028 539</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	805 703	5 255 133
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 100 000	1 300 000
Obligasjoner og andre fordringer		1 500 000	141 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 405 703</b>	<b>6 696 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 759 946</b>	<b>9 848 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 200	42 390
Andre kortsiktige fordringer	7	9 066 759	31 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 092 958</b>	<b>73 762</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 558 922	3 327 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 558 922</b>	<b>3 327 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 651 880</b>	<b>3 401 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 411 826</b>	<b>13 249 107</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	110 000	110 000
Overkurs		620 717	620 717
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 717</b>	<b>730 717</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 512 608	6 257 026
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 512 608</b>	<b>6 257 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 243 324</b>	<b>6 987 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 291	30 473
Skyldig offentlige avgifter		76 107	117 753
Utbytte		11 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	84 104	1 113 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 168 502</b>	<b>6 261 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 168 502</b>	<b>6 261 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 411 826</b>	<b>13 249 107</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 343232

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 818 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 37  
9009 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Elde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 880 818 562  
BEDRIFTSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		523 301	1 095 906
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>535 301</b>	<b>1 107 906</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	760 993	1 175 196
Avskrivning på driftsmidler	2	14 200	16 300
Annen driftskostnad		874 936	479 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 650 129</b>	<b>1 671 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 114 828</b>	<b>-563 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 700 000
Annen renteinntekt		104 855	12 291
Annen finansinntekt	3	18 048 837	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 153 692</b>	<b>1 712 291</b>
Annen rentekostnad		258	28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258</b>	<b>28</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 153 434</b>	<b>1 712 263</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-216 975	-109 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	11 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 255 581	
Overført fra annen egenkapital			-3 741 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>





Organisasjonsnr: 880 818 562  
BEDRIFTSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	339 904	122 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>339 904</b>	<b>122 929</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 971 318	2 971 318
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	43 021	57 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 014 339</b>	<b>3 028 539</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	805 703	5 255 133
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 100 000	1 300 000
Obligasjoner og andre fordringer		1 500 000	141 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 405 703</b>	<b>6 696 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 759 946</b>	<b>9 848 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 200	42 390
Andre kortsiktige fordringer	7	9 066 759	31 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 092 958</b>	<b>73 762</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	8 558 922	3 327 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 558 922</b>	<b>3 327 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 651 880</b>	<b>3 401 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 411 826</b>	<b>13 249 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	110 000	110 000
Overkurs		620 717	620 717
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 717</b>	<b>730 717</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 512 608	6 257 026
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 512 608</b>	<b>6 257 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>13 243 324</b>	<b>6 987 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 291	30 473
Skyldig offentlige avgifter		76 107	117 753
Utbytte		11 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	84 104	1 113 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 168 502</b>	<b>6 261 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 168 502</b>	<b>6 261 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 411 826</b>	<b>13 249 107</b>



Organisasjonsnr: 880 818 562  
BEDRIFTSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

**Bedriftsutvikling AS**

Org.nr.:880 818 562



## RESULTATREGNSKAP

### BEDRIFTSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		523 301	1 095 906
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>535 301</b>	<b>1 107 906</b>
Lønnskostnad	1	760 993	1 175 196
Avskrivning på driftsmidler	2	14 200	16 300
Annen driftskostnad		874 936	479 874
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 650 129</b>	<b>1 671 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 114 828</b>	<b>-563 464</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 700 000
Annen renteinntekt		104 855	12 291
Annen finansinntekt	3	18 048 837	0
Annen rentekostnad		258	28
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 153 434</b>	<b>1 712 263</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		17 038 606	1 148 799
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-216 975	-109 298
<b>Ordinært resultat</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	5	11 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 255 581	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 741 903
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 255 581</b>	<b>1 258 097</b>



## BALANSE

### BEDRIFTSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	339 904	122 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>339 904</b>	<b>122 929</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 971 318	2 971 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 021	57 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 014 339</b>	<b>3 028 539</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	805 703	5 255 133
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 100 000	1 300 000
Obligasjoner og andre fordringer		1 500 000	141 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 405 703</b>	<b>6 696 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 759 946</b>	<b>9 848 101</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		26 200	42 390
Andre kortsiktige fordringer	7	9 066 759	31 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 092 958</b>	<b>73 762</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 558 922	3 327 245
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 651 880</b>	<b>3 401 007</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 411 826</b>	<b>13 249 107</b>




## BALANSE

### BEDRIFTSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	110 000	110 000
Overkurs		620 717	620 717
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 717</b>	<b>730 717</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		12 512 608	6 257 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 512 608</b>	<b>6 257 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 243 324</b>	<b>6 987 743</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 291	30 473
Skyldig offentlige avgifter		76 107	117 753
Utbytte		11 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	84 104	1 113 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 168 502</b>	<b>6 261 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 168 502</b>	<b>6 261 364</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 411 826</b>	<b>13 249 107</b>

Tromsø, 18.05.2022  
Styret i Bedriftsutvikling AS

  
Odd-Terje Gangstø Elde  
Styreleder

  
Brynja Elde  
Daglig leder



## Bedriftsutvikling AS

NOTER PR. 31.12.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer etter opptjeningsprinsippet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Fordringer

Fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Aksjer

Aksjer er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres i det samme året som det tilknyttede selskap avsetter beløpet.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	668 655	1 034 710
Arbeidsgiveravgift	64 534	88 123
Pensjonskostnader	19 839	44 604
Andre ytelser	7 966	7 759
<b>Sum</b>	<b>760 993</b>	<b>1 175 196</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Bedriftsutvikling AS

NO 880 818 562

Side 4



## Bedriftsutvikling AS

NOTER PR. 31.12.2021

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 971 318	114 611	3 085 929
- Avgang i året		19 995	19 995
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 971 318	94 616	3 065 934
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		51 595	51 595
= Bokført verdi 31.12.21	2 971 318	43 021	3 014 339
Årets ordinære avskrivninger		14 200	14 200
Økonomisk levetid		3-5 år	

### Note 3 Annen finansinntekt

Annen finansinntekt er gevinst ved salg av tilknyttet selskap.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-216 975	-109 298
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-216 975</b>	<b>-109 298</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 038 606	1 148 799
Permanente forskjeller	-18 024 855	-1 636 610
Endring i midlertidige forskjeller	2 003	1 054
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-984 245</b>	<b>-486 758</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-5 766	-3 763	2 003
<b>Sum</b>	<b>-5 766</b>	<b>-3 763</b>	<b>2 003</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 539 251	-555 006	984 245
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 545 018</b>	<b>-558 769</b>	<b>986 249</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-339 904	-122 929	216 975



## Bedriftsutvikling AS

NOTER PR. 31.12.2021

### Note 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs fond	Annen Egenkapital	SUM
Kapital 01.01.2021	110 000	620 717	6 257 026	6 987 743
Årets resultat			17 255 581	17 255 581
Avsatt utbytte			-11 000 000	-11 000 000
Kapital 31.12.2021	110 000	620 717	12 512 608	13 243 324

### Note 6 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKVITS</b>				
Nordkapphuset AS	TROMSØ	50,0%	532 435	-76 574
Rødhettstien Utbygging AS	TROMSØ	22,0%	298 943	-13 488
Sum			829 378	-90 062

### Note 7 Konsernmellomværende

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	9 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	0	990 110

### Note 8 Bankinnskudd, skattetrekk

Bundne innskudd	2021	2020
Skattetrekksmidler	50 247	55 489

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bedriftsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110	1 000,0	110 000
Sum	110		110 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brynjar Invest AS	110	100,0	100,0



JEK Revisjon AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bedriftsutvikling AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Bedriftsutvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på Kr 17 255 581. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



JEK Revisjon AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 18.mai 2022  
JEK Revisjon AS

  
Jan Erik Krausen  
Statsautorisert revisor

---

Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap  
Evjenveien 118, 9024 Tomasjord -Telefon 907 89 751 – E-post: [jan@jekrevisjon.no](mailto:jan@jekrevisjon.no) - NO 926 756 524 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening