



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 079 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR TEAM ENTREPRENØRFORRETNING AS
Forretningsadresse: Ferroveien 81
9308 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	61 509 104	44 810 522
Annen driftsinntekt		90 000	5 000
Sum inntekter		61 599 104	44 815 522
Kostnader			
Varekostnad		38 779 602	24 703 596
Lønnskostnad	11	13 259 425	11 685 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 178 803	1 022 468
Annen driftskostnad	11	6 317 015	5 674 302
Sum kostnader		59 534 845	43 086 058
Driftsresultat		2 064 259	1 729 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 462	41 474
Sum finansinntekter		2 462	41 474
Annen rentekostnad		30 581	103 053
Sum finanskostnader		30 581	103 053
Netto finans		-28 119	-61 579
Ordinært resultat før skattekostnad		2 036 140	1 667 885
Skattekostnad på ordinært resultat	9	447 950	366 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 588 190	1 300 950
Årsresultat		1 588 190	1 300 950
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 000 000
Konsernbidrag		-233 447	-218 057
Overføringer til/fra annen egenkapital		621 636	519 008
Sum overføringer og disponeringer		1 588 189	1 300 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,4	4 448 151	5 191 250
Sum varige driftsmidler		4 448 151	5 191 250
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 536 375	1 536 375
Andre fordringer		495 359	646 787
Sum finansielle anleggsmidler		2 031 734	2 183 162
Sum anleggsmidler		6 479 885	7 374 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,5	5 756 232	7 913 982
Andre fordringer		206 144	184 754
Konsernfordringer	6	299 291	529 561
Sum fordringer		6 261 667	8 628 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	13 069 466	7 480 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 069 466	7 480 365
Sum omløpsmidler		19 331 133	16 108 662
SUM EIENDELER		25 811 018	23 483 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,8	95 550	95 550
Annen innskutt egenkapital		391 447	391 447
Sum innskutt egenkapital		486 997	486 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 935 775	11 314 140
Sum opptjent egenkapital		11 935 775	11 314 140
Sum egenkapital		12 422 772	11 801 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	991 253	447 459
Sum avsetninger for forpliktelser		991 253	447 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	3 250 000	3 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 750 000
Sum langsiktig gjeld		4 241 253	4 197 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 078 834	3 152 093
Skyldige offentlige avgifter		919 311	608 737
Utbytte		1 200 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	310 389	1 174 269
Annen kortsiktig gjeld		1 638 457	1 519 378
Sum kortsiktig gjeld		9 146 991	7 454 477
Sum gjeld		13 388 244	11 651 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 811 016	23 453 073



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	71 413 638	56 077 003
Annen driftsinntekt	10	90 000	777 900
Sum inntekter		71 503 638	56 854 903
Kostnader			
Varekostnad		44 849 836	31 976 935
Lønnskostnad	11	16 116 832	15 139 935
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 245 803	1 110 169
Annen driftskostnad	11	7 584 712	6 957 037
Sum kostnader		69 797 183	55 184 076
Driftsresultat		1 706 455	1 670 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 110	42 056
Sum finansinntekter		3 110	42 056
Annen rentekostnad		93 383	174 357
Sum finanskostnader		93 383	174 357
Netto finans		-90 273	-132 301
Ordinært resultat før skattekostnad		1 616 182	1 538 526
Skattekostnad på ordinært resultat	9	355 559	338 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 260 623	1 200 050
Årsresultat		1 260 623	1 200 050
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 000 000
Konsernbidrag		-233 447	-218 059
Overføringer til/fra annen egenkapital		294 070	418 109
Sum overføringer og disponeringer		1 260 623	1 200 050



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	1 543 497	1 451 106
Sum immaterielle eiendeler		1 543 497	1 451 106
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,4	4 494 051	5 304 150
Sum varige driftsmidler		4 494 051	5 304 150
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		495 359	646 787
Sum finansielle anleggsmidler		495 359	646 787
Sum anleggsmidler		6 532 907	7 402 043
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	50 000	420 742
Sum varer		50 000	420 742
Fordringer			
Kundefordringer	4,5	7 307 806	8 424 821
Andre fordringer		207 181	184 754
Konsernfordringer	6	299 291	599 471
Sum fordringer		7 814 278	9 209 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	13 195 045	7 646 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 195 045	7 646 069
Sum omløpsmidler		21 059 323	17 275 857
SUM EIENDELER		27 592 230	24 677 900



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,8	95 550	95 550
Annen innskutt egenkapital		391 447	391 447
Sum innskutt egenkapital		486 997	486 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	11 603 015	11 308 947
Sum opptjent egenkapital		11 603 015	11 308 947
Sum egenkapital		12 090 012	11 795 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	991 253	477 459
Sum avsetninger for forpliktelser		991 253	477 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	3 250 000	3 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 750 000
Sum langsiktig gjeld		4 241 253	4 227 459
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	455 457	24 371
Leverandørgjeld	6	6 131 436	3 877 464
Skyldige offentlige avgifter		1 061 347	932 908
Utbytte		1 200 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	-21 400	342 479
Annen kortsiktig gjeld		2 434 124	2 477 274
Sum kortsiktig gjeld		11 260 964	8 654 496
Sum gjeld		15 502 217	12 881 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 592 229	24 677 899



Konsem Nor Team Entreprenørforetning AS Noter til regnskapet for 2021

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk

Konsolideringsprinsipper

Konsemregnskapet omfatter morselskapet Nor Team Entreprenørforetning AS og datterselskapet Byggematerialer AS. Konsemregnskapet er utarbeidet som om konsemet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsemet er eliminert. Konsemregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsemregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsemregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreværdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsemregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uoppløst inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjektbeholdninger

Prosjektene er vurdert etter prinsippet om løpende avregning. De prosjekter som er kommet langt i fullføringsgraden er vurdert etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste. De andre som ikke er kommet så langt i fullføringsgraden er vurdert etter prinsippet om løpende avregning uten fortjeneste.

Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnader. Totalkostnadene vurderes fortløpende.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



Konsern Nor Team Entreprenørforretning AS Noter til regnskapet for 2021

2

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i

Note 1 Egenkapital

Beløp i NOK 1000

Nor Team Entreprenørforretning AS

	Aksje-kapital	Annen		Sum
		innskutt EK	Annen EK	
Egenkapital pr 31.12.2020	95	392	11 314	11 801
Konsernbidrag		-		233
Årets resultat	-	-	-	1 588
Avsatt utbytte/konsernbidrag		-	-	-1 200
Egenkapital pr 31.12.2021	95	392	11 314	12 422

Konsern Nor Team Entreprenørforretning AS

	Sum EK
Egenkapital pr 31.12.2020	11 796
Konsernbidrag	233
Årets resultat	1 261
Avsatt utbytte, konsernbidrag til morselskap	-1 200
Egenkapital pr 31.12.2021	12 090

Note 2 Varige driftsmidler

Beløp i NOK 1000

Nor Team Entreprenørforretning AS

Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.21		16 114	16 114
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	631	631
Avgang solgte driftsmidler		-260	-260
Anskaffelseskost 31.12.21	-	16 485	16 485
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-	-12 037	-12 037
Balanseført verdi pr. 31.12.21	-	4 448	4 448
Årets avskrivninger	-	1 179	1 179



Konsern Nor Team Entreprenørforretning AS Noter til regnskapet for 2021

3

Konsern Nor Team Entreprenørforretning AS

Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.21	-	17 741	17 741
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	631	631
Avgang solgte driftsmidler	-	-260	-260
Anskaffelseskost 31.12.21	-	18 112	18 112
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-	-13 618	-13 618
Balanseført verdi pr. 31.12.21	-	4 494	4 494
Årets avskrivninger	-	1 246	1 246

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20-50 år
* Maskiner og inventar	3-15 år

Note 3 Datterselskap

Beløp i NOK 1000

Firma	Anskaffelses-tidspunkt	Forr.-kontor	Eier-andel	Stemme-andel
Byggematerialer AS	27.8.90	Finnsnes	100 %	100 %
Årsresultat 2021	-327 567			
Bokført egenkapital pr 31.12.21	1 203 615			

Investeringen i datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Investering etter kostmetoden

Selskaps navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Samlet pålydende	Balanseført verdi
Byggematerialer AS	500	100	500	1 536

Note 4 Fordringer og gjeld

Beløp i NOK 1000

Fordringer med forfall senere enn ett år	Nor Team Entreprenørforretning AS		Nor Team Entreprenørforretning konsern AS	
	2021	2020	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	0	0	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Konsern Nor Team Entreprenørforetning AS

Noter til regnskapet for 2021

4

Beløp i NOK 1000

	Nor Team Entreprenørforetning AS		Nor Team Entreprenørforetning konsern AS	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld sikret ved pant	3 250	3 750	3 705	3 774
Garantier sikret ved pant	140	140	140	140
Pantsatte eiendeler:				
Fast eiendom	0	0	0	0
Driftsløsøre	4 448	5 191	4 494	5 304
Fordringer	5 756	7 914	7 308	8 425
Varer	0	0	50	421
Sum	10 204	13 105	11 852	14 150

Note 5 Varer og prosjekter

Beløp i NOK 1000

	Nor Team Entreprenørforetning AS		Nor Team Entreprenørforetning konsern AS	
	2021	2020	2021	2020
Lager av handelsvarer	0	0	50	421
Sum	0	0	50	421
Prosjekter under utførelse, brutto	0	0	0	0
Forskuddsfakturert	0	0	0	0
Netto	0	0	0	0

Garantiafsetninger	300	300	800	600
--------------------	-----	-----	-----	-----

Prosjekter under utførelse brutto er oppført under kundefordringer.

Forskuddsfakturert og garantiafsetninger er oppført under posten "Annen kortsiktig gjeld".

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Beløp i NOK 1000

Nor Team Entreprenørforetning AS

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	-	-
Andre fordringer	299	530
Sum	299	530

Gjeld	2021	2020
Gjeld til morselskap	310	1 174
Leverandørgjeld	-	-
Sum	310	1 174

Note 7 Bankinnskudd

Beløp i NOK 1000

	Nor Team Entreprenørforetning AS	Nor Team Entreprenørforetning konsern AS
Bundne skattetrekkmidler utgjør:	515	640

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Nor Team Entreprenørforetning AS

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	140	682,5	95 550
Sum	140	682,5	95 550

Etter etablering av holdingselskap etter overgangsregel E høsten 2005 eies samtlige aksjer av NTE Holding AS



Konsern Nor Team Entreprenørforretning AS

Noter til regnskapet for 2021

5

Note 9 Skatt

Beløp i NOK 1000	Nor Team Entreprenørforretning AS		Nor Team Entreprenørforretning konsern AS	
	2021	2020	2021	2020
Årets skattekostnad fordeler seg på:				
Betalbar skatt	-	-	-	-
Effekt av skatt på konsernbidrag	-66	-61	-66	-61
Endring i utsatt skatt	514	428	421	399
Sum skattekostnad	448	367	355	338
Beregning av årets skattegrunnlag:				
Resultat før skattekostnad	2 036	1 668	1 616	1 539
Permanente forskjeller *)	-	-	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-2 336	-3 728	-1 916	-4 222
Mottatt konsernbidrag	300	279	300	279
Årets skattegrunnlag	-	-1 781	-	-2 404
Oversikt over midlertidige forskjeller:				
Fordringer	-	-	-200	-200
Prosjekter	4 561	3 468	4 561	3 468
Varelager	-	-	-	-
Anleggsmidler	730	787	876	1 036
Frømførbart underskudd	-485	-1 785	-6 947	-8 130
Pensjonspremie-/forpliktelse	-	-	-	-
Andre avsetninger for forpliktelser	-300	-300	-800	-600
Inntektsført avsatt utbytte	-	-	-	-
Sum	4 506	2 170	-2 510	-4 426
22 % utsatt skatt/utsatt skattefordel	991	477	-552	-974

Note 10 Salgsinntekter

Beløp i NOK 1000	Nor Team Entreprenørforretning AS		Nor Team Entreprenørforretning konsern AS	
	2021	2020	2021	2020
Pr. Virksomhetsområde				
Salg prosjekter m.v	61 509	44 810	71 414	55 649
Salg byggevarer m.v.	-	-	0	428
Andre inntekter	90	5	90	778
Sum	61 599	44 815	71 504	56 855
Geografisk fordeling				
Norge	61 599	44 815	71 504	56 855
Sum	61 599	44 815	71 504	56 855



Konsern Nor Team Entreprenørforretning AS Noter til regnskapet for 2021

6

Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Beløp i NOK 1000

Lønnskostnader	Nor Team Entreprenørforretning AS		Nor Team Entreprenørforretning konsern AS	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	11 820	10 474	14 303	13 632
Arbeidsgiveravgift	654	466	791	600
Pensjonskostnader	706	667	805	785
Andre ytelser	79	79	217	123
Ytelser mva.reg.håndverkere	0	0	0	0
Sum	13 259	11 686	16 116	15 140

Selskapet har i 2021 sysselsatt 20,1 årsverk.
Konsernet har i 2021 sysselsatt 26,0 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	983 097	0

Revisor

Revisjonshonoraret for morselskapet for 2021 er kr. 52, mens rådgivning fra revisor er kostnadsført med kr. 24 .
Samtlige beløp er eks. mva.

Note 12 Pensjonsforpliktelser

Beløp i NOK 1000

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Midt-Troms Revisjon AS

å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer



Midt-Troms Revisjon AS

vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessige revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 30. mars 2022

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor



Konsern
Nor Team Entreprenørforretning AS

KONTANTSTRØMANALYSE	Konsern		Morselskap	
	2021	2020	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skattekostnad	1 616 182	1 538 526	2 036 140	1 667 885
Gevinst ved salg av aksjer	0	0	0	0
Tap/gevinst ved salg anleggsmidler	-85 000	-777 900	-65 000	-5 000
Ordinære avskrivninger	1 245 803	1 110 169	1 178 803	1 022 468
Endring i varelager	370 742	796 998	0	0
Endring i kundefordringer	1 117 015	1 043 149	2 157 750	1 269 505
Endring i leverandørgjeld	2 253 972	-2 735 997	1 926 741	-1 754 460
Endring i andre tidsavgrensingsposter	150 591	-1 340 045	-73 919	-1 680 415
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	6 689 305	-365 100	7 160 515	519 983
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-630 704	-3 382 772	-630 704	-3 382 772
Innbetalinger ved salg av anleggsmidler	260 000	778 500	260 000	5 000
Innbetaling ved salg av andre investeringer	0	0	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-370 704	-2 604 272	-370 704	-3 377 772
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-500 000	-88 666	0	0
Ny langsiktig gjeld/- nedbetaling langsiktig gjeld	431 086	3 158 100	-500 000	3 158 100
Utbetaling av utbytte	-1 000 000	-1 500 000	-1 000 000	-1 500 000
Mottatt konsernbidrag	299 291	279 560	299 291	279 560
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-769 623	1 848 994	-1 200 709	1 937 660
Netto endring i kontanter	5 548 978	-1 120 378	5 589 102	-920 129
Beholdning av kontanter 1.1	7 646 069	8 766 445	7 480 365	8 400 492
Beholdning av kontanter 31.12	13 195 045	7 646 069	13 069 466	7 480 365



ÅRSBERETNING 2021

NOR-TEAM ENTREPRENØRFØRRETNING AS

Virksomhetens art

Nor-Team AS oppfører bygg av betong, tre, stål eller ofte i kombinasjon av nevnte materialer. Rehabilitering av bygg har også vært en del av produksjon i år.

Konsernet består foruten om Nor-Team AS, av datterselskapet Byggematerialer AS.

Byggematerialer AS forestår oppføring av Blink Hus, diverse tilbygg og reparasjoner av vann/brann/uværsskader på bygninger. Selskapet holder til i Nor-Teams lokaler i Finnfjord Havn.

Blink Hus er en kjede for ulike hustyper og er en ledende aktør i husmarkedet for landet. Kjeden har også prospekter på garasjer og hytter, og er et marked som også vil være egnet for utvikling i området som Byggematerialer har som sitt «nedslagsfelt».

Nor-Team's administrasjon holder til i kontorlokaler i tilknytning til lager/verksted i Finnfjordbotn.

I løpet av 2021 har de største byggherrene for Nor-Team AS vært Arva AS og Hålogaland Kraft Nett AS.

Nor-Team AS er en etablert entreprenørbedrift i området, og oppdragsmengden hittil i 2022 består i avslutning av et større oppdrag, samt mindre oppdrag.

Omsetningen for Byggematerialer er lavere enn fjoråret. Oppdragsmengden har vært god, men fremdriften i prosjekter har ikke vært som forventet. Det jobbes fortsatt med tiltak for å bedre lønnsomheten, og det er videre planlagt fusjon med morselskapet (Nor-Team) i løpet av 2022.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Til grunn for antagelsen ligger inngåtte kontrakter og avtaler i 2022.

Konsernet har en god økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i Nor-Team AS utgjorde 3,5 % av total arbeidstid i 2021. Sykefraværet er lavere enn fjoråret.

Byggematerialer hadde et sykefravær på 1,7 % av total arbeidstid. Sykefraværet er lavere enn fjoråret.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der man i størst mulig grad er likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling



som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Av selskapets 29 ansatte er 4 kvinner. Kvinnelige ansatte er representert i høytlønte stillinger og det eksisterer små lønnsforskjeller.

Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn. Andelen menn er større i selskapet, og i arbeidsmarkedet innenfor denne bransjen er ikke kvinneandelen stor.

Miljørapportering

Konsernets virksomhet er ikke spesielt regulert av konsesjoner eller pålegg.

Avfall leveres til godkjente deponi. For øvrig har konsernet som målsetting å levere best mulig miljøvennlige produkter til markedet.

Fremtidig utvikling

Konsernets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse. Det utvikles og etableres stadig nye aktører på markedet som er med å forsterke konkurransen både på salgs- og entreprenørsiden.

Nor-Team AS har inngått avtale om oppdrag, som opprettholder arbeid i deler av 2022. For Byggematerialer er det inngått oppdrag for deler av 2022 og gjelder oppføring av hus.

Styreansvarsforsikring

Nor-Team AS har styreansvarsforsikring gjennom IF. Forsikringssum pr skade inntil 10 mill. Datterselskapet Byggematerialer AS har også styreansvarsforsikring.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Omsetningen i konsernet viser 56,9 mill kr. i 2020 og 71,5 mill kr. i 2021. Årsresultatet ble for konsernet i 2021 1,26 mill kr., og for morselskapet ble resultatet 1,588 mill kr.

Driftsresultatet for konsernet var på 1,706 mill kr.

De samlede investeringene i konsernet i 2021 var kr. 0,631 mill.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr. 13,195 mill pr. 31.12.21. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 72,64 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 67,18 % pr. 31.12.2020. Konsernets finansielle stilling er fortsatt god, og kan pr. 31.12.2021 nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (Omløpsmidler – varelager).

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 27,6 mill, sammenlignet med kr. 24,7 mill året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 43,8 %, sammenlignet med 47,8 % pr. 31.12.2020.



Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Nor-Team AS:

Avsatt utbytte	kr. 1 200 000
Avsatt konsernbidrag/-mottatt konsernbidrag	- kr. 233 447
<u>Annen egenkapital</u>	<u>kr. 621 636</u>
<u>Sum</u>	<u>kr. 1 588 190</u>

Selskapets frie egenkapital pr. 31.12.2021 var:

Frie egenkapital kr. 11 935 775

Finnsnes, den 30.03.22

Stig Marthinsen
Daglig leder

Ståle Johnsen
Styrets formann

Jorunn A. Johnsen
Styremedlem

Kjell Johnsen
Styremedlem

Inger Johnsen
Styremedlem