



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEIN BÅSUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Glesnetangen 36  
3535 KRØDEREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Olav Båsum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 275	153 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 275</b>	<b>153 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 275</b>	<b>-153 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			7 045 455
Annen renteinntekt	4	1 029 928	1 096 327
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 029 928</b>	<b>8 141 782</b>
Annen rentekostnad	3	227 069	200 959
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 069</b>	<b>200 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>802 859</b>	<b>7 940 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>776 584</b>	<b>7 787 415</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	170 918	219 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		11 441 850	
Avsatt til annen egenkapital		-10 836 184	7 568 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 090 200	1 090 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	9 210 564	9 760 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 300 764</b>	<b>10 850 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 300 764</b>	<b>10 850 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	32 112 012	46 493 599
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 112 012</b>	<b>46 493 599</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 112 012</b>	<b>46 493 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 412 776</b>	<b>57 343 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	212 250	212 250
Overkurs		419 379	419 379
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>631 629</b>	<b>631 629</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 217 900	37 054 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 217 900</b>	<b>37 054 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>26 849 529</b>	<b>37 685 713</b>

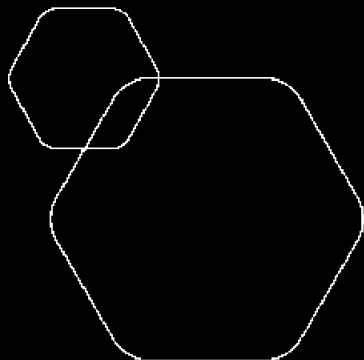


## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		15 392 329	19 301 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>15 392 329</b>	<b>19 301 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 392 329</b>	<b>19 301 936</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 750
Betalbar skatt	6	170 918	219 276
Annen kortsiktig gjeld			133 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>170 918</b>	<b>356 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 563 247</b>	<b>19 658 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 412 776</b>	<b>57 343 860</b>



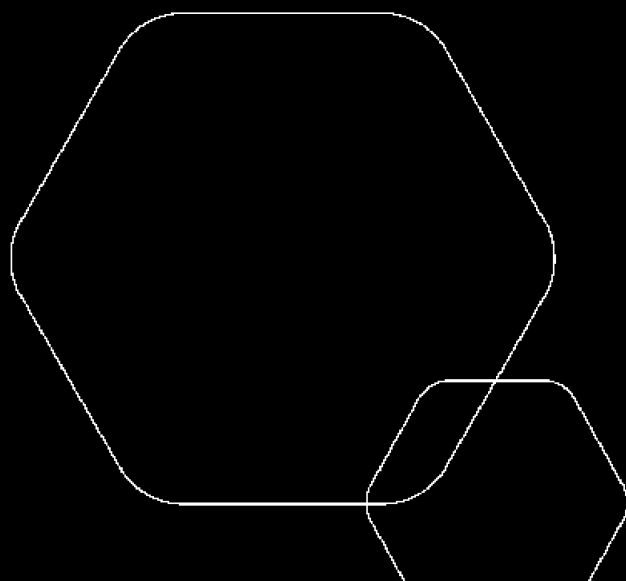
Legally signed by  
Stein Olav Båsum  
25.06.2020



# Årsregnskap 2019

## Stein Båsum Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 989 088 319



## RESULTATREGNSKAP

### STEIN BÅSUM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	2	26 275	153 409
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 275</b>	<b>153 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 275</b>	<b>-153 409</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	7 045 455
Annen renteinntekt	4	1 029 928	1 096 327
Annen rentekostnad	3	227 069	200 959
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>802 859</b>	<b>7 940 823</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		776 584	7 787 415
Skattekostnad på ordinært resultat	6	170 918	219 276
<b>Ordinært resultat</b>		<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		11 441 850	0
Avsatt til annen egenkapital		-10 836 184	7 568 139
<b>Sum overføringer</b>		<b>605 666</b>	<b>7 568 139</b>



## BALANSE

### STEIN BÅSUM INVEST AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 090 200	1 090 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	9 210 564	9 760 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 300 764</b>	<b>10 850 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 300 764</b>	<b>10 850 261</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	32 112 012	46 493 599
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 112 012</b>	<b>46 493 599</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 412 776</b>	<b>57 343 860</b>



### BALANSE

#### STEIN BÅSUM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	212 250	212 250
Overkurs		419 379	419 379
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>631 629</b>	<b>631 629</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		26 217 900	37 054 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 217 900</b>	<b>37 054 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>26 849 529</b>	<b>37 685 713</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		15 392 329	19 301 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>15 392 329</b>	<b>19 301 936</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 750
Betalbar skatt	6	170 918	219 276
Annen kortsiktig gjeld		0	133 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>170 918</b>	<b>356 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 563 247</b>	<b>19 658 147</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>42 412 776</b>	<b>57 343 860</b>

24.06.2020  
Styret i Stein Båsum Invest AS

---

Stein Olav Båsum  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

### TILKNYTTET SELSKAP

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 2 Lønnskostnader

Stein Båsum Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 11 294.  
Beløpene er inkludert merverdiavgift.

### Note 3 Annen langsiktig gjeld

	2019	2018
Gjeld til aksjonærer	15 392 329	19 301 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 392 329</b>	<b>19 301 936</b>



## Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2019	2018
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	9 210 564	9 760 061
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>9 210 564</b>	<b>9 760 061</b>

Det er i 2019 inntektsført kr 450 503 i renter på lånet. Tilsvarende var kr 527 181 i 2018.

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Båsum Eiendom AS	Krøderen	50,0 %	262 500	1 090 200	10 107 754	-37 864
<b>Sum</b>			<b>262 500</b>	<b>1 090 200</b>	<b>10 107 754</b>	<b>-37 864</b>

## Note 6 Skatt

	2019	2018
Betalbar skatt	170 918	219 276
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>170 918</b>	<b>219 276</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultat før skattekostnad	776 584	7 787 415
Permanente forskjeller	315	-6 834 038
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>776 899</b>	<b>953 376</b>
<b>Oversikt over permanente forskjeller:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-7 045 455
3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	211 364
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-6 834 091</b>



## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	212 250	419 379	37 054 084	37 685 713
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>212 250</b>	<b>419 379</b>	<b>37 054 084</b>	<b>37 685 713</b>
Årets resultat			605 666	605 666
Utbytte			-11 441 850	-11 441 850
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>212 250</b>	<b>419 379</b>	<b>26 217 900</b>	<b>26 849 529</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I STEIN BÅSUM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	21 225	10,00	212 250
<b>Sum</b>	<b>21 225</b>		<b>212 250</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stein Olav Båsum	14 855	70,0	70,0
Roar Båsum	3 185	15,0	15,0
Vidar Båsum	3 185	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>21 225</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stein Olav Båsum	styreleder	14 855

## Note 9 Hendelser etter balansedagen

Stein Båsum Invest AS har ikke vært påvirket med noen konsekvenser av den pågående pandemien Covid19, og vil heller ikke bli påvirket av dette i overskuelig fremtid. For øvrig er det ingen vesentlige hendelser etter balansedagen som ikke er hensyntatt i regnskapet for 2019.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hovdevn. 9, NO-3370 Vikersund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stein Båsum Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stein Båsum Invest AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vikersund, 03. juli 2020  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7KFX-W8LEY-18Z7H-SZSG5-MUTDO-VN0F8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen\Thomas Anfinrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 85.165.xxx.xxx

2020-07-03 13:50:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7KFYX-W8LEY-18Z7H-SZ5G5-MUTDO-VNOF8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>