



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 282 987
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HH NORDVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Pedlevegen 21 5547 UTSIRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håvard Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	300 000
Sum inntekter		0	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		110 307	550 207
Sum kostnader		110 307	550 207
Driftsresultat		-110 307	-250 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		118 086	0
Sum finansinntekter		118 086	0
Annan rentekostnad		248	0
Sum finanskostnader		248	0
Netto finans		117 838	0
Resultat før skattekostnad		7 531	-250 207
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		7 531	-250 207
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3, 4	7 531	-250 207
Sum overføringer og disponeringar		7 531	-250 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	0
Anlegg under utførelse	5	1 242 613	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	1 030 175
Sum varige driftsmiddel		1 242 613	1 030 175
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna føretak i same konsern	6	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	7	2 618 086	0
Sum finansielle anleggsmiddel		2 648 086	30 000
Sum anleggsmiddel		3 890 699	1 060 175
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 412	81 781
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 412	81 781
Sum omløpsmiddel		33 412	81 781
SUM EIGEDELAR		3 924 111	1 141 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 8	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	3, 4	-10 570	-10 570
Sum innskoten eigenkapital		19 430	19 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	3, 4	242 676	250 207
Sum opptent eigenkapital		-242 676	-250 207
Sum eigenkapital		-223 246	-230 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 641	1 500
Skyldige offentlige avgifter		0	33 233
Annen kortsiktig gjeld	9	4 071 716	1 338 000
Sum kortsiktig gjeld		4 147 357	1 372 733
Sum gjeld		4 147 357	1 372 733
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 924 111	1 141 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455358

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 282 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH NORDVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pedlevegen 21
5547 UTSIRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 282 987
HH NORDVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	300 000
Sum inntekter		0	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		110 307	550 207
Sum kostnader		110 307	550 207
Driftsresultat		-110 307	-250 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		118 086	0
Sum finansinntekter		118 086	0
Annan rentekostnad		248	0
Sum finanskostnader		248	0
Netto finans		117 838	0
Resultat før skattekostnad		7 531	-250 207
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		7 531	-250 207
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3, 4	7 531	-250 207
Sum overføringer og disponeringar		7 531	-250 207



Organisasjonsnr: 930 282 987
HH NORDVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	0
Anlegg under utførelse	5	1 242 613	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	1 030 175
Sum varige driftsmiddel		1 242 613	1 030 175
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna foretak i same konsern	6	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	7	2 618 086	0
Sum finansielle anleggsmiddel		2 648 086	30 000
Sum anleggsmiddel		3 890 699	1 060 175
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 412	81 781
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 412	81 781
Sum omløpsmiddel		33 412	81 781
SUM EIGEDELAR		3 924 111	1 141 956

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 8	30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital	3, 4	-10 570	-10 570
Sum innskoten egenkapital		19 430	19 430
Opptent egenkapital			
Udekt tap	3, 4	242 676	250 207
Sum opptent egenkapital		-242 676	-250 207
Sum egenkapital		-223 246	-230 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 641	1 500
Skyldige offentlige avgifter		0	33 233
Annen kortsiktig gjeld	9	4 071 716	1 338 000
Sum kortsiktig gjeld		4 147 357	1 372 733
Sum gjeld		4 147 357	1 372 733
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 924 111	1 141 956



Organisasjonsnr: 930 282 987
HH NORDVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

4

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja
Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er regnskapsmessig tapt. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet. Styret og daglig leder mener forutsetningene for fortsatt drift av selskapet er til stede ved avleggelse av årsregnskapet. I februar 2025 ble det endring av kapital, ved aksjeinnskudd til dekning av kapitalforhøyelse samt overkurs, som dekker den tapte egenkapitalen.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.



Note

6

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemnda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Garantiar</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Selskapet har investert i datterselskap gjennom stiftelse i 2023, og eier 100% av datterselskapet, HH Nordvik Tomt AS, som har en aksjekapital på 30 000. Aksjene er bokført til kostpris.

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt



Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for
HH NORDVIK EIENDOM AS

930282987

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	300 000
Sum driftsinntekter		0	300 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-110 307	-550 207
Sum driftskostnader		-110 307	-550 207
Driftsresultat		-110 307	-250 207
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		118 086	0
Sum finansinntekter		118 086	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-248	0
Sum finanskostnader		-248	0
Netto finans		117 838	0
Resultat før skattekostnad		7 531	-250 207
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		7 531	-250 207
Overføringer			
Udekket tap	3, 4	7 531	-250 207
Sum overføringer		7 531	-250 207



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	5	1 242 613	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	1 030 175
Sum varige driftsmidler		1 242 613	1 030 175
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	7	2 618 086	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 648 086	30 000
Sum anleggsmidler		3 890 699	1 060 175
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 412	81 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 412	81 781
Sum omløpsmidler		33 412	81 781
SUM EIENDELER		3 924 111	1 141 956



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	-242 676	-250 207
Sum opptjent egenkapital		-242 676	-250 207
Sum egenkapital		-223 246	-230 777
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 641	1 500
Skyldige offentlige avgifter		0	33 233
Annen kortsiktig gjeld	9	4 071 716	1 338 000
Sum kortsiktig gjeld		4 147 357	1 372 733
Sum gjeld		4 147 357	1 372 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 924 111	1 141 956

Utsira, . . 2025

Håvard Nordvik
styrets leder / daglig leder

Hilde Øydna Nordvik
styremedlem



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	7 531	-250 207
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 531	0
Skattepliktig inntekt	0	-250 207

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	1	-1
Fremførbart underskudd	-260 777	-253 246	-7 531
Netto forskjeller	-260 777	-253 246	-7 531
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	260 777	253 246	7 531
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	-250 207	-230 777
Årsresultat	0	0	7 531	7 531
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-10 570	-242 676	-223 246

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er regnskapsmessig tapt. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Styret og daglig leder mener forutsetningene for fortsatt drift av selskapet er til stede ved avleggelse av årsregnskapet.

I februar 2025 ble det endring av kapital, ved aksjeinnskudd til dekning av kapitalforhøyelse samt overkurs, som dekker den tapte egenkapitalen.



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 030 175	0	1 030 175
Tilgang i året	0	1 242 612	1 242 612
Avgang i året	-1 030 175	0	-1 030 175
Anskaffelseskost pr 31.12	0	1 242 612	1 242 612
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	0	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12	0	1 242 612	1 242 612
Økonomisk levetid	0	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har investert i datterselskap gjennom stiftelse i 2023, og eier 100% av datterselskapet, HH Nordvik Tomt AS, som har en aksjekapital på 30 000. Aksjene er bokført til kostpris.

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av fordring til datterselskap. Det er beregnet kr 118 086 i renter på fordring til datterselskap.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hilde Øydna Nordvik	50	50,00	Ordinære
Håvard Nordvik	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Hele beløpet under kortsiktig gjeld er gjeld til eiere. Det er ikke beregnet renter i 2024.



Årsregnskap for
HH NORDVIK EIENDOM AS
930282987
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	300 000
Sum driftsinntekter		0	300 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-110 307	-550 207
Sum driftskostnader		-110 307	-550 207
Driftsresultat		-110 307	-250 207
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		118 086	0
Sum finansinntekter		118 086	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-248	0
Sum finanskostnader		-248	0
Netto finans		117 838	0
Resultat før skattekostnad		7 531	-250 207
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		7 531	-250 207
Overføringer			
Udekket tap	3, 4	7 531	-250 207
Sum overføringer		7 531	-250 207



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	5	1 242 613	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	1 030 175
Sum varige driftsmidler		1 242 613	1 030 175
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	7	2 618 086	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 648 086	30 000
Sum anleggsmidler		3 890 699	1 060 175
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 412	81 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 412	81 781
Sum omløpsmidler		33 412	81 781
SUM EIENDELER		3 924 111	1 141 956



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	-242 676	-250 207
Sum opptjent egenkapital		-242 676	-250 207
Sum egenkapital		-223 246	-230 777
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 641	1 500
Skyldige offentlige avgifter		0	33 233
Annen kortsiktig gjeld	9	4 071 716	1 338 000
Sum kortsiktig gjeld		4 147 357	1 372 733
Sum gjeld		4 147 357	1 372 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 924 111	1 141 956

Utsira, . . 2025

Håvard Nordvik
styrets leder / daglig leder

Hilde Øydna Nordvik
styremedlem



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987



Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	7 531	-250 207
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 531	0
Skattepliktig inntekt	0	-250 207

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	1	-1
Fremførbart underskudd	-260 777	-253 246	-7 531
Netto forskjeller	-260 777	-253 246	-7 531
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	260 777	253 246	7 531
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	-250 207	-230 777
Årsresultat	0	0	7 531	7 531
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-10 570	-242 676	-223 246

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er regnskapsmessig tapt.

Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Styret og daglig leder mener forutsetningene for fortsatt drift av selskapet er til stede ved avleggelse av årsregnskapet.

I februar 2025 ble det endring av kapital, ved aksjeinnskudd til dekning av kapitalforhøyelse samt overkurs, som dekker den tapte egenkapitalen.



HH NORDVIK EIENDOM AS
930 282 987



Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 030 175	0	1 030 175
Tilgang i året	0	1 242 612	1 242 612
Avgang i året	-1 030 175	0	-1 030 175
Anskaffelseskost pr 31.12	0	1 242 612	1 242 612
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	0	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12	0	1 242 612	1 242 612
Økonomisk levetid	0	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har investert i datterselskap gjennom stiftelse i 2023, og eier 100% av datterselskapet, HH Nordvik Tomt AS, som har en aksjekapital på 30 000. Aksjene er bokført til kostpris.

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av fordring til datterselskap. Det er beregnet kr 118 086 i renter på fordring til datterselskap.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hilde Øydna Nordvik	50	50,00	Ordinære
Håvard Nordvik	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Hele beløpet under kortsiktig gjeld er gjeld til eiere. Det er ikke beregnet renter i 2024.