



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 324 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORISONT EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Bergensgata 1  
0468 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Tønsaker Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 984 704	9 382 664
Annen driftsinntekt		293 334	290 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 278 037</b>	<b>9 672 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 185 158	2 037 747
Lønnskostnad	1, 2	4 353 167	4 391 419
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 559	36 819
Annen driftskostnad		3 373 328	3 030 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 935 211</b>	<b>9 496 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 826</b>	<b>176 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 584	57 378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 584</b>	<b>57 378</b>
Annen rentekostnad		146 214	91 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 214</b>	<b>91 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 630</b>	<b>-34 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>260 196</b>	<b>141 786</b>
Skattekostnad	3, 4	71 584	79 301
<b>Årsresultat</b>		<b>188 612</b>	<b>62 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	0	300 000
Annen egenkapital	5	188 612	-237 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>188 612</b>	<b>62 485</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		40 475	64 033
Sum varige driftsmidler		40 475	64 033
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	24 598	0
Andre langsiktige fordringer	6, 8	186 883	186 883
Sum finansielle anleggsmidler		211 481	186 883
Sum anleggsmidler		251 956	250 916
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		516 003	422 111
Andre kortsiktige fordringer	8	64 135	60 386
Sum fordringer		580 138	482 497
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	957 456	955 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		957 456	955 128
Sum omløpsmidler		1 537 594	1 437 625
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 789 550</b>	<b>1 688 541</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	5	8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	616 101	427 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>616 101</b>	<b>427 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>724 101</b>	<b>535 488</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		255 873	250 126
Betalbar skatt	3, 4	71 584	79 301
Skyldige offentlige avgifter	9	314 840	450 953
Annen kortsiktig gjeld		423 152	372 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 065 449</b>	<b>1 153 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 065 449</b>	<b>1 153 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 789 550</b>	<b>1 688 541</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479477

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 324 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORIZONT EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Bergensgata 1  
0468 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Tønsaker Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 996 324 451  
HORISONT EIENDOMSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 984 704	9 382 664
Annen driftsinntekt		293 334	290 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 278 037</b>	<b>9 672 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 185 158	2 037 747
Lønnskostnad	1, 2	4 353 167	4 391 419
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 559	36 819
Annen driftskostnad		3 373 328	3 030 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 935 211</b>	<b>9 496 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 826</b>	<b>176 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 584	57 378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 584</b>	<b>57 378</b>
Annen rentekostnad		146 214	91 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 214</b>	<b>91 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 630</b>	<b>-34 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	71 584	79 301
<b>Årsresultat</b>		<b>188 612</b>	<b>62 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	0	300 000
Annen egenkapital	5	188 612	-237 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>188 612</b>	<b>62 485</b>



Organisasjonsnr: 996 324 451  
HORISONT EIENDOMSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		40 475	64 033
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	24 598	0
Andre langsiktige fordringer	6, 8	186 883	186 883
Sum finansielle anleggsmidler		211 481	186 883
Sum anleggsmidler		251 956	250 916
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		516 003	422 111
Andre kortsiktige fordringer	8	64 135	60 386
Sum fordringer		580 138	482 497
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	957 456	955 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		957 456	955 128
Sum omløpsmidler		1 537 594	1 437 625
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 789 550</b>	<b>1 688 541</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	5	8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 000</b>	<b>108 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	616 101	427 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>616 101</b>	<b>427 488</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>724 101</b>	<b>535 488</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		255 873	250 126
Betalbar skatt	3, 4	71 584	79 301
Skyldige offentlige avgifter	9	314 840	450 953
Annen kortsiktig gjeld		423 152	372 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 065 449</b>	<b>1 153 053</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 065 449</b>	<b>1 153 053</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 789 550</b>	<b>1 688 541</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 996 324 451  
HORISONT EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler Klientmidlene er nettoført i regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Inntekter Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tåd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	3624104.00	3579773.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	543666.00	554033.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83309.00	94629.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102088.00	162983.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4353167.00	4391418.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note  
6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
186883.00

**Mer om fordringer**

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til: Pant avhending i skringsøyemed enkle krav: 6.000.000

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Viken  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Horisont Eiendomsmegling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Horisont Eiendomsmegling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lasse Andersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 00Y3Y-77ZNR-WLOGH-3M9TD-MTR63-KKTC2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andersen, Lasse

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1980739

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-26 08:45:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00Y3Y-77ZNR-WLOGH-3M9TD-MTR63-KKTC2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**HORISONT EIENDOMSMEGLING AS**

996324451

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HORISONT EIENDOMSMEGLING AS  
996 324 451

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 984 704	9 382 664
Annen driftsinntekt		293 334	290 154
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 278 037</b>	<b>9 672 818</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 185 158	-2 037 747
Lønnskostnad	1, 2	-4 353 167	-4 391 419
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-23 559	-36 819
Annen driftskostnad		-3 373 328	-3 030 651
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 935 211</b>	<b>-9 496 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 826</b>	<b>176 181</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		63 584	57 378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 584</b>	<b>57 378</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-146 214	-91 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-146 214</b>	<b>-91 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 630</b>	<b>-34 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>260 196</b>	<b>141 786</b>
Skattekostnad	3, 4	-71 584	-79 301
<b>Årsresultat</b>		<b>188 612</b>	<b>62 485</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	0	300 000
Annen egenkapital	5	188 612	-237 515
<b>Sum overføringer</b>		<b>188 612</b>	<b>62 485</b>



HORISONT EIENDOMSMEGLING AS  
996 324 451

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		40 475	64 033
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 475</b>	<b>64 033</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	24 598	0
Andre langsiktige fordringer	6, 8	186 883	186 883
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>211 481</b>	<b>186 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>251 956</b>	<b>250 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		516 003	422 111
Andre kortsiktige fordringer	8	64 135	60 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>580 138</b>	<b>482 497</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	957 456	955 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>957 456</b>	<b>955 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 537 594</b>	<b>1 437 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 789 550</b>	<b>1 688 541</b>



HORISONT EIENDOMSMEGLING AS  
996 324 451

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	5	8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	616 101	427 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>616 101</b>	<b>427 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>724 101</b>	<b>535 488</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		255 873	250 126
Betalbar skatt	3, 4	71 584	79 301
Skyldige offentlige avgifter	9	314 840	450 953
Annen kortsiktig gjeld		423 152	372 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 065 449</b>	<b>1 153 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 065 449</b>	<b>1 153 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 789 550</b>	<b>1 688 541</b>

OSLO, 26.05.2025

Johan Arnt Mettevoll  
styrets leder

Christian Garnæs Lindell  
styremedlem

Åke Mattias Mattsson  
styremedlem

Kristoffer Michael Zaar  
Abrahamsen  
styremedlem

Christen Aleksander Setsaas  
styremedlem

Espen Tønsaker Aas  
styremedlem / daglig leder



HORISONT EIENDOMSMEGLING AS  
996 324 451

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Klientmidler

Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tåd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5



HORISONT EIENDOMSMEGLING AS  
996 324 451

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 624 104	3 579 773
Arbeidsgiveravgift	543 666	554 033
Pensjonskostnader	83 309	94 629
Andre relaterte ytelser	102 088	162 983
<b>Sum</b>	<b>4 353 167</b>	<b>4 391 418</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	71 584	79 301
<b>Skattekostnad</b>	<b>71 584</b>	<b>79 301</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	260 196	141 786
Permanente forskjeller	104 648	174 721
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-39 465	43 951
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>325 380</b>	<b>360 458</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	71 584	79 301
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 584</b>	<b>79 301</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-34 675	4 789	-39 465
Omløpsmidler	-130 351	-130 351	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-165 026</b>	<b>-125 562</b>	<b>-39 465</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	165 026	125 562	39 465
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	8 000	427 488	535 488
Årsresultat	0	0	188 612	188 612
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>8 000</b>	<b>616 101</b>	<b>724 101</b>



HORISONT EIENDOMSMEGLING AS  
996 324 451

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 186 883

### Mer om fordringer

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant avhending i skringsøyemed enkle krav: 6.000.000

## Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Privatmegleren Bomega AS		32	0,54	0,54	24 598	
<b>Sum</b>					<b>24 598</b>	

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	127 968 -127 968

### Mer om bankinnskudd

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto er kr. 15.419.656,17. Klientansvaret er på kr. 15.419.656,17.

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ESPEN TØNSAKER AAS	305	30,50	Ordinære
CHRISTEN ALEKSANDER SETSAAS	305	30,50	Ordinære
KRISTOFFER MICHAEL ZAAR ABRAHAMSEN	150	15,00	Ordinære
CHRISTIAN GARNÆS LINDELL	120	12,00	Ordinære
ÅKE MATTIAS MATTSSON	120	12,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	