



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 160 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INKOGNITOGATEN 31  
Forretningsadresse: c/o A Madsstuen AS  
Dronningen 1  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 948	
Leieinntekter		1 769 492	1 432 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 782 440</b>	<b>1 432 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	200 922	178 686
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		410 901	472 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>611 823</b>	<b>651 316</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 170 617</b>	<b>780 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			87
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>87</b>
Annen rentekostnad		15 480	23 053
Annen finanskostnad		2 286	3 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 766</b>	<b>26 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 766</b>	<b>-26 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 152 851</b>	<b>754 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	252 738	145 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	485 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap			101 923
Avsatt til annen egenkapital		113	22 405
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	2, 3	382 243	382 243
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 926	92 493
Andre kortsiktige fordringer		64 667	160 690
<b>Sum fordringer</b>		<b>352 594</b>	<b>253 183</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 431	817 865
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 202 431</b>	<b>817 865</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 025</b>	<b>1 071 048</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 937 267</b>	<b>1 453 291</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		22 518	22 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 518</b>	<b>22 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 518</b>	<b>122 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	277 888	444 544
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>277 888</b>	<b>444 544</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>277 888</b>	<b>444 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 776	
Betalbar skatt	1, 5	252 738	145 256
Skyldig offentlige avgifter		211 704	134 427
Utbytte		900 000	485 000
Annen kortsiktig gjeld		119 644	121 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 536 862</b>	<b>886 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 814 750</b>	<b>1 330 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 937 267</b>	<b>1 453 291</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683442

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 934 160 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INKOGNITOGATEN 31  
Forretningsadresse: c/o A Madsstuen AS  
Dronningen 1  
0287 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 934 160 843  
AS INKOGNITOGATEN 31

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 948	
Leieinntekter		1 769 492	1 432 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 782 440</b>	<b>1 432 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	200 922	178 686
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		410 901	472 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>611 823</b>	<b>651 316</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 170 617</b>	<b>780 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			87
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>87</b>
Annen rentekostnad		15 480	23 053
Annen finanskostnad		2 286	3 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 766</b>	<b>26 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 766</b>	<b>-26 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 152 851</b>	<b>754 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	252 738	145 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	485 000
Udekket tap			101 923
Avsatt til annen egenkapital		113	22 405
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>





Organisasjonsnr: 934 160 843  
AS INKOGNITOGATEN 31

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Boligeiendom	2, 3	382 243	382 243
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		287 926	92 493
Andre kortsiktige fordringer		64 667	160 690
<b>Sum fordringer</b>		<b>352 594</b>	<b>253 183</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 202 431	817 865
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 202 431</b>	<b>817 865</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 025</b>	<b>1 071 048</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 937 267</b>	<b>1 453 291</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 518	22 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 518</b>	<b>22 405</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 518</b>	<b>122 405</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1, 5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	277 888	444 544
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>277 888</b>	<b>444 544</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>277 888</b>	<b>444 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 776	
Betalbar skatt	1, 5	252 738	145 256
Skyldig offentlige avgifter		211 704	134 427
Utbytte		900 000	485 000
Annen kortsiktig gjeld		119 644	121 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 536 862</b>	<b>886 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 814 750</b>	<b>1 330 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 937 267</b>	<b>1 453 291</b>



Organisasjonsnr: 934 160 843  
AS INKOGNITOGATEN 31

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i AS Inkognitogaten 31

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Inkognitogaten 31.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3EN7Y-G6C8E-CENEU-GOEBY-JGBTU-8F0M6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 09:04:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3EN7Y-G6C8E-CENEU-GOEBV-JGBTU-8FOM6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Årsregnskap 2021 AS INKOGNITOGATEN 31

---

Organisasjonsnr: 934 160 843



## Resultatregnskap AS INKOGNITOGATEN 31

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		12 948	0
Leieinntekter		1 769 492	1 432 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 782 440</b>	<b>1 432 150</b>
Lønnskostnad	4	200 922	178 686
Annen driftskostnad		410 901	472 630
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>611 823</b>	<b>651 316</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 170 617</b>	<b>780 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	87
Annen rentekostnad		15 480	23 053
Annen finanskostnad		2 286	3 284
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 766</b>	<b>-26 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 152 851</b>	<b>754 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	252 738	145 256
<b>Årsresultat</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	101 923
Avsatt til utbytte		900 000	485 000
Avsatt til annen egenkapital		113	22 405
<b>Sum overføringer</b>		<b>900 113</b>	<b>609 328</b>



**Balanse**  
**AS INKOGNITOGATEN 31**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Boligeiendom	2, 3	382 243	382 243
Sum varige driftsmidler		<u>382 243</u>	<u>382 243</u>
Sum anleggsmidler		<u>382 243</u>	<u>382 243</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		287 926	92 493
Andre kortsiktige fordringer		64 667	160 690
Sum fordringer		<u>352 594</u>	<u>253 183</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 202 431	817 865
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 202 431</u>	<u>817 865</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 555 025</u>	<u>1 071 048</u>
Sum eiendeler		<u>1 937 267</u>	<u>1 453 291</u>



**Balanse**  
**AS INKOGNITOGATEN 31**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 518	22 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 518</b>	<b>22 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 518</b>	<b>122 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	277 888	444 544
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>277 888</b>	<b>444 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 776	0
Betalbar skatt	1, 5	252 738	145 256
Skyldig offentlige avgifter		211 704	134 427
Utbytte		900 000	485 000
Annen kortsiktig gjeld		119 644	121 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 536 862</b>	<b>886 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 814 750</b>	<b>1 330 886</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 937 267</b>	<b>1 453 291</b>

Oslo, 09.06.2022  
Styret i AS INKOGNITOGATEN 31

Bjørn Madsstuen  
Styrets leder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntektsføring skjer etter gjeldende regnskapsprinsipper dvs. at inntektsføring skjer når leieinntekter er opptjent.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med henholdsvis 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Varige driftsmidler

	Boligeiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	382 243	382 243
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	382 243	382 243
Akk. av-/nedskrivninger	0	0
Balansført verdi 31.12	382 243	382 243

### Note 3 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	277 888	444 544
Sum	277 888	444 544
<b>Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:</b>		
Bygning	382 243	382 243
Sum	382 243	382 243

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte

	2021	2020
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	176 093	157 507
Arbeidsgiveravgift	24 829	21 179
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	200 922	178 686
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	252 738	145 256
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>252 738</b>	<b>145 256</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 152 851	754 584
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 043	-5 054
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-89 277
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 148 808</b>	<b>660 253</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	252 738	145 256
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>252 738</b>	<b>145 256</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-16 173	-20 217	-4 043
Sum	-16 173	-20 217	-4 043
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 173	20 217	4 043
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 558</b>	<b>-4 448</b>	<b>-890</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.