



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØLBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Industrigata 8
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Gustafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	37 958	96 253
Sum kostnader		37 958	96 253
Driftsresultat		-37 958	-96 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	15 243 075	10 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1,3	12 117 657	12 198 869
Annen renteinntekt		313 671	335 893
Annen finansinntekt			2 574 857
Sum finansinntekter		27 674 403	25 109 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	11 336 719	11 336 718
Annen rentekostnad	1,3		3 463
Annen finanskostnad		2 001	2
Sum finanskostnader		11 338 720	11 340 183
Netto finans		16 335 683	13 769 436
Ordinært resultat før skattekostnad		16 297 726	13 673 183
Skattekostnad på ordinært resultat	4	231 738	242 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 065 988	13 430 789
Årsresultat		16 065 988	13 430 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 065 988	13 430 789
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1,5	15 000 000	10 000 000
Overføringer til annen egenkapital	5	1 065 988	3 430 789
Sum overføringer og disponeringer		16 065 988	13 430 789



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	445 718 174	441 582 178
Lån til foretak i samme konsern	3	457 862 367	457 862 367
Andre langsiktige fordringer	2	11 746 899	17 101 677
Sum finansielle anleggsmidler		915 327 440	916 546 222
Sum anleggsmidler		915 327 440	916 546 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	7	27 062 990	15 707 846
Fordringer utbytte	6	15 243 075	10 000 000
Andre kortsiktige fordringer		258 432	2 179 186
Konsernfordringer	8	30 605 440	19 982 639
Sum fordringer		73 169 937	47 869 671
Sum omløpsmidler		73 169 937	47 869 671
SUM EIENDELER		988 497 377	964 415 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,9	90 000	90 000
Overkurs	5	475 453 000	475 453 000
Sum innskutt egenkapital		475 543 000	475 543 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	43 814 060	42 748 072
Sum opptjent egenkapital		43 814 060	42 748 072
Sum egenkapital		519 357 060	518 291 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	431 875 000	431 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		431 875 000	431 875 000
Sum langsiktig gjeld		431 875 000	431 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 336 719	4 007 427
Betalbar skatt	4	231 738	242 394
Utbytte	1	15 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	1	10 680 610	
Annen kortsiktig gjeld		16 250	
Sum kortsiktig gjeld		37 265 317	14 249 821
Sum gjeld		469 140 317	446 124 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		988 497 377	964 415 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727126

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØLBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Industrigata 8
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Gustafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 917 513 244
JØLBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	37 958	96 253
Sum kostnader		37 958	96 253
Driftsresultat		-37 958	-96 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	15 243 075	10 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1,3	12 117 657	12 198 869
Annen renteinntekt		313 671	335 893
Annen finansinntekt			2 574 857
Sum finansinntekter		27 674 403	25 109 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	11 336 719	11 336 718
Annen rentekostnad	1,3		3 463
Annen finanskostnad		2 001	2
Sum finanskostnader		11 338 720	11 340 183
Netto finans		16 335 683	13 769 436
Ordinært resultat før skattekostnad		16 297 726	13 673 183
Skattekostnad på ordinært resultat	4	231 738	242 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 065 988	13 430 789
Årsresultat		16 065 988	13 430 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 065 988	13 430 789
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1,5	15 000 000	10 000 000
Overføringer til annen egenkapital	5	1 065 988	3 430 789
Sum overføringer og disponeringer		16 065 988	13 430 789



Organisasjonsnr: 917 513 244
JØLBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	445 718 174	441 582 178
Lån til foretak i samme konsern	3	457 862 367	457 862 367
Andre langsiktige fordringer	2	11 746 899	17 101 677
Sum finansielle anleggsmidler		915 327 440	916 546 222
Sum anleggsmidler		915 327 440	916 546 222

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer konsern	7	27 062 990	15 707 846
Fordringer utbytte	6	15 243 075	10 000 000
Andre kortsiktige fordringer		258 432	2 179 186
Konsernfordringer	8	30 605 440	19 982 639
Sum fordringer		73 169 937	47 869 671
Sum omløpsmidler		73 169 937	47 869 671
SUM EIENDELER		988 497 377	964 415 893

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,9	90 000	90 000
Overkurs	5	475 453 000	475 453 000
Sum innskutt egenkapital		475 543 000	475 543 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	43 814 060	42 748 072
Sum opptjent egenkapital		43 814 060	42 748 072

Sum egenkapital

519 357 060 **518 291 072**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	3	431 875 000	431 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		431 875 000	431 875 000
Sum langsiktig gjeld		431 875 000	431 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 336 719	4 007 427
Betalbar skatt	4	231 738	242 394
Utbytte	1	15 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	1	10 680 610	
Annen kortsiktig gjeld		16 250	
Sum kortsiktig gjeld		37 265 317	14 249 821
Sum gjeld		469 140 317	446 124 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		988 497 377	964 415 893



Organisasjonsnr: 917 513 244
JØLBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2.00	45000.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiftelsen Erik Jølberg	2.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Teknisk Service Holding AS	91.55%	91.55%	512928504.00	18161174.00
-------------------------------	--------	--------	--------------	-------------

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Stiftelsen Erik Jølberg	Industrigata 8, 3414 Lierstranda



**Årsregnskap 2020
for**

Jølberg Holding AS

Organisasjonsnr. 917513244



Jølberg Holding AS Årsberetning 2020

Side 1 av 2

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet skal være investeringsvirksomhet i form av investering i aksjer og andre verdipapirer. Selskapets forretningskontor skal være i Lier kommune.

Selskapet er heleid av Stiftelsen Erik Jølberg.

Selskapet eier 91,55 % av aksjene i datterselskapet Teknisk Service Holding AS, herav er 90,1 % bundet i henhold til Stiftelsen Erik Jølberg § 6 i Stiftelsesdokumentet. Resterende aksjer i Teknisk Service Holding AS eies av ansatte i TESS konsernet, eller selskaper kontrollert av ansatte. Jølberg Holding AS har således mulighet til å selge inntil 1,45 % av aksjene i Teknisk Service Holding AS (pt. foreligger det ikke konkrete planer for slikt salg).

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for bekreftelsen ligger resultatforventninger for år 2021 og påfølgende år.

Arbeidsmiljø og sykefravær

Det var ingen ansatte i selskapet pr 31.12.2020.

Forskning og utvikling

Virksomheten har ingen forskning og utvikling.

Ytre miljø

Virksomhetens aktivitet medfører ingen forurensning eller utslipp.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsresultat pr 31.12.2020 ble kr 16 065 988 og var kr 13 430 789 pr 31.12.2019. Det var ingen driftsinntekter i selskapet og mottatt konsernbidrag/utbytte fra datterselskaper er klassifisert som finansinntekter.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var positiv med kr 8 781 218, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde kr -37 958. Årsaken til differansen fremkommer av kontantstrømoppstillingen.

Selskapet har ikke investert i driftsmidler verken i 2020 eller i 2019.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 988 497 377, sammenlignet med kr 964 415 893 året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.2020 var 52,54 %, og 53,74 % pr 31.12.2019.

Selskapets kortsiktige gjeld pr 31.12.2020 utgjorde 7,94 % av samlet gjeld i selskapet. Pr 31.12.2019 utgjorde den kortsiktige gjelden 3,19 % av samlet gjeld. Selskapets finansielle stilling er god.

Redegjørelse for selskapets og konsernets utsikter.

Selskapets utsikter avhenger av utviklingen i TESS-konsernet. Selskapets øvrige inntekter utover inntekter fra datterselskapet er renteinntekter, som avhenger av utviklingen i markedsrenten.

Finansiell risiko

Jølberg Holding AS er i liten grad eksponert for finansiell risiko basert på følgende vurdering:

- Markedsrisiko: Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet er eksponert for endringer i rentenivå da selskapet har rentebærende gjeld.
- Kreditrisiko: Utestående kundefordringer pr 31.12.2020 var kr 27 062 990 (kr 15 707 846 pr 31.12.2019). Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i selskapet.
- Likviditetsrisiko: Jølberg Holding AS sin likviditetsbeholdning var kr 0 pr 31.12.2020 og kr 0 pr 31.12.2019. Selskapet har konsernkontoordning og kontoinnehaver er TESS AS. Selskapets bankbeholdning er klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap. Selskapet har i løpet av siste år vært i stand til å betjene både sin kortsiktige og langsiktige gjeld. Selskapets likviditet vurderes som god.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.



Jølberg Holding AS Årsberetning 2020

Side 2 av 2

Hendelser etter balansedagen (uttalelse fra ledelsen vedrørende effekt av Covid-19 pandemien).


Den finansielle stillingen er stabil for 1. halvår 2021 og på samme nivå som i fjor. Styret utelukker allikevel ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021.

Årsresultat og disponeringer

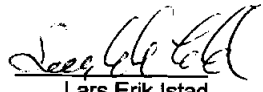
Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Jølberg Holding AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Fri egenkapital var pr 31.12.2020 kr 519 267 060. På bakgrunn av dette foreslås følgende disponering av årsresultatet: (2019 i parentes)

Avsatt til ordinært utbytte	kr 15 000 000	(kr 10 000 000)
Overføringer til annen egenkapital	kr 1 065 988	(kr 3 430 789)
Sum overføringer og disponeringer	kr 16 065 988	(kr 13 430 789)

Lier, 12. august 2021
Lstyret for Jølberg Holding AS


Erik Jølberg
Styreleder/
Daglig leder


Ansgar Karlsen
Styremedlem


Lars Erik Istad
Styremedlem



Jølberg Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	37 958	96 253
Sum driftskostnader		37 958	96 253
DRIFTSRESULTAT		-37 958	-96 253
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	6	15 243 075	10 000 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1,3	12 117 657	12 198 869
Annen renteinntekt		313 671	335 893
Annen finansinntekt		0	2 574 857
Sum finansinntekter		27 674 403	25 109 619
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1	11 336 719	11 336 718
Annen rentekostnad	1,3	0	3 463
Annen finanskostnad		2 001	2
Sum finanskostnader		11 338 720	11 340 183
NETTO FINANSPOSTER		16 335 683	13 769 436
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		16 297 726	13 673 183
Skattekostnad på ordinært resultat	4	231 738	242 394
ORDINÆRT RESULTAT		16 065 988	13 430 789
ARSRESULTAT		16 065 988	13 430 789
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	1,5	15 000 000	10 000 000
Overføringer til annen egenkapital	5	1 065 988	3 430 789
Sum overføringer og disponeringer		16 065 988	13 430 789



Jølberg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	445 718 174	441 582 178
Lån til foretak i samme konsern	3	457 862 367	457 862 367
Andre langsiktige fordringer	2	11 746 899	17 101 677
Sum finansielle anleggsmidler		915 327 440	916 546 222
SUM ANLEGGSMIDLER		915 327 440	916 546 222
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	7	27 062 990	15 707 846
Fordringer på konsernselskap	8	30 605 440	19 982 639
Fordringer utbytte	6	15 243 075	10 000 000
Andre kortsiktige fordringer		258 432	2 179 186
Sum fordringer		73 169 937	47 869 671
SUM OMLØPSMIDLER		73 169 937	47 869 671
SUM EIENDELER		988 497 377	964 415 893



Jølberg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,9	90 000	90 000
Overkurs	5	475 453 000	475 453 000
Sum innskutt egenkapital		475 543 000	475 543 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	43 814 060	42 748 072
Sum opptjent egenkapital		43 814 060	42 748 072
SUM EGENKAPITAL		519 357 060	518 291 072
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	431 875 000	431 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		431 875 000	431 875 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		431 875 000	431 875 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld konsern		11 336 719	4 007 427
Betalbar skatt	4	231 738	242 394
Avsatt utbytte	1	15 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	10 680 610	0
Annen kortsiktig gjeld		16 250	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 265 317	14 249 821
SUM GJELD		469 140 317	446 124 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		988 497 377	964 415 893

Lier, 12. august 2021

Erik Jølberg
Styreleder/
Daglig lederLars Erik Istad
StyremedlemAnsgar Karlsen
Styremedlem



Jølberg Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskapsstandard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter:

Selskapet er et investeringsselskap. Mottatt konsernbidrag og utbytte fra konsernselskaper inntektsføres som ordinær driftsinntekt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld:

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivningene blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art og det må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater:

Ledelsen har i henhold til god regnskapsskikk brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av egenkapital og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet.

Kontantstrømpoppstilling:

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Jølberg Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har hatt transaksjoner med følgende nærstående selskaper:

Stiftelsen Erik Jølberg, Teknisk Service Holding AS, TESS AS, TESS-Huset AS, TESS Nord AS, TESS Vest AS, TESS Sør AS og TESS Øst AS.

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter. De vesentligste transaksjonene foretatt med nærstående fremgår nedenfor:

	2020	2019
Renteinntekter på utlån	12 018 887	11 807 990
Renteinntekter konsernkontoordning	98 770	390 879
Rentekostnader på innlån	11 336 719	11 336 718
Mottatt utbytte	15 243 075	10 000 000
Avgitt utbytte	15 000 000	10 000 000

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Daglig leder i Jølberg Holding AS er ansatt i TESS AS og lønnes derfra. Lønn i 2020 har vært kr. 10 225 701.

Selskapet har ingen lønnede ansatte. Det er derfor ikke krav til obligatorisk tjeneste pensjonsforsikring (OTP). Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet på vegne av ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse med unntak av:

	Rentesats	Funksjon	Beløp
Gry Ansgar Invest AS v/Ansgar Karlsen	2,2 %	Styremedlem	9 156 922
Øvrige ledende ansatte i datterselskaper	2,2 %		2 589 977
Sum			11 746 899

Avdragsplan: Lånene avregnes årlig mot netto provisjon.

Honorar til revisor består av:	2020	2019
Revisjon	37 958	25 000
Bistand konsernregnskap	0	20 000
Samlet honorar til revisor	37 958	45 000

Honorar til revisor er inklusiv merverdiavgift.



Jølberg Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:

Fordringer på konsernselskaper	2020	2019
Fordringer på Teknisk Service Holding AS	449 578 527	449 578 527
Fordringer på TESS AS	8 283 840	8 283 840
Sum	457 862 367	457 862 367

Rentesats på fordringer er for tiden 2,625 %. Fordringene er avdragsfrie.

Gjeld med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:

Gjeld til konsernselskaper		
Gjeld TESS Eiendom AS	431 875 000	431 875 000
Sum	431 875 000	431 875 000

Rentesats på gjeld er for tiden 2,625%. Gjelden er avdragsfri.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	16 297 726
Permanente og andre forskjeller	-15 244 369
Inntekt	1 053 357

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	231 738
= Ordinær skattekostnad	231 738

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	231 738
= Betalbar skatt i balansen	231 738

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0



Jølberg Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	90 000	475 453 000	42 748 072	518 291 072
+ Årets resultat			16 065 988	16 065 988
- Avgitt utbytte			-15 000 000	-15 000 000
Pr 31.12.	90 000	475 453 000	43 814 060	519 357 060

Note 6 - Investering i aksjer

Pr. 31. desember 2020 eier selskapet aksjer i datterselskap. Aksjene er bokført etter kostmetoden:

Datterselskap	Forretnings- sted	Eier- og stemme andel	Egenkapital 31.12.20 100 %	Resultat 2020 100 %	Bokført verdi
Teknisk Service Holding AS	Lier	91,55	512 928 504	18 161 174	445 718 174

Det er i 2020 mottatt utbytte fra Teknisk Service Holding AS på kr 15 243 075.

Note 7 - Pantstillelser

Pr. 31.12.2020 er sum gjeld sikret med pant: kr. 0

I tillegg har selskapet stilt garanti til Danske Bank for lån tatt opp av andre konsernselskaper. Disse lånene utgjør pr 31.12.2020 kr. 559 316 500.

Eiendeler	Pantthaver	Pantebeløp	Bokført verdi
Driftsløsøre	Danske Bank	150 000 000	0
Varelager	Danske Bank	750 000 000	0
Kundefordringer	Danske Bank	750 000 000	27 062 990

Note 8 - Fordringer på konsernselskap

TESS AS har en konsernkontoordning i Danske Bank. Jølberg Holding AS har i denne forbindelse kortsiktig fordring på TESS AS på kr 30 605 440 pr. 31.12.2020 (kr. 19 982 639).

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 2 aksjer, hver pålydende kr 45 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 90 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:	Aksjonærens funksjon:
Stiftelsen Erik Jølberg	2	



Jølberg Holding AS

Noter 2020

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Omsetningsmessig er 1. halvår stabilt og på samme nivå som i fjor. Styret utelukker allikevel ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021 dersom situasjonen utvikler seg videre.



Jølberg Holding AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		16 297 726	13 673 183
Periodens betalte skatt		-242 394	-914 894
Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		0	-2 574 857
Endring i kundefordringer		-11 355 144	-12 693 854
Endring i leverandørgjeld		7 329 292	1 149 953
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-3 248 262	13 788 422
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 781 218	12 427 953
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		-4 135 996	-7 418 185
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		5 354 778	4 985 645
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		1 218 782	-2 432 540
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		10 000 000	10 000 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-10 000 000	-10 000 000
= Netto endring i kontanter mv		0	-4 587
Beholdning av kontanter 01.01.		0	4 587
= Kontantbeholdning 31.12.		0	0
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		0	0



Deloitte

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
Fax: +47 32 26 41 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jølberg Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jølberg Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 16 065 988. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 18XU-H66QI-4E0C3-KSFIZ-5EE11-JJWEN



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Jølberg Holding AS

vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 12. august 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 16KXJ-H66QJ-4E0C3-KSF7Z-5EE11-JJWEN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-12 10:03:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: 16XXJ-H66QJ-4E0C3-KSFTZ-5EE11-JJWEN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>