



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 181 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTA SPAR AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Liltved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 562	47 875
Sum kostnader		44 562	47 875
Driftsresultat		-44 562	-47 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		247	3
Sum finansinntekter		247	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 240	35 705
Annen finanskostnad		35 605	12 313
Sum finanskostnader		100 845	48 018
Netto finans		-100 597	-48 015
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-145 159	-95 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 159	-95 890
Årsresultat		-145 159	-95 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 159	-95 890
Totalresultat		-145 159	-95 890
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-145 159	-95 890
Sum overføringer og disponeringer		-145 159	-95 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	142 855 414	142 855 416
Sum finansielle anleggsmidler		142 855 414	142 855 416
Sum anleggsmidler		142 855 414	142 855 416
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 737	15 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 737	15 656
Sum omløpsmidler		60 737	15 656
SUM EIENDELER		142 916 150	142 871 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 624 850	1 624 850
Overkurs		60 317 445	60 317 445
Sum innskutt egenkapital		61 942 295	61 942 295
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 862 805	79 007 964
Sum opptjent egenkapital		78 862 805	79 007 964
Sum egenkapital	6	140 805 100	140 950 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 111 051	1 920 813
Sum annen langsiktig gjeld		2 111 051	1 920 813
Sum langsiktig gjeld		2 111 051	1 920 813
Sum gjeld		2 111 051	1 920 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 916 150	142 871 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533481

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 181 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTA SPAR AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Liltved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 181 426
LUTA SPAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 562	47 875
Sum kostnader		44 562	47 875
Driftsresultat		-44 562	-47 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		247	3
Sum finansinntekter		247	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 240	35 705
Annen finanskostnad		35 605	12 313
Sum finanskostnader		100 845	48 018
Netto finans		-100 597	-48 015
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-145 159	-95 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 159	-95 890
Årsresultat		-145 159	-95 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 159	-95 890
Totalresultat		-145 159	-95 890
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-145 159	-95 890
Sum overføringer og disponeringer		-145 159	-95 890



Organisasjonsnr: 984 181 426
LUTA SPAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	142 855 414	142 855 416
Sum finansielle anleggsmidler		142 855 414	142 855 416
Sum anleggsmidler		142 855 414	142 855 416

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 737	15 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 737	15 656
Sum omløpsmidler		60 737	15 656

SUM EIENDELER **142 916 150** **142 871 072**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 624 850	1 624 850
Overkurs		60 317 445	60 317 445
Sum innskutt egenkapital		61 942 295	61 942 295

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		78 862 805	79 007 964
Sum opptjent egenkapital		78 862 805	79 007 964

Sum egenkapital **6** **140 805 100** **140 950 259**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 111 051	1 920 813
Sum annen langsiktig gjeld		2 111 051	1 920 813
Sum langsiktig gjeld		2 111 051	1 920 813



Sum gjeld	2 111 051	1 920 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	142 916 150	142 871 072



Organisasjonsnr: 984 181 426
LUTA SPAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Luta Spar AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Luta Spar AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID	2023-05-25 19:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022 Luta Spar AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: MDPN6-TXQMF-EHETT-3BV8P-DLZZE-WAXGO

Org.nr.: 984 181 426



Resultatregnskap			
Luta Spar AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	44 562	47 875
Sum driftskostnader		<u>44 562</u>	<u>47 875</u>
Driftsresultat		<u>-44 562</u>	<u>-47 875</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		247	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 240	35 705
Annen finanskostnad		35 605	12 313
Resultat av finansposter		<u>-100 597</u>	<u>-48 015</u>
Resultat før skattekostnad	3	-145 159	-95 890
Resultat		<u>-145 159</u>	<u>-95 890</u>
Årsresultat		<u>-145 159</u>	<u>-95 890</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		145 159	95 890
Sum overføringer		<u>-145 159</u>	<u>-95 890</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MDPN6-TXQMF-EHETT-3BV8P-DLZZE-WAXGO



Balanse			
Luta Spar AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	142 855 414	142 855 416
Sum finansielle anleggsmidler		<u>142 855 414</u>	<u>142 855 416</u>
Sum anleggsmidler		<u>142 855 414</u>	<u>142 855 416</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 737	15 656
Sum omløpsmidler		<u>60 737</u>	<u>15 656</u>
Sum eiendeler		<u>142 916 150</u>	<u>142 871 072</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MDPN6-TXQMF-EHETT-3BV8P-DLZZE-WAXGO



Balanse			
Luta Spar AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 624 850	1 624 850
Overkurs		60 317 445	60 317 445
Sum innskutt egenkapital		<u>61 942 295</u>	<u>61 942 295</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 862 805	79 007 964
Sum opptjent egenkapital		<u>78 862 805</u>	<u>79 007 964</u>
Sum egenkapital	6	<u>140 805 100</u>	<u>140 950 259</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 111 051	1 920 813
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 111 051</u>	<u>1 920 813</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>2 111 051</u>	<u>1 920 813</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>142 916 150</u>	<u>142 871 072</u>
Oslo, 24.05.2023			
<u>Leif O.Høegh</u> Styreleder	<u>Janicke Grouff Høegh</u> Styrets nestleder	<u>Thomas Christian Høegh</u> Styremedlem	
<u>Steinar Nyrud</u> Styremedlem		<u>Kari Liltved</u> Daglig leder	
Luta Spar AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: MDPN6-TXQMF-EHETT-3BV8P-DLZZE-WAXGO



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Aksjer og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Balanseført utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og mindre investeringer i deltagerlignede selskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er klassifisert som anleggsmidler og er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.



Note 2 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 11 250 inkl. mva. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Høegh Capital Partners AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2022 til daglig leder. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere. Det er kostnadsført styrehonorar på kr 1 812.

Note 3 Skattenote

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-145 159	-95 890
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-145 159	-95 890

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 423 748	-2 278 588	145 159
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 423 748	2 278 588	-145 160
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjetabell

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler:		
Norske aksjer	142 855 414	142 855 414
Sum	142 855 414	142 855 414



Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Luta Spar AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	10	100
B-aksjer	90	10	900
C-Aksjer	162 385	10	1 623 850
Sum	162 485		1 624 850

Stemmerett for aksjonærer er i henhold til vedtektene for selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer i fra før.

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Eier-andel
Lucy Grouff Høegh	99,99385%
Andre	0,00615%
Totalt	100,00000%

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	1 624 850	60 317 445	79 007 964	140 950 259
Årsresultat			-145 159	-145 159
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 624 850	60 317 445	78 862 805	140 805 100

Note 7 Lån fra aksjonær / ansvarlig lån

	2022	2021
Konsernselskap	2 045 811	1 885 108

Lånet har en låneramme på kr. 2 500 000,- og forfaller i sin helhet 31.12.2024. Lånets rentesats er 3-måneders NIBOR + 1,5%. Påløpte renter tillegges hovedstol hvert årsskifte.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Ovesøn Høegh

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-798454

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-24 08:18:31 UTC



Janicke Grouff Høegh

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-3651742

IP: 81.0.xxx.xxx

2023-05-24 10:59:43 UTC



Thomas Christian Høegh

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-2157684

IP: 79.173.xxx.xxx

2023-05-24 12:17:36 UTC



Kari Liltved

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1850090

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-24 15:15:33 UTC



Steinar Thore Nyrud

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-765398

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-24 18:13:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MDPN6-TXQMT-EHETT-3BV8P-DLZZE-WAXGO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>