



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 352 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEJE INVEST AS
Forretningsadresse: Karisvingen 20
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Hjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 059	
Sum inntekter		20 059	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 479	
Sum kostnader		2 479	0
Driftsresultat		17 580	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		4	
Ordinært resultat før skattekostnad		17 584	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 613	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 971	0
Årsresultat		15 971	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 971	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	15 971	
Sum overføringer og disponeringer		15 971	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	263 100	
Sum finansielle anleggsmidler		263 100	
Sum anleggsmidler		263 100	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 914	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 914	
Sum omløpsmidler		2 914	0
SUM EIENDELER		266 014	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	
Sum innskutt egenkapital		19 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 971	
Sum opptjent egenkapital		15 971	
Sum egenkapital		35 401	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 613	
Kortsiktig konserngjeld	6	229 000	
Sum kortsiktig gjeld		230 613	
Sum gjeld		230 613	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 014	0



Leje Invest AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men avskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes som sikre og er balanseført til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 - Annen driftskostnad

Seiskapet har ingen ansatte og har gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

17 584

Noter for Leje Invest AS

Organisasjonsnr. 920352456



Leje Invest AS

Noter 2018

+ Permanente og andre forskjeller	-10 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	7 014

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 613
= Sum betalbar skatt	1 613
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	1 613
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 613
= Betalbar skatt i balansen	1 613

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat	0	15 971	15 971
Andre transaksjoner:	30 000	-10 570	19 430
Pr 31.12.	30 000	5 401	35 401

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Fordringer med forfall senere enn ett år	263 100	0

Selskapet eier andeler i Lyoness Europe AG.

Fordring er bokført til pålydende.

Note 5 - Aksjekapital

Noter for Leje Invest AS

Organisasjonsnr. 920352456



Leje Invest AS

Noter 2018

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Aureus Invest AS	999 137 083	30 000	100,00 %

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2018	2017
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	229 000	0
Sum gjeld	229 000	0



Leje Invest AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 18	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		20 059	0
Sum driftsinntekter		20 059	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	2 479	0
Sum driftskostnader		2 479	0
DRIFTSRESULTAT		17 580	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	0
Sum finansinntekter		6	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2	0
Sum finanskostnader		2	0
NETTO FINANSPOSTER		4	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		17 584	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 613	0
ORDINÆRT RESULTAT		15 971	0
ARSRESULTAT		15 971	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	15 971	0
SUM OVERF. OG DISP.		15 971	0



Leje Invest AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	263 100	0
Sum finansielle anleggsmidler		263 100	0
SUM ANLEGGSMIDLER		263 100	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 914	0
SUM OMLØPSMIDLER		2 914	0
SUM EIENDELER		266 014	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	(10 570)	0
Sum innskutt egenkapital		19 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 971	0
Sum opptjent egenkapital		15 971	0
SUM EGENKAPITAL		35 401	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	1 613	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	229 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		230 613	0
SUM GJELD		230 613	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 014	0

Trondheim, 30.06.2019

Jon Olav Hjelde



**Årsregnskap 2018
for
Leje Invest AS**

Organisasjonsnr. 920352456