



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 978 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE ENGBRET AS  
Forretningsadresse: Micheletveien 14B  
1053 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Munir Hussain  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 802 042	74 388
Annen driftsinntekt		0	2 649 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 802 042</b>	<b>2 724 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 627	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	427 067	427 067
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		772 663	1 082 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 249 358</b>	<b>1 509 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 552 684</b>	<b>1 214 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 576	111 411
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 576</b>	<b>111 411</b>
Annen rentekostnad		2 286	1 757
Annen finanskostnad		4 609	875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 895</b>	<b>2 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>681</b>	<b>108 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 553 365</b>	<b>1 323 174</b>
Skattekostnad		292 587	149 574
<b>Årsresultat</b>		<b>1 260 778</b>	<b>1 173 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		900 000	0
Annen egenkapital		-639 222	1 173 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 260 778</b>	<b>1 173 600</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 921 161	14 348 229
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 921 161</b>	<b>14 348 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	293 107	293 107
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>293 107</b>	<b>303 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 214 269</b>	<b>14 651 336</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 873	363 693
Andre kortsiktige fordringer		1 672 686	1 673 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 777 558</b>	<b>2 037 420</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 421 153	1 498 923



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 421 153</b>	<b>1 498 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 198 711</b>	<b>3 536 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 412 979</b>	<b>18 187 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	534 378	1 173 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>534 378</b>	<b>1 173 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>564 378</b>	<b>1 203 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	14 826 812	15 726 812
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 826 812</b>	<b>15 726 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 826 812</b>	<b>15 726 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 252	-1 198
Betalbar skatt		292 587	148 838
Skyldige offentlige avgifter		80 993	260 627
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	4	900 000	0
Annen kortsiktig gjeld		740 958	849 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 021 789</b>	<b>1 257 266</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		17 848 601	16 984 079
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 412 979</b>	<b>18 187 678</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501693

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 978 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE ENGEBRET AS  
Forretningsadresse: Micheletveien 14B  
1053 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Munir Hussain  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 978 451  
NYE ENGEBRET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 802 042	74 388
Annen driftsinntekt		0	2 649 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 802 042</b>	<b>2 724 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 627	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	427 067	427 067
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		772 663	1 082 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 249 358</b>	<b>1 509 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 552 684</b>	<b>1 214 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 576	111 411
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 576</b>	<b>111 411</b>
Annen rentekostnad		2 286	1 757
Annen finanskostnad		4 609	875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 895</b>	<b>2 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>681</b>	<b>108 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 553 365</b>	<b>1 323 174</b>
Skattekostnad		292 587	149 574
<b>Årsresultat</b>		<b>1 260 778</b>	<b>1 173 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		900 000	0
Annen egenkapital		-639 222	1 173 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 260 778</b>	<b>1 173 600</b>



Organisasjonsnr: 928 978 451  
NYE ENGEBRET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 921 161	14 348 229
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 921 161</b>	<b>14 348 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	293 107	293 107
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>293 107</b>	<b>303 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 214 269</b>	<b>14 651 336</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 873	363 693
Andre kortsiktige fordringer		1 672 686	1 673 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 777 558</b>	<b>2 037 420</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 421 153	1 498 923



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 421 153	1 498 923
Sum omløpsmidler		4 198 711	3 536 343
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 412 979</b>	<b>18 187 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	534 378	1 173 600
Sum opptjent egenkapital		534 378	1 173 600
Sum egenkapital		564 378	1 203 600
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	14 826 812	15 726 812
Sum annen langsiktig gjeld		14 826 812	15 726 812
Sum langsiktig gjeld		14 826 812	15 726 812
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 252	-1 198
Betalbar skatt		292 587	148 838
Skyldige offentlige avgifter		80 993	260 627
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	4	900 000	0
Annen kortsiktig gjeld		740 958	849 000
Sum kortsiktig gjeld		3 021 789	1 257 266
Sum gjeld		17 848 601	16 984 079
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 412 979</b>	<b>18 187 678</b>



Organisasjonsnr: 928 978 451  
NYE ENGEBRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16085542.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16085542.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2164381.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13921161.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	427067.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**  
3

## **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
293107.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.



NYE ENGBRET AS  
928 978 451

## Resultatregnskap

	Note	2023	03.03 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 802 042	74 388
Annen driftsinntekt		0	2 649 708
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 802 042</b>	<b>2 724 096</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-49 627	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-427 067	-427 067
Annen driftskostnad		-772 663	-1 082 634
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 249 358</b>	<b>-1 509 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 552 684</b>	<b>1 214 395</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 576	111 411
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 576</b>	<b>111 411</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 286	-1 757
Annen finanskostnad		-4 609	-875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 895</b>	<b>-2 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>681</b>	<b>108 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 553 365</b>	<b>1 323 174</b>
Skattekostnad		-292 587	-149 574
<b>Årsresultat</b>		<b>1 260 778</b>	<b>1 173 600</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		900 000	0
Annen egenkapital		-639 222	1 173 600
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 260 778</b>	<b>1 173 600</b>



NYE ENGBRET AS  
928 978 451

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 921 161	14 348 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 921 161</b>	<b>14 348 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	293 107	293 107
Andre langsiktige fordringer	3	0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>293 107</b>	<b>303 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 214 269</b>	<b>14 651 336</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 873	363 693
Andre kortsiktige fordringer		1 672 686	1 673 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 777 558</b>	<b>2 037 420</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 421 153	1 498 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 421 153</b>	<b>1 498 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 198 711</b>	<b>3 536 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 412 979</b>	<b>18 187 678</b>



NYE ENGBRET AS  
928 978 451

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	534 378	1 173 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>534 378</b>	<b>1 173 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>564 378</b>	<b>1 203 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	14 826 812	15 726 812
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 826 812</b>	<b>15 726 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 252	-1 198
Betalbar skatt		292 587	148 838
Skyldige offentlige avgifter		80 993	260 627
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	4	900 000	0
Annen kortsiktig gjeld		740 958	849 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 021 789</b>	<b>1 257 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 848 601</b>	<b>16 984 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 412 979</b>	<b>18 187 678</b>

Oslo, 30.05.2024

Munir Hussain  
styrets leder

Hussain Tanveer  
daglig leder



NYE ENGEBRET AS  
928 978 451

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NYE ENGBRET AS  
928 978 451

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 085 542
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>16 085 542</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 164 381
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>13 921 161</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	427 067

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	293 107
---	---------

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MT DELTA EIENDOM AS	30	100,00	Ordinære

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 173 600	1 203 600
Årsresultat	0	1 260 778	1 260 778
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-900 000	-900 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>534 378</b>	<b>564 378</b>