



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 194 186
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HALAAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Flintegata 6 6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Einar Halaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	496 000	443 500
Sum inntekter		496 000	443 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	110 000	4 128
Annen driftskostnad	3	502 422	142 740
Sum kostnader		612 422	146 869
Driftsresultat		-116 422	296 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	2 368 680	8 293 246
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	337 596	218 063
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			36 371
Annen renteinntekt		919	1 708
Sum finansinntekter		2 707 195	8 549 388
Annen rentekostnad		947 623	1 117 180
Sum finanskostnader		947 623	1 117 180
Netto finans		1 759 572	7 432 208
Ordinært resultat før skattekostnad		1 643 150	7 728 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 643 150	7 728 840
Årsresultat		1 643 150	7 728 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 643 150	7 728 840
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		1 872 219	8 030 066
Tilleggsutbytte	6	500 000	
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		-979 070	-551 226



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 643 150	7 728 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 890 000	9 000 000
Sum varige driftsmidler		8 890 000	9 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,4	99 477 496	88 268 816
Lån til foretak i samme konsern	1,4	2 450 000	2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	11 543 124	11 205 528
Andre fordringer	1		260 000
Sum finansielle anleggsmidler		113 470 620	101 734 344
Sum anleggsmidler		122 360 620	110 734 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1		820
Sum fordringer			820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 290	69 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 290	69 285
Sum omløpsmidler		234 290	70 105
SUM EIENDELER		122 594 910	110 804 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	364 200	364 200
Sum innskutt egenkapital		3 264 200	3 264 200
Opptjent egenkapital			
Fond	6	36 721 684	34 849 465
Annen egenkapital	6	40 821 204	41 800 274
Sum opptjent egenkapital		77 542 888	76 649 739
Sum egenkapital		80 807 088	79 913 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 488 509	28 963 981
Sum annen langsiktig gjeld		37 488 509	28 963 981
Sum langsiktig gjeld		37 488 509	28 963 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 776	-18 009
Utbytte		750 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 354 666	634 766
Annen kortsiktig gjeld		1 192 871	1 059 773
Sum kortsiktig gjeld		4 299 313	1 926 530
Sum gjeld		41 787 822	30 890 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 594 910	110 804 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907617

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 194 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALAAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Flintegata 6
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Halaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 989 194 186
HALAAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	496 000	443 500
Sum inntekter		496 000	443 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	110 000	4 128
Annen driftskostnad	3	502 422	142 740
Sum kostnader		612 422	146 869
Driftsresultat		-116 422	296 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
	4	2 368 680	8 293 246
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			
	4	337 596	218 063
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
			36 371
Annen renteinntekt		919	1 708
Sum finansinntekter		2 707 195	8 549 388
Annen rentekostnad		947 623	1 117 180
Sum finanskostnader		947 623	1 117 180
Netto finans		1 759 572	7 432 208
Ordinært resultat før skattekostnad			
		1 643 150	7 728 840
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		1 643 150	7 728 840
Årsresultat		1 643 150	7 728 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		1 643 150	7 728 840
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller			
		1 872 219	8 030 066
Tilleggsutbytte	6	500 000	
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital			
		-979 070	-551 226
Sum overføringer og disponeringer		1 643 150	7 728 840





Organisasjonsnr: 989 194 186
HALAAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 890 000	9 000 000
Sum varige driftsmidler		8 890 000	9 000 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1,4	99 477 496	88 268 816
Lån til foretak i samme konsern	1,4	2 450 000	2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	11 543 124	11 205 528
Andre fordringer	1		260 000
Sum finansielle anleggsmidler		113 470 620	101 734 344
Sum anleggsmidler		122 360 620	110 734 344

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	1		820
Sum fordringer			820

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		234 290	69 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 290	69 285

Sum omløpsmidler		234 290	70 105
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		122 594 910	110 804 449
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	364 200	364 200
Sum innskutt egenkapital		3 264 200	3 264 200



Opptjent egenkapital			
Fond	6	36 721 684	34 849 465
Annen egenkapital	6	40 821 204	41 800 274
Sum opptjent egenkapital		77 542 888	76 649 739
Sum egenkapital		80 807 088	79 913 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	37 488 509	28 963 981
Sum annen langsiktig gjeld		37 488 509	28 963 981
Sum langsiktig gjeld		37 488 509	28 963 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 776	-18 009
Utbytte		750 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 354 666	634 766
Annen kortsiktig gjeld		1 192 871	1 059 773
Sum kortsiktig gjeld		4 299 313	1 926 530
Sum gjeld		41 787 822	30 890 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 594 910	110 804 449



Organisasjonsnr: 989 194 186
HALAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Halaas Holding AS**



Halaas Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	496 000	443 500
Sum driftsinntekter		496 000	443 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	110 000	4 128
Annen driftskostnad	3	502 422	142 740
Sum driftskostnader		612 422	146 869
DRIFTSRESULTAT		(116 422)	296 631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	4	2 368 680	8 293 246
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	337 596	218 063
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	36 371
Annen renteinntekt		919	1 708
Sum finansinntekter		2 707 195	8 549 388
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		947 623	1 117 180
Sum finanskostnader		947 623	1 117 180
NETTO FINANSPOSTER		1 759 572	7 432 208
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 643 150	7 728 840
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 643 150	7 728 840
ÅRSRESULTAT		1 643 150	7 728 840
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		1 872 219	8 030 066
Avsatt til ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Tilleggsutbytte	6	500 000	0
Overføringer annen egenkapital		(979 070)	(551 226)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 643 150	7 728 840



Halaas Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 890 000	9 000 000
Sum varige driftsmidler		8 890 000	9 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1,4	99 477 496	88 268 816
Lån til foretak i samme konsern	1,4	2 450 000	2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	11 543 124	11 205 528
Andre fordringer	1	0	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		113 470 620	101 734 344
SUM ANLEGGSMIDLER		122 360 620	110 734 344
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	1	0	820
Sum fordringer		0	820
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 290	69 285
SUM OMLØPSMIDLER		234 290	70 105
SUM EIENDELER		122 594 910	110 804 449



Halaas Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	364 200	364 200
Sum innskutt egenkapital		3 264 200	3 264 200
Opptjent egenkapital			
Fond	6	36 721 684	34 849 465
Annen egenkapital	6	40 821 204	41 800 274
Sum opptjent egenkapital		77 542 888	76 649 739
SUM EGENKAPITAL		80 807 088	79 913 939
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 488 509	28 963 981
Sum annen langsiktig gjeld		37 488 509	28 963 981
SUM LANGSIKTIG GJELD		37 488 509	28 963 981
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 776	(18 009)
Utbytte		750 000	250 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 354 666	634 766
Annen kortsiktig gjeld		1 192 871	1 059 773
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 299 313	1 926 530
SUM GJELD		41 787 822	30 890 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 594 910	110 804 449

Kristiansund, den 19.08.2022
I styret for Halaas Holding AS

Per Einar Halaas
Styrets leder og adm direktør
(Elektronisk signatur)

Morten Halaas
Styremedlem
(Elektronisk signatur)

Fredrik Halaas
Styremedlem
(Elektronisk signatur)

Jan Aleksander Halaas
styremedlem
(Elektronisk signatur)

Per Haakon Halaas
styremedlem
(Elektronisk signatur)



Halaas Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Andre fordringer, fordringer på konsernselskap og fordringer på tilknyttet selskap er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.21	11 159 849	50 240
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	11 159 849	50 420
Nedskrivning	-2 159 849	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-110 000	50 420
Balanseført verdi 31.12.2021	8 890 000	
Årets avskrivninger	110 000	0
Forventet økonomisk levetid	100 år	5 år

Noter for Halaas Holding AS

Organisasjonsnr. 989194186



Halaas Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Antall ansatte, godtgjørelser

Godtgjørelser til ledelsen

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledelse eller styret.

Note 4 - Investeringer i DS og TS etter egenkapitalmetoden

Selskap	Kristiansund Baseselskap AS	Halaas og Mohn AS	Løkve Eiendom AS
	Datterselskap Kristiansund	Datterselskap Kristiansund	Tilknyttet selskap Kristiansund
Forretningskontor	12.11.2007	15.12.2005	22.04.2008
Anskaffelsestidspunkt	66%	100%	50%
Eierandel	66%	100%	50%
Stemmerettsandel	42 990 000	15 500 000	13 010 000
Kostpris	8 840 000	0	0
Tilgang 2021	51 830 000	15 500 000	13 010 000
Anskaffelseskost			
Balanseført verdi 01.01.2021	77 839 465	10 429 350	11 205 528
Tilgang	8 840 000		
Avgang			
Andel resultat i 2021	1 872 219	496 460	337 596
Balanseført verdi 31.12.2021	88 551 684	10 925 811	11 543 123
Egenkapital 31.12	138 965 462	10 925 811	23 086 247
Resultat 2021	3 198 953	496 460	675 191

Selskapene er stiftet av eier, ingen merverdier eller goodwill på stiftelsestidspunktet. Avvik mellom kostpris og bokført egenkapital på anskaffelsestidspunktet skyldes innbetalt overkurs som dekker stiftelsesomkostninger. Mindre verdi ved kjøp av aksjer i Kristiansund Baseselskap AS kr. 3 192 122 inntektsføres over 5 år fra anskaffelsestidspunkt 15.12.2021.

Fordringer og gjeld

	Mellomv. pr. 31.12.21	Mellomv. pr. 31.12.20
Fordring	2 450 000	2 000 000
Gjeld	-2 354 666	-634 766

Selskapet har stilt kausjon for datterselskapet Halaas og Mohn AS. Kausjonsansvars-resten var per 31.12.21 kr 6 508 500.



Halaas Holding AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad

Arets skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skattefordel:

	31.12.21	31.12.20	Endring
Driftsmidler	-2 269 849	-2 159 849	-110 000
Skattem. fremf. underskudd	-4 316 508	-3 623 382	-693 126
Grunnlag utsatt skattefordel	-6 586 357	-5 783 231	-803 126
Utsatt skattefordel 22%	-1 448 998	-1 272 310	-176 688

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Fond for vurder.- forskjeller	Annen egenkap.	Egen- kapital
Egenkapital 01.01.21	2 900 000	364 200	34 849 465	41 800 274	79 913 939
Overf. fond for vurdering			1 872 219	-1 872 219	0
Årets resultat				1 643 150	1 643 150
Avsatt tilleggsutbytte				-500 000	-500 000
Avsatt ordinært utbytte				-250 000	-250 000
Egenkapital pr. 31.12.21	2 900 000	364 200	36 721 684	40 821 204	80 807 088

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 900	1 000	2 900 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Per Einar Halaas	20%	Daglig leder, styreleder
Morten Halaas	20%	Styremedlem
Fredrik Halaas	20%	Styremedlem
Jan Aleksander Halaas	20%	Styremedlem
Per Haakon Halaas	20%	Styremedlem

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

Noter for Halaas Holding AS

Organisasjonsnr. 989194186



Halaas Holding AS

Noter 2021

	2021
Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	
Pantelån	<u>0</u>
Gjeld som er sikret ved pant	
Pantelån	<u>37 488 509</u>
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	
Investering i datterselskap Kristiansund Baseselskap AS	88 551 685
Investering i tilknyttet selskap Halaas og Mohn AS	10 925 811
Investering i datterselskap Løkve Eiendom AS	11 543 124
Fast Eiendom Marstrandsgata 11	8 890 000
Pant i fordring Halaas og Mohn AS	<u>2 450 000</u>
Sum	<u>122 360 620</u>



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Halaas Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Halaas Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnr: M2VYX-EGZIC-KLFEH-BA86J-20UGQ-7FILF



BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: M2VYX-EGZIC-KLFEH-BA86J-20UGQ-7FILF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-19 12:43:24 UTC



Penneo Dokumentnr: M2VYX-EGZIC-KLFEH-BA86J-20UGQ-7FILF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>