



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 539 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSEN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Broen 7  
3170 SEM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 419 569	21 766 409
Annen driftsinntekt		4 800	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 424 369</b>	<b>21 766 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 689 248	7 431 629
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 091 011	11 327 037
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	174 316	213 573
Annen driftskostnad		1 541 204	1 907 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 495 779</b>	<b>20 879 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 071 410</b>	<b>886 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 420	3 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 420</b>	<b>3 293</b>
Annen rentekostnad		5 869	214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 869</b>	<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 449</b>	<b>3 079</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 074 860</b>	<b>889 669</b>
Skattekostnad	5, 6	-421 653	203 668
<b>Årsresultat</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 469 000	0
Annen egenkapital		-4 122 206	686 001
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	421 653	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>421 653</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	585 813	760 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 813</b>	<b>760 129</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 007 466</b>	<b>760 129</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		750	19 651
<b>Sum varer</b>		<b>750</b>	<b>19 651</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 006 675	2 251 312
Andre kortsiktige fordringer		302 228	201 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 308 903</b>	<b>2 452 812</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 740 480	5 049 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 740 480</b>	<b>5 049 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 050 133</b>	<b>7 522 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 057 599</b>	<b>8 282 205</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	61 000	61 000
Overkurs	7	0	269 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	341 258	4 815 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>341 258</b>	<b>4 815 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>402 258</b>	<b>5 145 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 265 490	450 314
Betalbar skatt		0	203 668
Skyldige offentlige avgifter		1 454 101	1 588 361
Utbytte		3 469 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 466 751	894 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 057 599</b>	<b>8 282 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 539 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSEN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Broen 7  
3170 SEM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 916 539 622  
OLSEN BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 419 569	21 766 409
Annen driftsinntekt		4 800	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 424 369</b>	<b>21 766 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 689 248	7 431 629
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 091 011	11 327 037
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	174 316	213 573
Annen driftskostnad		1 541 204	1 907 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 495 779</b>	<b>20 879 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 071 410</b>	<b>886 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 420	3 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 420</b>	<b>3 293</b>
Annen rentekostnad		5 869	214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 869</b>	<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 449</b>	<b>3 079</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 074 860</b>	<b>889 669</b>
Skattekostnad	5, 6	-421 653	203 668
<b>Årsresultat</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 469 000	0
Annen egenkapital		-4 122 206	686 001
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>



Organisasjonsnr: 916 539 622  
OLSEN BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5, 6	421 653	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>421 653</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

	4	585 813	760 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 813</b>	<b>760 129</b>

##### Finansielle anleggsmidler

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

		0	0
--	--	---	---

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 007 466</b>	<b>760 129</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		750	19 651
<b>Sum varer</b>		<b>750</b>	<b>19 651</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		3 006 675	2 251 312
Andre kortsiktige fordringer		302 228	201 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 308 903</b>	<b>2 452 812</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 740 480	5 049 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 740 480</b>	<b>5 049 614</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 050 133</b>	<b>7 522 077</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 057 599</b>	<b>8 282 205</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	61 000	61 000
Overkurs	7	0	269 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	341 258	4 815 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>341 258</b>	<b>4 815 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>402 258</b>	<b>5 145 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 265 490	450 314
Betalbar skatt		0	203 668
Skyldige offentlige avgifter		1 454 101	1 588 361
Utbytte		3 469 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 466 751	894 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 057 599</b>	<b>8 282 205</b>



Organisasjonsnr: 916 539 622  
OLSEN BYGGSERVICE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Prosjekter Anlegg i arbeid er vurdert etter metoden løpende avregning med fortjeneste. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
20.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8393488.00	9294668.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1360796.00	1335704.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	151321.00	114492.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185405.00	582173.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10091011.00	11327037.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1542368.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1372368.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	786555.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	585813.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	174316.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**OLSEN BYGGSERVICE AS**

916539622

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 419 569	21 766 409
Annen driftsinntekt		4 800	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 424 369</b>	<b>21 766 409</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 689 248	7 431 629
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 091 011	11 327 037
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	174 316	213 573
Annen driftskostnad		1 541 204	1 907 581
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 495 779</b>	<b>20 879 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 071 410</b>	<b>886 589</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 420	3 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 420</b>	<b>3 293</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		5 869	214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 869</b>	<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 449</b>	<b>3 079</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 074 860</b>	<b>889 669</b>
Skattekostnad	5, 6	-421 653	203 668
<b>Årsresultat</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		3 469 000	0
Annen egenkapital		-4 122 206	686 001
<b>Sum overføringer</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	421 653	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>421 653</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	585 813	760 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 813</b>	<b>760 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 007 466</b>	<b>760 129</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		750	19 651
<b>Sum varer</b>		<b>750</b>	<b>19 651</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 006 675	2 251 312
Andre kortsiktige fordringer		302 228	201 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 308 903</b>	<b>2 452 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 740 480	5 049 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 740 480</b>	<b>5 049 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 050 133</b>	<b>7 522 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 057 599</b>	<b>8 282 205</b>



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	61 000	61 000
Overkurs	7	0	269 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	341 258	4 815 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>341 258</b>	<b>4 815 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>402 258</b>	<b>5 145 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 265 490	450 314
Betalbar skatt		0	203 668
Skyldige offentlige avgifter		1 454 101	1 588 361
Utbytte		3 469 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 466 751	894 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 057 598</b>	<b>8 282 205</b>

SEM, 21.05.2025

Monica Hagen  
styrets leder / daglig leder

Simen Andreas Augestad  
styremedlem

Finn Olsen  
styremedlem



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Prosjekter

Anlegg i arbeid er vurdert etter metoden løpende avregning med fortjeneste.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	8 393 488	9 294 668
Arbeidsgiveravgift	1 360 796	1 335 704
Pensjonskostnader	151 321	114 492
Andre relaterte ytelser	185 405	582 173
<b>Sum</b>	<b>10 091 011</b>	<b>11 327 037</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 20

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 542 368
Tilgang i året	0
Avgang i året	-170 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 372 368</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-786 555
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>585 813</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	174 316

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	203 668
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-421 653	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-421 653</b>	<b>203 668</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 074 860	889 669
Permanente forskjeller	-623 408	-3 293
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-94 728	39 389
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 792 996</b>	<b>925 765</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	203 668
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>203 668</b>



**OLSEN BYGGSERVICE AS**  
916 539 622

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-68 338	-53 422	-14 916
Omløpsmidler	-50 000	0	-50 000
Fremførbart underskudd	0	-1 792 996	1 792 996
Kortsiktig gjeld	-100 000	-70 188	-29 812
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-218 338</b>	<b>-1 916 605</b>	<b>1 698 268</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	218 338	0	218 338
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 916 605</b>	<b>1 916 605</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-421 653</b>	<b>421 653</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	61 000	269 000	4 815 600	5 145 600
Årsresultat	0	0	-653 206	-653 206
Avsatt utbytte	0	0	-3 469 000	-3 469 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-269 000	269 000	0
Andre endringer	0	0	-621 136	-621 136
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>61 000</b>	<b>0</b>	<b>341 258</b>	<b>402 258</b>

### Mer om egenkapital

Andre endringer skyldes feil i avsetning av kostnader tidligere år som har blitt korrigert i 2024



Årsregnskap for  
**OLSEN BYGGSERVICE AS**

916539622

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 419 569	21 766 409
Annen driftsinntekt		4 800	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 424 369</b>	<b>21 766 409</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 689 248	7 431 629
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 091 011	11 327 037
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	174 316	213 573
Annen driftskostnad		1 541 204	1 907 581
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 495 779</b>	<b>20 879 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 071 410</b>	<b>886 589</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 420	3 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 420</b>	<b>3 293</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		5 869	214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 869</b>	<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 449</b>	<b>3 079</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 074 860</b>	<b>889 669</b>
Skattekostnad	5, 6	-421 653	203 668
<b>Årsresultat</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		3 469 000	0
Annen egenkapital		-4 122 206	686 001
<b>Sum overføringer</b>		<b>-653 206</b>	<b>686 001</b>



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	421 653	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>421 653</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	585 813	760 129
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 813</b>	<b>760 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 007 466</b>	<b>760 129</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		750	19 651
<b>Sum varer</b>		<b>750</b>	<b>19 651</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 006 675	2 251 312
Andre kortsiktige fordringer		302 228	201 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 308 903</b>	<b>2 452 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 740 480	5 049 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 740 480</b>	<b>5 049 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 050 133</b>	<b>7 522 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 057 599</b>	<b>8 282 205</b>



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	61 000	61 000
Overkurs	7	0	269 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	341 258	4 815 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>341 258</b>	<b>4 815 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>402 258</b>	<b>5 145 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 265 490	450 314
Betalbar skatt		0	203 668
Skyldige offentlige avgifter		1 454 101	1 588 361
Utbytte		3 469 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 466 751	894 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 655 341</b>	<b>3 136 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 057 598</b>	<b>8 282 205</b>

SEM, 21.05.2025

Monica Hagen  
styrets leder / daglig leder

Simen Andreas Augestad  
styremedlem

Finn Olsen  
styremedlem



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Prosjekter

Anlegg i arbeid er vurdert etter metoden løpende avregning med fortjeneste.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OLSEN BYGGSERVICE AS  
916 539 622

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	8 393 488	9 294 668
Arbeidsgiveravgift	1 360 796	1 335 704
Pensjonskostnader	151 321	114 492
Andre relaterte ytelser	185 405	582 173
<b>Sum</b>	<b>10 091 011</b>	<b>11 327 037</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 20

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 542 368
Tilgang i året	0
Avgang i året	-170 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 372 368</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-786 555
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>585 813</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	174 316

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	203 668
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-421 653	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-421 653</b>	<b>203 668</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 074 860	889 669
Permanente forskjeller	-623 408	-3 293
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-94 728	39 389
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 792 996</b>	<b>925 765</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	203 668
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>203 668</b>



**OLSEN BYGGSERVICE AS**  
916 539 622

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-68 338	-53 422	-14 916
Omløpsmidler	-50 000	0	-50 000
Fremførbart underskudd	0	-1 792 996	1 792 996
Kortsiktig gjeld	-100 000	-70 188	-29 812
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-218 338</b>	<b>-1 916 605</b>	<b>1 698 268</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	218 338	0	218 338
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 916 605</b>	<b>1 916 605</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-421 653</b>	<b>421 653</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	61 000	269 000	4 815 600	5 145 600
Årsresultat	0	0	-653 206	-653 206
Avsatt utbytte	0	0	-3 469 000	-3 469 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-269 000	269 000	0
Andre endringer	0	0	-621 136	-621 136
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>61 000</b>	<b>0</b>	<b>341 258</b>	<b>402 258</b>

### Mer om egenkapital

Andre endringer skyldes feil i avsetning av kostnader tidligere år som har blitt korrigert i 2024



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Olsen Byggservice AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Olsen Byggservice AS som viser et underskudd på kr 653 206. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. mai 2025

PKF REVISJON AS

Jo-Inge Knutsen

statsautorisert revisor