



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 864 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØTTA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Enganveien 9
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Petter O. Leknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	352 476	352 476
Sum varer		352 476	352 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172	172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172	172
Sum omløpsmidler		352 648	352 648
SUM EIENDELER		352 648	352 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 776	-11 776
Sum innskutt egenkapital		18 224	18 224
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	31 775	31 775
Sum opptjent egenkapital		-31 775	-31 775
Sum egenkapital		-13 551	-13 551
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	366 199	366 199
Sum kortsiktig gjeld		366 199	366 199
Sum gjeld		366 199	366 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352 648	352 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568504

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 864 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØTTA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Enganveien 9
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Petter O. Leknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 911 864 169
TJØTTA PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 911 864 169
TJØTTA PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	352 476	352 476
Sum varer		352 476	352 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		172	172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172	172
Sum omløpsmidler		352 648	352 648
SUM EIENDELER		352 648	352 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 776	-11 776
Sum innskutt egenkapital		18 224	18 224
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	31 775	31 775
Sum opptjent egenkapital		-31 775	-31 775
Sum egenkapital		-13 551	-13 551
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	366 199	366 199
Sum kortsiktig gjeld		366 199	366 199
Sum gjeld		366 199	366 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352 648	352 648



Organisasjonsnr: 911 864 169
TJØTTA PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
T. T. Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Femur Eiendom AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Tjøtta Panorama AS**

Foretaksnr. 911864169



Tjøtta Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	0
ÅRSRESULTAT		0	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		0	0

Årsregnskap for Tjøtta Panorama AS

Organisasjonsnr. 911864169



Tjøtta Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	352 476	352 476
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172	172
SUM OMLØPSMIDLER		352 648	352 648
SUM EIENDELER		352 648	352 648
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(11 776)	(11 776)
Sum innskutt egenkapital		18 224	18 224
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(31 775)	(31 775)
Sum opptjent egenkapital		(31 775)	(31 775)
SUM EGENKAPITAL		(13 551)	(13 551)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	366 199	366 199
SUM KORTSIKTIG GJELD		366 199	366 199
SUM GJELD		366 199	366 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352 648	352 648

Sandnessjøen 06.07.2021

Odd Petter O. Leknes
Styrets leder

06.07.21

Tommy Thorvaldsen
Daglig leder



Tjøtta Panorama AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på leveringstidspunktet.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Tjøtta Panorama AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Det er dermed ingen lønnskostnader i regnskapet.

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Tjøtta Panorama AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	43 551	43 551
= Grunnlag utsatt skatt	-43 551	-43 551
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	43 551	43 551
= Grunnlag utsatt skattefordel	43 551	43 551
Utsatt skattefordel	9 581	9 581
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	43 551	43 550
Ikke bokført utsatt skattefordel	9 581	9 581
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-43 551	-13 551
Pr 31.12.	30 000	-43 551	-13 551

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet hadde pr. 31.12.2020 følgende aksjonærer:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Femur Eiendom AS	15
T.T. Holding AS	15

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til selskapets aksjonærer.

Note 6 - Varer

Varer består av tomt som er kjøpt inn med det formål at den skal bebygges og videreselges. Tomta er bokført til anskaffelseskost.



Tjøtta Panorama AS

Noter 2020

Note 7 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Det gjøres oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Grunnet lavkonjunktur i boligmarkedet er igangsettelse av bygging av boliger på Tjøtta utsatt inntil markedet bedrer seg. Prosjekt antas å gi overskudd som vil gi positiv egenkapital. I tillegg så kan det opplyses om at all gjeld i selskapet er gjeld til selskapets aksjonærer.

Noter for Tjøtta Panorama AS

Organisasjonsnr. 911864169

