



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	885 267 262
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TJUVHOLMEN VENTURES III AS
Forretningsadresse:	Frogner Atrium Skovveien 4 0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joachim Lindbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 612	9 355
Sum kostnader		9 612	9 355
Driftsresultat		-9 612	-9 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	8
Sum finansinntekter		12	8
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-482 035
Annen finanskostnad		319	
Sum finanskostnader		319	-482 035
Netto finans		-307	482 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 918	472 688
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 183	-2 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 735	474 744
Årsresultat	3	-7 735	474 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 735	474 744
Totalresultat		-7 735	474 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 735	474 744
Sum overføringer og disponeringer		-7 735	474 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		482 036	482 036
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		482 036	482 036
Sum anleggsmidler		482 036	482 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			129 481
Konsernfordringer	4, 4	2 800 000	2 800 000
Sum fordringer		2 800 000	2 929 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	139 131	12 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 131	12 315
Sum omløpsmidler		2 939 131	2 941 796
SUM EIENDELER		3 421 167	3 423 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 851 530	2 851 530
Sum innskutt egenkapital	3	2 951 530	2 951 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	3	2 384 586	2 376 851
Sum opptjent egenkapital		-2 384 586	-2 376 851
Sum egenkapital		566 944	574 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 751	12 512
Sum avsetninger for forpliktelser		9 751	12 512
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 751	12 512
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	578	1 496
Kortsiktig konserngjeld	4	2 835 144	2 826 394
Annen kortsiktig gjeld		8 750	8 750
Sum kortsiktig gjeld		2 844 472	2 836 640
Sum gjeld		2 854 223	2 849 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 421 167	3 423 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602313

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 267 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN VENTURES III AS
Forretningsadresse: Frogner Atrium
Skovveien 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Lindbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 267 262
TJUVHOLMEN VENTURES III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 612	9 355
Sum kostnader		9 612	9 355
Driftsresultat		-9 612	-9 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	8
Sum finansinntekter		12	8
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-482 035
Annen finanskostnad		319	
Sum finanskostnader		319	-482 035
Netto finans		-307	482 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 918	472 688
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 183	-2 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 735	474 744
Årsresultat	3	-7 735	474 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 735	474 744
Totalresultat		-7 735	474 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 735	474 744
Sum overføringer og disponeringer		-7 735	474 744



Organisasjonsnr: 885 267 262
TJUVHOLMEN VENTURES III AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		482 036	482 036
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		482 036	482 036
Sum anleggsmidler		482 036	482 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			129 481
Konsernfordringer	4, 4	2 800 000	2 800 000
Sum fordringer		2 800 000	2 929 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	139 131	12 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 131	12 315
Sum omløpsmidler		2 939 131	2 941 796
SUM EIENDELER		3 421 167	3 423 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 851 530	2 851 530
Sum innskutt egenkapital	3	2 951 530	2 951 530



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	3	2 384 586	2 376 851
Sum opptjent egenkapital		-2 384 586	-2 376 851
Sum egenkapital		566 944	574 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 751	12 512
Sum avsetninger for forpliktelser		9 751	12 512
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 751	12 512
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	578	1 496
Kortsiktig konserngjeld	4	2 835 144	2 826 394
Annen kortsiktig gjeld		8 750	8 750
Sum kortsiktig gjeld		2 844 472	2 836 640
Sum gjeld		2 854 223	2 849 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 421 167	3 423 832



Organisasjonsnr: 885 267 262
TJUVHOLMEN VENTURES III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Tjuvholmen Ventures III AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 885 267 262



Resultatregnskap

Tjuvholmen Ventures III AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		9 612	9 355
Sum driftskostnader		9 612	9 355
Driftsresultat		-9 612	-9 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	8
Annen renteinntekt		12	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-482 035
Annen finanskostnad		319	0
Resultat av finansposter		-307	482 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 918	472 688
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 183	-2 056
Ordinært resultat		-7 735	474 744
Årsresultat	3	-7 735	474 744
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-7 735	474 744
Sum overføringer		-7 735	474 744



Balanse

Tjuvholmen Ventures III AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		482 036	482 036
Sum finansielle anleggsmidler		482 036	482 036
Sum anleggsmidler		482 036	482 036
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	4	2 800 000	2 800 000
Andre kortsiktige fordringer		0	129 481
Sum fordringer		2 800 000	2 929 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	139 131	12 315
Sum omløpsmidler		2 939 131	2 941 796
Sum eiendeler		3 421 167	3 423 832
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 851 530	2 851 530
Sum innskutt egenkapital	3	2 951 530	2 951 530
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-2 384 586	-2 376 851
Sum opptjent egenkapital		-2 384 586	-2 376 851
Sum egenkapital		566 944	574 680
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	9 751	12 512
Sum avsetning for forpliktelser		9 751	12 512
Tjuvholmen Ventures III AS			Side 3



Balanse

Tjuvholmen Ventures III AS

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	578	1 496
Konserngjeld	4	2 835 144	2 826 394
Annen kortsiktig gjeld		8 750	8 750
Sum kortsiktig gjeld		2 844 472	2 836 640
Sum gjeld		2 854 223	2 849 152
Sum egenkapital og gjeld		3 421 167	3 423 832

Oslo, 28.06.2022

Styret i Tjuvholmen Ventures III AS

Joachim Lindbo

styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tjuvholmen Ventures III AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	578	1 496
Endring i utsatt skatt	-2 761	-3 552
Skattekostnad ordinært resultat	-2 183	-2 056
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 918	472 688
Permanente forskjeller	0	-482 035
Endring i midlertidige forskjeller	12 547	16 148
Skattepliktig inntekt	2 629	6 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	578	1 496
Sum betalbar skatt i balansen	578	1 496

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	22 289	29 327	7 038
Gevinst – og tapskonto	22 036	27 545	5 509
Sum	44 325	56 872	12 547
Grunnlag for utsatt skatt	44 325	56 872	12 547
Utsatt skatt (22 %)	9 751	12 512	2 760

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	2 851 530	-2 376 851	574 679
Årets resultat				-7 735	-7 735
Pr 31.12.2021	100 000	0	2 851 530	-2 384 586	566 944

Note 4 Fordringer og gjeld konsern

	2021	2020
Tjuvholmen Ventures AS	2 800 000	2 800 000
Tjuvholmen Ventures AS	-2 835 144	-2 826 394
Sum fordringer og gjeld konsern	-35 144	-26 394

Fordring fra Tjuvholmen Ventures AS på kr 2 800 000 er et konsernbidrag mottatt i 2020.



Note 5 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tjuvholmen Ventures III AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tjuvholmen Property As	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet med forutsetning om at fortsatt drift er til stede etter styrets vurdering. Styret vurderer å fusjonere Tjuvholmen Ventures III AS.