



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 563 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LETA HOLDING AS
Forretningsadresse: Grunnfarnesveien 509
9395 KALDFARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 564	28 810
Sum kostnader		43 564	28 810
Driftsresultat		-43 564	-28 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 660	78 587
Annen finansinntekt	9	448 731	55 866
Verdiøkning av finansielle instrumenter	9		79 897
Sum finansinntekter		529 391	214 350
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		75 231	
Annen rentekostnad		45 647	50 334
Sum finanskostnader		120 878	50 334
Netto finans		408 513	164 016
Ordinært resultat før skattekostnad		364 949	135 207
Skattekostnad på ordinært resultat	5	48 264	28
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 685	135 179
Årsresultat		316 685	135 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Tilleggsutbytte		400 000	100 000
Annen egenkapital		-583 315	35 179
Sum overføringer og disponeringer		316 685	135 179



Balanse

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	4	7 378 000	7 393 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 786 500	1 770 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 108 268	2 145 090
Andre fordringer	9	2 551 405	2 549 593
Sum finansielle anleggsmidler		14 174 172	14 207 683

Sum anleggsmidler **14 174 172** **14 207 683**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 265	17 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 265	17 805

Sum omløpsmidler **16 265** **17 805**

SUM EIENDELER **14 190 438** **14 225 488**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	7	500 000	500 000
Overkurs	7	943 625	943 625
Sum innskutt egenkapital		1 443 625	1 443 625

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	10 623 927	11 207 241
Sum opptjent egenkapital		10 623 927	11 207 241
Sum egenkapital	7	12 067 552	12 650 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		48 308	44
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		74 578	74 578
Sum kortsiktig gjeld		622 886	74 622
Sum gjeld		2 122 886	1 574 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 190 438	14 225 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 148154

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 563 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LETA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kornenga 5C
1651 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Organisasjonsnr: 998 563 860
LETA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 564	28 810
Sum kostnader		43 564	28 810
Driftsresultat		-43 564	-28 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 660	78 587
Annen finansinntekt	9	448 731	55 866
Verdiøkning av finansielle instrumenter	9		79 897
Sum finansinntekter		529 391	214 350
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		75 231	
Annen rentekostnad		45 647	50 334
Sum finanskostnader		120 878	50 334
Netto finans		408 513	164 016
Ordinært resultat før skattekostnad		364 949	135 207
Skattekostnad på ordinært resultat	5	48 264	28
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 685	135 179
Årsresultat		316 685	135 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Tilleggsutbytte		400 000	100 000
Annen egenkapital		-583 315	35 179
Sum overføringer og disponeringer		316 685	135 179



Organisasjonsnr: 998 563 860
LETA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	4	7 378 000	7 393 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 786 500	1 770 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 108 268	2 145 090
Andre fordringer	9	2 551 405	2 549 593
Sum finansielle anleggsmidler		14 174 172	14 207 683
Sum anleggsmidler		14 174 172	14 207 683

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 265	17 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 265	17 805
Sum omløpsmidler		16 265	17 805

SUM EIENDELER		14 190 438	14 225 488
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	7	500 000	500 000
Overkurs	7	943 625	943 625
Sum innskutt egenkapital		1 443 625	1 443 625

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	10 623 927	11 207 241
Sum opptjent egenkapital		10 623 927	11 207 241



Sum egenkapital	7	12 067 552	12 650 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		48 308	44
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		74 578	74 578
Sum kortsiktig gjeld		622 886	74 622
Sum gjeld		2 122 886	1 574 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 190 438	14 225 488



Organisasjonsnr: 998 563 860
LETA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp



Noter 2021 LETA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Elida Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	29 034	(45 147)

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
B-D Eiendom AS	Fredrikstad	50 %	1 184 548	252 990

Note 4 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	7 378 000	7 393 000
Tilknyttet selskap	1 650 000	1 700 000

Det er bokført kr. 66 500 i renteinntekter fra utlån.

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	364 949	135 207
+/- Permanente forskjeller	(145 366)	(135 007)
Årets skattegrunnlag	219 583	200
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	48 308	44
Sum	48 308	44
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(44)	(16)
Skattekostnad i resultatregnskapet	48 264	28
Betalbar skatt i skattekostnad	48 308	44
Betalbar skatt i balansen	48 308	44

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	943 625	11 207 241	12 650 866
Tilleggsutbytte			(400 000)	(400 000)
Årets resultat			316 685	316 685
Avsatt utbytte			(500 000)	(500 000)
Egenkapital 31.12.2021	500 000	943 625	10 623 927	12 067 552

Note 8 - Pantstillelser og garantier



Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000
Sum	1 500 000	1 500 000

Lånet er avdragsfritt fram til 23.09.2023. Bokførte renter pr 31.12.21 var kr. 45 647.
Aksjonær har stilt privat sikkerhet.

Det er bokført gjeld til aksjonær med kr. 74 578.
Forholdet er ikke rentebergnet.

Note 9 - Andre investeringer og lån

Selskapet var tilknyttet Private Banking med Nordea. i 2021 ble Private Banking avsluttet og fond ble realisert.

Pr. 31.12.21 var markedsverdien på porteføljen kr. 2 108 268.
Beholdningen er justert til virkelig verdi, verdireduksjon pr 31.12.21 var kr. 75 231.

Det ble realisert aksjer og andeler med en bokført gevinst på kr. 283 867.
Det ble mottatt utbytter på tilsammen kr. 102 364.

i forbindelse med aksjesalget i Banedrift AS, er det stilt en kreditt overfor kjøper på MNOK 2,5. Beløpet står på sperrekonto i Nordea, og vil bli frigitt hvis innehaver står i sin stilling hos Banedrift AS frem til desember 2022.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

LETA Holding AS

Orgnr. 998 563 860

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LETA Holding AS som viser et **overskudd på kr. 316 685**, som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

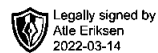
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 11. mars 2022

Center Revisjon AS

Lars Petter Markussen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2021

**LETA HOLDING AS
1651 SELLEBAKK**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 LETA HOLDING AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(43 564)	(28 810)
Sum driftskostnader		<u>(43 564)</u>	<u>(28 810)</u>
Driftsresultat		<u>(43 564)</u>	<u>(28 810)</u>
Annen renteinntekt		80 660	78 587
Annen finansinntekt	9	448 731	55 866
Verdiøkning av finansielle instrumenter	9	0	79 897
Sum finansinntekter		<u>529 391</u>	<u>214 350</u>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		(75 231)	0
Annen rentekostnad		(45 647)	(50 334)
Sum finanskostnader		<u>(120 878)</u>	<u>(50 334)</u>
Netto finans		<u>408 513</u>	<u>164 016</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>364 949</u>	<u>135 207</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(48 264)	(28)
Ordinært resultat		<u>316 685</u>	<u>135 179</u>
Årsresultat		<u>316 685</u>	<u>135 179</u>
Overføringer			
Utbytte		500 000	0
Tilleggsutbytte		400 000	100 000
Annen egenkapital		(583 315)	35 179
Sum		<u>316 685</u>	<u>135 179</u>



Balanse pr. 31. desember 2021 LETA HOLDING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	4	7 378 000	7 393 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 786 500	1 770 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 108 268	2 145 090
Andre fordringer	9	2 551 405	2 549 593
Sum finansielle anleggsmidler		14 174 172	14 207 683
Sum anleggsmidler		14 174 172	14 207 683
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 265	17 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 265	17 805
Sum omløpsmidler		16 265	17 805
Sum eiendeler		14 190 438	14 225 488

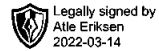


Balanse pr. 31. desember 2021 LETA HOLDING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	7	500 000	500 000
Overkurs	7	943 625	943 625
Sum innskutt egenkapital		1 443 625	1 443 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 623 927	11 207 241
Sum opptjent egenkapital		10 623 927	11 207 241
Sum egenkapital	7	12 067 552	12 650 866
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		48 308	44
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		74 578	74 578
Sum kortsiktig gjeld		622 886	74 622
Sum gjeld		2 122 886	1 574 622
Sum egenkapital og gjeld		14 190 438	14 225 488

Fredrikstad, den 11.03.2022

Atle Eriksen
Styrets leder



Noter 2021 LETA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Elida Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	29 034	(45 147)

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
B-D Eiendom AS	Fredrikstad	50 %	1 184 548	252 990

Note 4 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	7 378 000	7 393 000
Tilknyttet selskap	1 650 000	1 700 000

Det er bokført kr. 66 500 i renteinntekter fra utlån.

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	364 949	135 207
+/- Permanente forskjeller	(145 366)	(135 007)
Årets skattegrunnlag	219 583	200
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	48 308	44
Sum	48 308	44
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(44)	(16)
Skattekostnad i resultatregnskapet	48 264	28
Betalbar skatt i skattekostnad	48 308	44
Betalbar skatt i balansen	48 308	44

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	943 625	11 207 241	12 650 866
Tilleggsutbytte			(400 000)	(400 000)
Årets resultat			316 685	316 685
Avsatt utbytte			(500 000)	(500 000)
Egenkapital 31.12.2021	500 000	943 625	10 623 927	12 067 552

Note 8 - Pantstillelser og garantier



Spesifikasjon	2021	
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000
Sum	1 500 000	1 500 000

Legally signed by
Atle Eriksen
2022-03-14
ZUGU

Lånet er avdragsfritt fram til 23.09.2023. Bokførte renter pr 31.12.21 var kr. 45 647.
Aksjonær har stilt privat sikkerhet.

Det er bokført gjeld til aksjonær med kr. 74 578.
Forholdet er ikke rentebergnet.

Note 9 - Andre investeringer og lån

Selskapet var tilknyttet Private Banking med Nordea. i 2021 ble Private Banking avsluttet og fond ble realisert.

Pr. 31.12.21 var markedsverdien på porteføljen kr. 2 108 268.
Beholdningen er justert til virkelig verdi, verdireduksjon pr 31.12.21 var kr. 75 231.

Det ble realisert aksjer og andeler med en bokført gevinst på kr. 283 867.
Det ble mottatt utbytter på tilsammen kr. 102 364.

i forbindelse med aksjesalget i Banedrift AS, er det stilt en kreditt overfor kjøper på MNOK 2,5. Beløpet står på sperrekonto i Nordea, og vil bli frigitt hvis innehaver står i sin stilling hos Banedrift AS frem til desember 2022.