



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 616 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDELTUNS GATE 15 AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 30
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 589 029	
Annen driftskostnad		2 040 520	747 911
Sum kostnader		29 629 550	747 911
Driftsresultat		-29 629 550	-747 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			82
Annen finansinntekt		-96 307	529 125
Sum finansinntekter		-96 307	529 207
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 588 529	1 714 194
Annen rentekostnad			41
Annen finanskostnad		-118 588	748 561
Sum finanskostnader		1 469 941	2 462 796
Netto finans		-1 566 248	-1 933 589
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 195 798	-2 681 500
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 863 076	-589 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 332 722	-2 091 579
Årsresultat		-24 332 722	-2 091 579
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 331 922	-2 091 579
Annen egenkapital		-800	
Sum overføringer og disponeringer		-24 332 722	-2 091 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 985 945	
Sum immaterielle eiendeler		2 985 945	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 716 930	59 084 138
Sum varige driftsmidler		30 716 930	59 084 138
Sum anleggsmidler		33 702 875	59 084 138
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 820	116 220
Konsernfordringer		138 428	
Sum fordringer		299 248	116 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		749 367	697 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 367	697 952
Sum omløpsmidler		1 048 615	814 172
SUM EIENDELER		34 751 490	59 898 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 400 aksjer à kr 42,00)	2	100 800	100 800
Annen innskutt egenkapital	2	1 387 731	1 280 557
Sum innskutt egenkapital		1 488 531	1 381 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	29 401 590	5 069 668
Sum opptjent egenkapital		-29 401 590	-5 069 668
Sum egenkapital	2	-27 913 059	-3 688 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			3 846 677
Sum avsetninger for forpliktelser			3 846 677
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	3 846 677
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 273 835	2 583 974
Betalbar skatt			363 873
Kortsiktig konserngjeld	4	60 175 000	56 550 000
Annen kortsiktig gjeld		215 714	242 098
Sum kortsiktig gjeld		62 664 549	59 739 944
Sum gjeld		62 664 549	63 586 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 751 490	59 898 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 865682

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 616 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDELTUNS GATE 15 AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 30
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 996 616 657
MIDDELTUNS GATE 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 589 029	
Annen driftskostnad		2 040 520	747 911
Sum kostnader		29 629 550	747 911
Driftsresultat		-29 629 550	-747 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			82
Annen finansinntekt		-96 307	529 125
Sum finansinntekter		-96 307	529 207
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 588 529	1 714 194
Annen rentekostnad			41
Annen finanskostnad		-118 588	748 561
Sum finanskostnader		1 469 941	2 462 796
Netto finans		-1 566 248	-1 933 589
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 195 798	-2 681 500
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 863 076	-589 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 332 722	-2 091 579
Årsresultat		-24 332 722	-2 091 579
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 331 922	-2 091 579
Annen egenkapital		-800	
Sum overføringer og disponeringer		-24 332 722	-2 091 579



Organisasjonsnr: 996 616 657
MIDDELTUNS GATE 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 985 945

Sum immaterielle eiendeler 2 985 945

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 30 716 930 59 084 138

Sum varige driftsmidler 30 716 930 59 084 138

Sum anleggsmidler 33 702 875 59 084 138

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 160 820 116 220

Konsernfordringer 138 428

Sum fordringer 299 248 116 220

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 749 367 697 952

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 749 367 697 952

Sum omløpsmidler 1 048 615 814 172

SUM EIENDELER 34 751 490 59 898 310

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 400 aksjer à kr 42,00) 2 100 800 100 800

Annen innskutt egenkapital 2 1 387 731 1 280 557

Sum innskutt egenkapital 1 488 531 1 381 357

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 29 401 590 5 069 668

Sum opptjent egenkapital -29 401 590 -5 069 668

Sum egenkapital 2 -27 913 059 -3 688 311



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		3 846 677
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 846 677
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	3 846 677
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 273 835	2 583 974
Betalbar skatt		363 873
Kortsiktig konserngjeld	4 60 175 000	56 550 000
Annen kortsiktig gjeld	215 714	242 098
Sum kortsiktig gjeld	62 664 549	59 739 944
Sum gjeld	62 664 549	63 586 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 751 490	59 898 310



Organisasjonsnr: 996 616 657
MIDDELTUNS GATE 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

MIDDELTUNS GATE 15 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2021 er nedjustert med NOK 864 423 grunnet for mye aktivert tidligere år. Kostnader relatert til løpende drift som er korrigeret over resultatet i 2021.

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	58 219 715
Tilgang i året	86 244
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	58 305 959
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021	(27 589 029)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	30 716 930
Årets nedskrivninger	(27 589 029)
Økonomisk levetid	
Avskrivningsplan	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 800	1 280 557		(5 069 668)	(3 688 311)
Besluttet ikke reg. kap.nedsettelse		(800)	800		0
Konsernbidrag		107 974			107 974
Årets resultat			(800)	(24 331 922)	(24 332 722)
Egenkapital 31.12.2021	100 800	1 387 731	0	(29 401 590)	(27 913 059)

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Gjeld til foretak i samme konsern	60 175 000	56 550 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Middeltuns Gate 15 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Middeltuns Gate 15 AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 24 332 722. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsberetning 2021

Middeltuns Gate 15 AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 14. mars 2022

Leo Revisjon DA

Lorentz Grimsøen

Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning 2021

Middeltuns Gate 15 AS

Side 2 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen