



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Sanderstølen  
Flageslettvn 10  
2923 TISLEIDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Fossbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		261 509	28 728
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 509</b>	<b>28 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		28 179	
Annen driftskostnad		245 468	150 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 647</b>	<b>150 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 138</b>	<b>-122 016</b>
Annen finanskostnad		231	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-231</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 369</b>	<b>-122 016</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 369</b>	<b>-122 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 369</b>	<b>-122 016</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 949 841	2 949 841
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 949 841</b>	<b>2 949 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 949 841</b>	<b>2 949 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		305 767	28 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 767</b>	<b>28 728</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 447	-629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 447</b>	<b>-629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>319 214</b>	<b>28 099</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 269 055</b>	<b>2 977 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 030 000	1 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 935 571	1 947 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 935 571</b>	<b>1 947 940</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 965 571</b>	<b>2 977 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		29 694	
Annen kortsiktig gjeld		273 790	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>303 484</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 484</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 269 055</b>	<b>2 977 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 198193

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Sanderstølen  
Flageslettvn 10  
2923 TISLEIDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Fossbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2021



Organisasjonsnr: 821 880 572  
SANDERSTØLEN HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		261 509	28 728
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 509</b>	<b>28 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		28 179	
Annen driftskostnad		245 468	150 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 647</b>	<b>150 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 138</b>	<b>-122 016</b>
Annen finanskostnad		231	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-231</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 369</b>	<b>-122 016</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 369</b>	<b>-122 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 369</b>	<b>-122 016</b>



Organisasjonsnr: 821 880 572  
SANDERSTØLEN HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2 949 841	2 949 841
2 949 841	2 949 841

Sum anleggsmidler	2 949 841	2 949 841
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

305 767	28 728
305 767	28 728

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

13 447	-629
13 447	-629

Sum omløpsmidler	319 214	28 099
------------------	---------	--------

SUM EIENDELER	3 269 055	2 977 940
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

1 030 000	1 030 000
1 030 000	1 030 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

1 935 571	1 947 940
1 935 571	1 947 940

Sum egenkapital	2 965 571	2 977 940
-----------------	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld  
Skyldige offentlige  
avgifter

29 694	
--------	--



Annen kortsiktig gjeld	273 790	
Sum kortsiktig gjeld	303 484	
Sum gjeld	303 484	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 269 055</b>	<b>2 977 940</b>



Organisasjonsnr: 821 880 572  
SANDERSTØLEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1030.00	1000.00	1030000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sanderstølen 60N	1030.00	100.00%	Ordinære
Leiligheter AS			aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1030.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.20

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap  
2020  
Sanderstølen Hotell AS



## Resultatregnskap 2020

### Sanderstølen Hotell AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekter		261 509	28 728
<b>Sum Driftsinntekter</b>		<b>261 509</b>	<b>28 728</b>
Lønninger		26 800	
Arbeidsgiveravgift		1 379	
<b>Lønnskostnad</b>		<b>28 179</b>	<b>0</b>
Off utgifter		68 250	
Tap på fordringer		11 582	
Annen driftskostnad	2	163 983	150 115
Bankomk		1 653	629
<b>Sum andre driftskostnader</b>		<b>245 468</b>	<b>150 744</b>
<b>Driftskostnader</b>		<b>273 647</b>	<b>150 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 138</b>	<b>-122 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	0
Annen rentekostnad		-231	
Resultat av finansposter		-231	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 369</b>	<b>-122 016</b>
Overført fra annen egenkapital		-12 369	-122 016
Avsatt til annen egenkapital	2		0
Sum overføringer		-12 369	-122 016



## Balanse 2020

### Sanderstølen Hotell AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendommer Sanderstølen		2 949 841	2 949 841
Sum anleggsmidler		<u>2 949 841</u>	<u>2 949 841</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		305 767	28 728
Bankinnskudd		12 007	-629
Bankinnskudd skattetrekk		1 440	0
Som omløpsmidler		<u>319 214</u>	<u>28 099</u>
Sum eiendeler		<b>3 269 055</b>	<b>2 977 940</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital.</b>			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen egenkapital		1 947 940	2 069 956
Udisponert resultat		-12 369	-122 016
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 965 571</b>	<b>2 977 940</b>
<b>Gjeld - Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter	4	29 694	0
Annen kortsiktig gjeld	3	273 790	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>303 484</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 484</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 269 055</b>	<b>2 977 940</b>

Tisleidalen, den

Inge Kristoffersen  
Styreleder  
sign

Atle Sivertsen  
Styremedlem  
sign

Ann Kristin Amundstuen  
Styremedlem  
sign

Inger-Lise Skog  
styremedlem  
sign

John Endsjø  
Styremedlem  
sign



## Sanderstølen Hotell AS 2020

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapsskikk og forskrift om årsoppgjør for boligsameier, boligbyggelag og boligselskap.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostn og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

<b>Note 2 Andre driftskostn.</b>	<b>2020</b>
Diverse fra Fru Frantsen AS	73 071
Diverse fra Sanderstølen Hytteinvest AS	32 387
Driftsmaterialer	36 605
Reparasjon og vedlikehold	21 920
<b>Sum andre driftskostn.</b>	<b>163 983</b>

<b>Note 3 Annen kortsiktig gjeld</b>	
Mellomværende med sameiet Sanderstølen 60 Nord	273 790
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>273 790</b>

<b>Note 4 Offentlige utgifter</b>	
Skattetrekk	1 440
Skyldig mva	28 254
<b>Sum offentlige utgifter</b>	<b>29 694</b>