



Årsregnskap for regnskapsåret 2012

Organisasjonsnr: 993 365 254
Navn/foretaksnavn: SAMEIET HØGEVOLL TERRASSE
Forretningsadresse: Gangeren 1A
4327 SANDNES

Brønnøysundregistrene

07.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673

**Resultatregnskap for 353 Høgevoll Terrasse 2012**

Note	Regnskap 2012	Regnskap 2011	Budsjett 2012	Budsjett 2013
INNETKJTER				
KOSTNADER				
	439	0	0	0
Honorar forretningsfører	21 364	20 670	21 700	22 500
Drift og vedlikehold	2 6 388	14 024	10 000	18 000
Kabel-TV	19 332	19 109	16 000	22 260
Vaktjeneste	0	0	0	2 000
Forsikringer	17 388	15 868	16 800	18 700
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	5 247	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker	0	0	1 000	1 000
Strøm, fyringsolje	11 131	2 252	18 000	13 000
Service/rep. heiser	20 612	16 646	21 000	25 000
Andre driftsutgifter	3 917	857	2 000	2 000
SUM KOSTNADER	97 571	94 673	106 500	124 460
DRIFTSRESULTAT	-97 571	-94 673	-106 500	-124 460
FINANSIELLE POSTER:				
Finansinntekter	37	0	0	0
Renteinntekter bankinnskudd	2 753	2 006	0	0
Rentekostnader	0	217	0	0
NETTO KOSTN. TIL FORDELING	-94 781	-92 884	-106 500	-124 460
Innbet. til dekning av felleskostnader	96 084	155 382	96 084	102 132
Innbetalt til Kabel-TV	18 732	19 084	16 056	22 260
FOR MYE(+)/FOR LITE(-) INNBET.	20 035	81 582	5 640	-68
OVERFØRINGER				
Overført annen egenkapital	20 035	81 582	5 640	-68

Utarbeidet 08.03.2013 av Siv Tone Melting



Balanse for 353 Høgevoll Terrasse pr. 31. desember

	Note	2012	2011
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
<hr/>			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 106	-1 994
Andre fordringer		0	3 028
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd		124 254	118 779
Sum omløpsmidler		127 359	119 813
SUM EIENDELER		127 359	119 813
<hr/>			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital	4	124 666	104 631
Sum egenkapital		124 666	104 631
<hr/>			
GJELD			
Langsiktig gjeld			
<hr/>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 412	7 861
Annen kortsiktig gjeld		1 282	7 321
Sum kortsiktig gjeld		2 694	15 182
Sum gjeld		2 694	15 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 359	119 813

Dato:

Sted:

Anne Håmmerv
styrets leder

styremedlem

Klara Sta Gerdrum
styremedlemBørin delegat
sign.



353 Sameiet Høgevoll Terrasse

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2012

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Eiendeler bestemt til eie eller varig bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av året. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominell mottatt beløp på etablerings-tidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings-tidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Boligsameiet er ikke skattepliktig.

Sameiet har ingen ansatte

Note 2 Drift og vedlikehold

Vagle Rør AS, avløpsrør	4 331
Elektro - Lysrør	1 638
Skilt	419
	<u>6 388</u>

Note 3 Andre driftsutgifter

Gebyr	<u>917</u>
-------	------------

Note 4 Egenkapital

Egenkapital pr 01.01.2012	104 631
Resultat	20 035
Egenkapital pr 31.12.2012	<u>124 666</u>



ÅRSBERETNING 2012
Sameiet Høgevoll Terrasse

Virksomhetsområdet til Sameie Høgevoll Terrasse er fellesdrift av Sameie Høgevoll Terrasse. Virksomheten er lokalisert i Sandnes kommune.

Sameiet bruker Sandnes Boligbyggelag som forretningsfører.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Sameiet hadde i 2012 netto kostnader på kr 94 781 til fordeling på sameierne.
Fratrukket forskuddsinnbetalinger har sameiet kr 20 035 for mye innbetalte midler i 2012.
Total egenkapital/ubenyttede midler utgjør pr. 31.12.2012 kr. 124.666.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet arbeider for at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret består av 2 kvinner og 1 mann.

Sameiet forurensrer ikke det ytre miljø ut over det som er vanlig for denne type virksomhet.

Sandnes 1/4 2013

Anne Hammerø

Anne Hammerø
Styreleder

Svein Ødegård
Styremedlem

Sign

Klara Aarestad Gjerdrum

Klara Aarestad Gjerdrum
Styremedlem