



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 195 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG EIENDOM MYSEN AS
Forretningsadresse: General Ruges vei 9
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Strand Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		812 619	966 232
Sum inntekter		812 619	966 232
Kostnader			
Varekostnad		15 615	13 354
Lønnskostnad	1	533 120	528 346
Annen driftskostnad		197 570	164 324
Sum kostnader		746 305	706 024
Driftsresultat		66 314	260 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	40
Annen finansinntekt		1 281	
Sum finansinntekter		1 327	40
Annen rentekostnad		3 000	1 614
Annen finanskostnad		1 250	1 189
Sum finanskostnader		4 250	2 803
Netto finans		-2 923	-2 763
Ordinært resultat før skattekostnad		63 391	257 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 391	257 445
Årsresultat		63 391	257 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 391	257 445
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		63 391	257 445
Sum overføringer og disponeringer		63 391	257 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 203 372	2 631 338
Lån til foretak i samme konsern	3	492 082	
Sum finansielle anleggsmidler		3 695 454	2 631 338
Sum anleggsmidler		3 695 454	2 631 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 875
Andre kortsiktige fordringer			6 667
Sum fordringer			9 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 776	127 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 776	127 539
Sum omløpsmidler		256 776	137 081
SUM EIENDELER		3 952 230	2 768 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	705 600	480 000
Overkurs	4	1 898 730	1 169 770
Sum innskutt egenkapital		2 604 330	1 649 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 017 184	433 356
Sum opptjent egenkapital		1 017 184	433 356
Sum egenkapital		3 621 514	2 083 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			151 838
Sum annen langsiktig gjeld			151 838
Sum langsiktig gjeld		0	151 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 143	11 420
Skyldig offentlige avgifter		57 952	55 004
Kortsiktig konserngjeld			271 552
Annen kortsiktig gjeld	5	259 621	195 478
Sum kortsiktig gjeld		330 716	533 455
Sum gjeld		330 716	685 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 952 230	2 768 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563939

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 195 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG EIENDOM MYSEN AS
Forretningsadresse: General Ruges vei 9
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Strand Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 195 762
AG EIENDOM MYSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		812 619	966 232
Sum inntekter		812 619	966 232
Kostnader			
Varekostnad		15 615	13 354
Lønnskostnad	1	533 120	528 346
Annen driftskostnad		197 570	164 324
Sum kostnader		746 305	706 024
Driftsresultat		66 314	260 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	40
Annen finansinntekt		1 281	
Sum finansinntekter		1 327	40
Annen rentekostnad		3 000	1 614
Annen finanskostnad		1 250	1 189
Sum finanskostnader		4 250	2 803
Netto finans		-2 923	-2 763
Ordinært resultat før skattekostnad		63 391	257 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 391	257 445
Årsresultat		63 391	257 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 391	257 445
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		63 391	257 445
Sum overføringer og disponeringer		63 391	257 445



Organisasjonsnr: 889 195 762
AG EIENDOM MYSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	3 203 372	2 631 338
Lån til foretak i samme konsern	3	492 082	
Sum finansielle anleggsmidler		3 695 454	2 631 338
Sum anleggsmidler		3 695 454	2 631 338

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 875
Andre kortsiktige fordringer			6 667
Sum fordringer			9 542

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		256 776	127 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 776	127 539
Sum omløpsmidler		256 776	137 081

SUM EIENDELER **3 952 230** **2 768 419**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	705 600	480 000
Overkurs	4	1 898 730	1 169 770
Sum innskutt egenkapital		2 604 330	1 649 770

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 017 184	433 356
Sum opptjent egenkapital		1 017 184	433 356

Sum egenkapital **3 621 514** **2 083 126**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		151 838
Sum annen langsiktig gjeld		151 838
Sum langsiktig gjeld	0	151 838
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 143	11 420
Skyldig offentlige avgifter	57 952	55 004
Kortsiktig konserngjeld		271 552
Annen kortsiktig gjeld	5 259 621	195 478
Sum kortsiktig gjeld	330 716	533 455
Sum gjeld	330 716	685 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 952 230	2 768 419



Organisasjonsnr: 889 195 762
AG EIENDOM MYSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
AG Eiendom Mysen AS**

Organisasjonsnr. 889195762



AG Eiendom Mysen AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		812 619	966 232
Sum driftsinntekter		812 619	966 232
Driftskostnader			
Varekostnad		15 615	13 354
Lønnskostnad	1	533 120	528 346
Annen driftskostnad		197 570	164 324
Sum driftskostnader		746 305	706 024
DRIFTSRESULTAT		66 314	260 209
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46	40
Annen finansinntekt		1 281	0
Sum finansinntekter		1 327	40
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 000	1 614
Annen finanskostnad		1 250	1 189
Sum finanskostnader		4 250	2 803
NETTO FINANSPOSTER		(2 923)	(2 763)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		63 391	257 445
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		63 391	257 445
ÅRSRESULTAT		63 391	257 445
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		63 391	257 445
SUM OVERF. OG DISP.		63 391	257 445



AG Eiendom Mysen AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	3 203 372	2 631 338
Lån til foretak i samme konsern	3	492 082	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 695 454	2 631 338
SUM ANLEGGSMIDLER		3 695 454	2 631 338
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 875
Andre kortsiktige fordringer		0	6 667
Sum fordringer		0	9 542
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 776	127 539
SUM OMLØPSMIDLER		256 776	137 081
SUM EIENDELER		3 952 230	2 768 419
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	705 600	480 000
Overkurs	4	1 898 730	1 169 770
Sum innskutt egenkapital		2 604 330	1 649 770
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 017 184	433 356
Sum opptjent egenkapital		1 017 184	433 356
SUM EGENKAPITAL		3 621 514	2 083 126
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	151 838
Sum annen langsiktig gjeld		0	151 838
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	151 838
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 143	11 420
Skyldig offentlige avgifter		57 952	55 004
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	271 552
Annen kortsiktig gjeld	5	259 621	195 478
SUM KORTSIKTIG GJELD		330 716	533 455
SUM GJELD		330 716	685 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 952 230	2 768 419

Mysen, 19. juni 2023

Are Gundersen
daglig leder/styreleder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveransetidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



AG Eiendom Mysen AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	435 592	439 512
Arbeidsgiveravgift	79 788	80 283
Pensjonskostnader	8 542	8 551
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 198	0
Totalt	533 120	528 346

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i aksjer

Selskapet eier følgende aksjer:

Selskap	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Mim Gården AS	56 (56% eierandel)	1 000	3 203 372

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Selskapet har selskap:

	2022	2021
Langsiktig gjeld Mim Gården AS	0	151 838
Langsiktig fordring Mim Gården AS	492 082	0
Kortsiktig gjeld til Mim Gården AS	0	271 552



AG Eiendom Mysen AS



Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital/Egenkapital

Selskapet har en aksjekapital på kr 480 000. Det er totalt 480 aksjer hver pålydende kr 1 000.

Selskapet hadde pr. 31.12.2022 følgende aksjonær:

Are Gundersen 100%

Are Gundersen er daglig leder og styreleder.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	480 000	1 169 770	433 356	2 083 126
+Fra årets resultat			63 391	63 391
Andre transaksjoner	225 600	728 960	520 437	1 474 997
Pr 31.12.	705 600	1 898 730	1 017 184	3 621 514

Andre transaksjoner består av posteringer i forbindelse med gjennomført fisjon i regnskapsåret.

Note 5 - Transaksjoner med nærstående parter

Eier har tilgode kr 195 316 av selskapet. Dette renteberegnes etter reglene om skjermingsrente.