



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNAVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Store Elvegata 34
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		338 799	429 911
Sum inntekter		338 799	429 911
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 060	66 060
Annen driftskostnad	3	173 009	247 203
Sum kostnader		239 069	313 263
Driftsresultat		99 731	116 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 339	
Sum finansinntekter		5 339	0
Annen rentekostnad		152 381	92 579
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		157 381	92 579
Netto finans		-152 042	-92 579
Resultat før skattekostnad		-52 312	24 069
Skattekostnad	4	-11 508	5 295
Årsresultat		-40 804	18 774
Totalresultat		-40 804	18 774
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-40 804	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5		18 774
Sum overføringer og disponeringer	5	-40 804	18 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 450 300	2 516 360
Sum varige driftsmidler		2 450 300	2 516 360
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 450 300	2 516 360
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		57 564	35 978
Andre fordringer	7	29 000	29 000
Sum fordringer		86 564	64 978
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 410	167 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 410	167 328
Sum omløpsmidler		205 974	232 306
SUM EIENDELER		2 656 274	2 748 666

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	227 987	268 791
Sum opptjent egenkapital		227 987	268 791
Sum egenkapital	3	327 987	368 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	65 636	77 144
Sum avsetninger for forpliktelser		65 636	77 144
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 189 934	2 221 934
Sum annen langsiktig gjeld		2 189 934	2 221 934
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824	4 240
Skyldige offentlige avgifter		48 515	52 278
Annen kortsiktig gjeld		23 377	24 279
Sum kortsiktig gjeld		72 716	80 797
Sum gjeld		2 328 286	2 379 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 656 274	2 748 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530721

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNAVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Store Elvegata 34
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 198 041
MARNAVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		338 799	429 911
Sum inntekter		338 799	429 911
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	66 060	66 060
Annen driftskostnad	3	173 009	247 203
Sum kostnader		239 069	313 263
Driftsresultat		99 731	116 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 339	
Sum finansinntekter		5 339	0
Annen rentekostnad		152 381	92 579
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		157 381	92 579
Netto finans		-152 042	-92 579
Resultat før skattekostnad		-52 312	24 069
Skattekostnad	4	-11 508	5 295
Årsresultat		-40 804	18 774
Totalresultat		-40 804	18 774
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-40 804	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5		18 774
Sum overføringer og disponeringer	5	-40 804	18 774



Organisasjonsnr: 989 198 041
MARNAVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 450 300	2 516 360
Sum varige driftsmidler		2 450 300	2 516 360
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 450 300	2 516 360
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		57 564	35 978
Andre fordringer	7	29 000	29 000
Sum fordringer		86 564	64 978
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 410	167 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 410	167 328
Sum omløpsmidler		205 974	232 306
SUM EIENDELER		2 656 274	2 748 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	227 987	268 791
Sum opptjent egenkapital		227 987	268 791
Sum egenkapital	3	327 987	368 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	65 636	77 144
Sum avsetninger for forpliktelses		65 636	77 144
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 189 934	2 221 934
Sum annen langsiktig gjeld		2 189 934	2 221 934
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824	4 240
Skyldige offentlige avgifter		48 515	52 278
Annen kortsiktig gjeld		23 377	24 279
Sum kortsiktig gjeld		72 716	80 797
Sum gjeld		2 328 286	2 379 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 656 274	2 748 666



Organisasjonsnr: 989 198 041
MARNAVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Investeringer i andre selskaper Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året den mottas. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Marnaveien 15 AS
2023

Marnaveien 15 AS Org. nr. 989198041



Resultatregnskap

Marnaveien 15 AS

	Note	2023	2022
Leieinntekter		338 799	429 911
Sum driftsinntekter		338 799	429 911
Avskrivning varige driftsmidler	2	66 060	66 060
Annen driftskostnad	3	173 009	247 203
Sum driftskostnad		239 069	313 263
Driftsresultat		99 731	116 648
Annen renteinntekt		5 339	0
Sum finansinntekter		5 339	0
Annen rentekostnad		152 381	92 579
Annen finanskostnad		5 000	0
Sum finanskostnader		157 381	92 579
Sum netto finansposter		-152 042	-92 579
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 312	24 069
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-11 508	5 295
Ordinært resultat		-40 804	18 774
Årsresultat		-40 804	18 774
Overført annen egenkapital	5	0	18 774
Udekket tap	5	-40 804	0
Sum disponert	5	-40 804	18 774



Balanse

Marnaveien 15 AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 450 300	2 516 360
Sum varige driftsmidler		2 450 300	2 516 360
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 450 300	2 516 360
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		57 564	35 978
Andre fordringer	7	29 000	29 000
Sum fordringer		86 564	64 978
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 410	167 328
Sum omløpsmidler		205 974	232 306
Sum eiendeler		2 656 274	2 748 666



Balanse

Marnaveien 15 AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	227 987	268 791
Sum opptjent egenkapital		227 987	268 791
Sum egenkapital	3	327 987	368 791
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	65 636	77 144
Sum avsetninger for forpliktelser		65 636	77 144
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 189 934	2 221 934
Sum annen langsiktig gjeld		2 189 934	2 221 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824	4 240
Skyldige offentlige avgifter		48 515	52 278
Annen kortsiktig gjeld		23 377	24 279
Sum kortsiktig gjeld		72 716	80 797
Sum gjeld		2 328 286	2 379 875
Sum egenkapital og gjeld		2 656 274	2 748 666

KRISTLANSAND S, 04.02.2024
Styret for Marnaveien 15 AS

Johan Arndt Leschbrandt
Styrets leder



Marnaveien 15 AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og ha en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året den mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 560 600	3 560 600
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<u>Anskaffelseskost 31. 12.</u>	<u>3 560 600</u>	<u>3 560 600</u>
Oppskrivning per 01.01	0	0
-Avgang	0	0
<u>Oppskrivning per 31.12</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	1 044 240	1 044 240
+ årets avskrivning	66 060	66 060
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</u>	<u>1 110 300</u>	<u>1 110 300</u>
<u>Bokført verdi pr. 31.12.</u>	<u>2 450 300</u>	<u>2 450 300</u>
Årets avskrivninger	66 060	
Avskrivningsplan	50 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Note 4 Skatt

	2023	2022
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-52 312	24 069
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	11 965	8 232
Anvendelse fremførbart underskudd	0	-32 301
Grunnlag betalbar skatt	-40 347	0
Skatt 28%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Beregnet betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Brutto endring utsatt skatt	-11 508	5 295
Årets totale skattekostnad	-11 508	5 295
	31.12.2023	31.12.2022
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på konsernbidrag		
Sum betalbar skatt	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	459 041	471 005
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-160 683	-120 336
Sum	298 358	350 669
Utsatt skatte 22%	65 636	77 144

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	268 791	368 791
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	-40 804	-40 804
Egenkapital 31.12	100 000	227 987	327 987

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse
Selskapets aksjekapital er på kr. 100.000 fordelt på 100 aksjer a kr 1000,-.
Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

Navn	Verv	Ordinære aksjer	Eierandel
J. Arndt Leschbrandt	Styrets leder	100	100,0 %

Note 6 Gjeld

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2023	2022
Obligasjonslån	-	-
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 189 934	2 221 934
Kortsiktig bygge lån	-	-
Sum	2 189 934	2 221 934
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2023	2022
Fast Eiendom	2 450 300	2 516 360
	-	-
Totalt	2 450 300	2 516 360



Note 7 Mellomværende med nærstående parter

		Kortsiktige fordringer 2023	Kortsiktige fordringer 2022
Mandal Fiskegarnsfabrikk AS	nærstående	29 000	29 000
	Sum	<u>29 000</u>	<u>29 000</u>