



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 762 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEGATA 11 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Borg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		457 219	427 770
Sum inntekter		457 219	427 770
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	73 694	260 612
Sum kostnader		73 694	260 612
Driftsresultat		383 525	167 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	9
Sum finansinntekter		18	9
Annen rentekostnad	6	206 682	169 125
Sum finanskostnader		206 682	169 125
Netto finans		-206 664	-169 116
Ordinært resultat før skattekostnad		176 861	-1 958
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 909	-1 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 952	-302
Årsresultat	4	137 952	-302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 952	-302
Totalresultat		137 952	-302
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	137 952	
Overført fra annen egenkapital	4		-302
Sum overføringer og disponeringer		137 952	-302



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		1 656
Sum immaterielle eiendeler			1 656
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 618 391	3 618 391
Sum varige driftsmidler	2	3 618 391	3 618 391
Sum anleggsmidler		3 618 391	3 620 047
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		941	
Sum fordringer		941	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 900	63 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 900	63 361
Sum omløpsmidler		21 840	63 361
SUM EIENDELER		3 640 231	3 683 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	92 531	92 531
Overkurs	4	143 359	143 359
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
Sum innskutt egenkapital		235 890	230 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	132 080	-302
Sum opptjent egenkapital		132 080	-302
Sum egenkapital	4	367 970	230 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 235 008	
Øvrig langsiktig gjeld	6		3 443 404
Sum annen langsiktig gjeld		3 235 008	3 443 404
Sum langsiktig gjeld		3 235 008	3 443 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 986
Betalbar skatt	5	37 253	
Sum kortsiktig gjeld		37 253	9 986
Sum gjeld		3 272 261	3 453 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 640 231	3 683 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 652493

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 762 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEGATA 11 AS
Forretningsadresse: c/o Morten Frimann-Dahl
Holmenveien 28C
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Borg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 762 937
BEKKEGATA 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		457 219	427 770
Sum inntekter		457 219	427 770
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	73 694	260 612
Sum kostnader		73 694	260 612
Driftsresultat		383 525	167 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	9
Sum finansinntekter		18	9
Annen rentekostnad	6	206 682	169 125
Sum finanskostnader		206 682	169 125
Netto finans		-206 664	-169 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 909	-1 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 952	-302
Årsresultat	4	137 952	-302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 952	-302
Totalresultat		137 952	-302
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	137 952	
Overført fra annen egenkapital	4		-302
Sum overføringer og disponeringer		137 952	-302



Organisasjonsnr: 922 762 937
BEKKEGATA 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		1 656
Sum immaterielle eiendeler			1 656

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	3 618 391	3 618 391
Sum varige driftsmidler	2	3 618 391	3 618 391

Sum anleggsmidler		3 618 391	3 620 047
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

		941	
--	--	-----	--

Sum fordringer		941	
-----------------------	--	------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		20 900	63 361
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,		20 900	63 361
--------------------------	--	---------------	---------------

kontanter og lignende		20 900	63 361
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		21 840	63 361
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 640 231	3 683 408
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	92 531	92 531
--------------	------	--------	--------

Overkurs	4	143 359	143 359
----------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
----------------------------	---	--	--------

Sum innskutt egenkapital		235 890	230 320
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	132 080	-302
-------------------	---	---------	------

Sum opptjent egenkapital		132 080	-302
---------------------------------	--	----------------	-------------

Sum egenkapital	4	367 970	230 018
------------------------	----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 235 008	
Øvrig langsiktig gjeld	6		3 443 404
Sum annen langsiktig gjeld		3 235 008	3 443 404
Sum langsiktig gjeld		3 235 008	3 443 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 986
Betalbar skatt	5	37 253	
Sum kortsiktig gjeld		37 253	9 986
Sum gjeld		3 272 261	3 453 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 640 231	3 683 408



Organisasjonsnr: 922 762 937
BEKKEGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Bekkegata 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 762 937



RESULTATREGNSKAP

BEKKEGATA 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		457 219	427 770
Sum driftsinntekter		457 219	427 770
Annen driftskostnad	1	73 694	260 612
Sum driftskostnader		73 694	260 612
Driftsresultat		383 525	167 158
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18	9
Annen rentekostnad	6	206 682	169 125
Resultat av finansposter		-206 664	-169 116
Ordinært resultat før skattekostnad		176 861	-1 958
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 909	-1 656
Ordinært resultat		137 952	-302
Årsresultat	4	137 952	-302
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	137 952	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	302
Sum overføringer		137 952	-302



BALANSE

BEKKEGATA 11 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	0	1 656
Sum immaterielle eiendeler		0	1 656
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 618 391	3 618 391
Sum varige driftsmidler	2	3 618 391	3 618 391
Sum anleggsmidler		3 618 391	3 620 047
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		941	0
Sum fordringer		941	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 900	63 361
Sum omløpsmidler		21 840	63 361
Sum eiendeler		3 640 231	3 683 408



BALANSE

BEKKEGATA 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	92 531	92 531
Overkurs	4	143 359	143 359
Annen innskutt egenkapital	4	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		235 890	230 320
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	132 080	-302
Sum opptjent egenkapital		132 080	-302
Sum egenkapital	4	367 970	230 018
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	3 235 008	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	3 443 404
Sum annen langsiktig gjeld		3 235 008	3 443 404
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 986
Betalbar skatt	5	37 253	0
Sum kortsiktig gjeld		37 253	9 986
Sum gjeld		3 272 261	3 453 390
Sum egenkapital og gjeld		3 640 231	3 683 408

Tønsberg, 30.06.2021
Styret i Bekkegata 11 AS

Morten Frimann-Dahl
styreleder

Marius Moland Rui
styremedlem

Christoffer Borg
styremedlem/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

BEKKEGATA 11 AS, (922 762 937)

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet har benyttet valgdgangen for at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

BEKKEGATA 11 AS, (922 762 937)

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendommer
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	3 618 391
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 618 391
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0
Bokført verdi 01.01.2020	3 618 391
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2020	3 618 391
Økonomisk levetid	X år

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BEKKEGATA 11 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	925,3	92 531
Sum	100		92 531

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boru Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	92 531	143 359	-5 570	-302	230 018
Pr 01.01.2020	92 531	143 359	-5 570	-302	230 018
Årets resultat				137 952	137 952
Reklassifisering			5 570	-5 570	0
Pr 31.12.2020	92 531	143 359	0	132 080	367 970



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

BEKKEGATA 11 AS, (922 762 937)

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	37 253
Endring i utsatt skattefordel	1 656
Skattekostnad ordinært resultat	38 909
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	176 861
Permanente forskjeller	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 528
Skattepliktig inntekt	169 333
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	37 253
Sum betalbar skatt i balansen	37 253

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2020

Utsatt skattefordel (22 %) **0**

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til Boru Eiendom AS	3 235 008	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	3 443 404
Sum annen langsiktig gjeld	3 235 008	3 443 404
Gjennomsnittlig rente	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	6,0%	5%

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Etter utløpet av balansedagen 31.12.2020 pågår det fremdeles noe økonomisk uro og oversiktighet som følge av utbrudd av viruset Covid-19. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.