



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 901 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPENGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Drivenesvegen 205
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 330	35 354
Sum kostnader		52 330	35 354
Driftsresultat		-52 330	-35 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 999	215 911
Annen finansinntekt		7 000	7 200
Sum finansinntekter		209 999	223 111
Annen rentekostnad		2 076	0
Sum finanskostnader		2 076	0
Netto finans		207 923	223 111
Resultat før skattekostnad		155 593	187 757
Skattekostnad	1, 2	34 687	41 238
Årsresultat		120 906	146 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	0
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		-2 079 094	-853 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	16 230 800	16 230 800
Sum finansielle anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Sum anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 978 581	2 593 581
Sum fordringer		1 978 581	2 593 581
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum omløpsmidler		6 151 106	7 161 943
SUM EIENDELER		22 381 906	23 392 743

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs		2 730 000	2 730 000
Sum innskutt egenkapital		2 830 000	2 830 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum opptjent egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum egenkapital		20 646 451	22 725 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	400 614	500 768
Sum avsetninger for forpliktelser		400 614	500 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	134 841	166 430
Utbytte		1 200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 334 841	166 430
Sum gjeld		1 735 455	667 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 381 906	23 392 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312669

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 901 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPENGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Drivenesvegen 205
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 917 901 511
SKARPENGLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 330	35 354
Sum kostnader		52 330	35 354
Driftsresultat		-52 330	-35 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 999	215 911
Annen finansinntekt		7 000	7 200
Sum finansinntekter		209 999	223 111
Annen rentekostnad		2 076	0
Sum finanskostnader		2 076	0
Netto finans		207 923	223 111
Resultat før skattekostnad		155 593	187 757
Skattekostnad	1, 2	34 687	41 238
Årsresultat		120 906	146 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	0
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		-2 079 094	-853 481



Organisasjonsnr: 917 901 511
SKARPENGLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	16 230 800	16 230 800
Sum finansielle anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Sum anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 978 581	2 593 581
Sum fordringer		1 978 581	2 593 581
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum omløpsmidler		6 151 106	7 161 943
SUM EIENDELER		22 381 906	23 392 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs		2 730 000	2 730 000
Sum innskutt egenkapital		2 830 000	2 830 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum opptjent egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum egenkapital		20 646 451	22 725 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	400 614	500 768
Sum avsetninger for forpliktelser		400 614	500 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	134 841	166 430
Utbytte		1 200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 334 841	166 430
Sum gjeld		1 735 455	667 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 381 906	23 392 743



Organisasjonsnr: 917 901 511
SKARPENGLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler

bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap

der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i

datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer

føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre

fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden

i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad



skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %).

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKARPENGLAND HOLDING AS

917901511

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SKARPEGLAND HOLDING AS
917 901 511

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-52 330	-35 354
Sum driftskostnader		-52 330	-35 354
Driftsresultat		-52 330	-35 354
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		202 999	215 911
Annen finansinntekt		7 000	7 200
Sum finansinntekter		209 999	223 111
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 076	0
Sum finanskostnader		-2 076	0
Netto finans		207 923	223 111
Resultat før skattekostnad		155 593	187 757
Skattekostnad	1, 2	-34 687	-41 238
Årsresultat		120 906	146 519
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	0
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		-2 079 094	-853 481
Sum overføringer		120 906	146 519



SKARPENGLAND HOLDING AS
917 901 511

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	16 230 800	16 230 800
Sum finansielle anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Sum anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		1 978 581	2 593 581
Sum fordringer		1 978 581	2 593 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum omløpsmidler		6 151 106	7 161 943
SUM EIENDELER		22 381 906	23 392 743



SKARPENGLAND HOLDING AS
917 901 511

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 730 000	2 730 000
Sum innskutt egenkapital		2 830 000	2 830 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum opptjent egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum egenkapital		20 646 451	22 725 545
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	400 614	500 768
Sum avsetning for forpliktelser		400 614	500 768
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	134 841	166 430
Utbytte		1 200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 334 841	166 430
Sum gjeld		1 735 455	667 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 381 906	23 392 743

ØVREBØ, 13.02.2026

Jan Ivar Kleveland
styrets leder



SKARPENGLAND HOLDING AS
917 901 511

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %).



SKARPENGLAND HOLDING AS

917 901 511

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	134 841	166 430
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-100 154	-125 192
Skattekostnad	34 687	41 238
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	155 593	187 757
Permanente forskjeller	2 076	-312
+/- Endring i midlertidige forskjeller	455 243	569 054
Skattepliktig inntekt	612 912	756 499
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	134 841	166 430
Betalbar skatt i balansen	134 841	166 430

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	228 748	182 998	45 750
Gevinst- og tapskonto	2 047 469	1 637 975	409 494
Netto forskjeller	2 276 216	1 820 973	455 243
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 276 216	1 820 973	455 243
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	500 768	400 614	100 154

Note 3 - Investering i datterselskap

Selskapet har følgende investeringer:

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkapital
Nye Skarpengland Eiendom AS	100,0	100,0	383 301	21 017 177

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	2	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Ivar Kleveland	50 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SKARPENGLAND HOLDING AS

917 901 511

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skarpengland Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skarpengland Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 120 906. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Skarpengland Holding AS – revisors beretning 2025

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 13. februar 2026
iRevisjon AS

Stig Haugen

Stig Haugen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
SKARPENGLAND HOLDING AS

917901511

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SKARPENGLAND HOLDING AS
917 901 511

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-52 330	-35 354
Sum driftskostnader		-52 330	-35 354
Driftsresultat		-52 330	-35 354
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		202 999	215 911
Annen finansinntekt		7 000	7 200
Sum finansinntekter		209 999	223 111
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 076	0
Sum finanskostnader		-2 076	0
Netto finans		207 923	223 111
Resultat før skattekostnad		155 593	187 757
Skattekostnad	1, 2	-34 687	-41 238
Årsresultat		120 906	146 519
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	0
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		-2 079 094	-853 481
Sum overføringer		120 906	146 519



SKARPENGLAND HOLDING AS
917 901 511

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	16 230 800	16 230 800
Sum finansielle anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Sum anleggsmidler		16 230 800	16 230 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		1 978 581	2 593 581
Sum fordringer		1 978 581	2 593 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 172 526	4 568 362
Sum omløpsmidler		6 151 106	7 161 943
SUM EIENDELER		22 381 906	23 392 743



SKARPENGLAND HOLDING AS
917 901 511

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 730 000	2 730 000
Sum innskutt egenkapital		2 830 000	2 830 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum opptjent egenkapital		17 816 451	19 895 545
Sum egenkapital		20 646 451	22 725 545
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	400 614	500 768
Sum avsetning for forpliktelser		400 614	500 768
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	134 841	166 430
Utbytte		1 200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 334 841	166 430
Sum gjeld		1 735 455	667 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 381 906	23 392 743

ØVREBØ, 13.02.2026

Jan Ivar Kleveland
styrets leder



SKARPENGLAND HOLDING AS
917 901 511

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %).



SKARPENGLAND HOLDING AS

917 901 511

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	134 841	166 430
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-100 154	-125 192
Skattekostnad	34 687	41 238
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	155 593	187 757
Permanente forskjeller	2 076	-312
+/- Endring i midlertidige forskjeller	455 243	569 054
Skattepliktig inntekt	612 912	756 499
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	134 841	166 430
Betalbar skatt i balansen	134 841	166 430

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	228 748	182 998	45 750
Gevinst- og tapskonto	2 047 469	1 637 975	409 494
Netto forskjeller	2 276 216	1 820 973	455 243
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 276 216	1 820 973	455 243
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	500 768	400 614	100 154

Note 3 - Investering i datterselskap

Selskapet har følgende investeringer:

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkapital
Nye Skarpengland Eiendom AS	100,0	100,0	383 301	21 017 177

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	2	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Ivar Kleveland	50 000	100,0	Ordinære

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SKARPENGLAND HOLDING AS

917 901 511

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jan Ivar Kleveland

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Skarpengland holding

4c9fe7a4-6507-462a-90f2-f7d7c411fbb9 - 2026-02-17 13:25:43 UTC +02:00

BankID - 5df6311b-1cc7-4181-89e6-810d89284672 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7b3f982c-1a25-4a65-9965-eac82b269dae>


www.vismasign.com