



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 410 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS  
Forretningsadresse: Tunebakken 17/19  
1725 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Dunsby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		773 687	755 232
<b>Sum inntekter</b>		<b>773 687</b>	<b>755 232</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 560	0
Lønnskostnad		0	97
Annen driftskostnad		651 361	647 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>676 921</b>	<b>648 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 766</b>	<b>107 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		182	16
Annen finanskostnad		899	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 081</b>	<b>87</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 081</b>	<b>-87</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>95 685</b>	<b>107 054</b>
Skattekostnad		20 275	22 278
<b>Årsresultat</b>		<b>75 410</b>	<b>84 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		75 410	84 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 410</b>	<b>84 774</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	50 925	50 925
Sum finansielle anleggsmidler		50 925	50 925
Sum anleggsmidler		50 925	50 925
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 706	0
Sum fordringer		13 706	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 422	183 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 422	183 607
Sum omløpsmidler		316 128	183 607
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>367 053</b>	<b>234 532</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		238 653	163 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>238 653</b>	<b>163 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 653</b>	<b>193 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 125	0
Betalbar skatt		20 275	22 278
Skyldige offentlige avgifter		0	19 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 400</b>	<b>41 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 400</b>	<b>41 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>367 053</b>	<b>234 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 410 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS  
Forretningsadresse: Tunebakken 17/19  
1725 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Dunsby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 410 305  
MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		773 687	755 232
<b>Sum inntekter</b>		<b>773 687</b>	<b>755 232</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 560	0
Lønnskostnad		0	97
Annen driftskostnad		651 361	647 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>676 921</b>	<b>648 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 766</b>	<b>107 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		182	16
Annen finanskostnad		899	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 081</b>	<b>87</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 081</b>	<b>-87</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>95 685</b>	<b>107 054</b>
Skattekostnad		20 275	22 278
<b>Årsresultat</b>		<b>75 410</b>	<b>84 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		75 410	84 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 410</b>	<b>84 774</b>



Organisasjonsnr: 917 410 305  
MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	50 925	50 925
Sum finansielle anleggsmidler		50 925	50 925
Sum anleggsmidler		50 925	50 925

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 706	0
Sum fordringer		13 706	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 422	183 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 422	183 607
Sum omløpsmidler		316 128	183 607
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>367 053</b>	<b>234 532</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		238 653	163 243



Sum opptjent egenkapital	238 653	163 243
Sum egenkapital	268 653	193 243
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	78 125	0
Betalbar skatt	20 275	22 278
Skyldige offentlige avgifter	0	19 011
Sum kortsiktig gjeld	98 400	41 289
Sum gjeld	98 400	41 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	367 053	234 534



Organisasjonsnr: 917 410 305  
MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

1

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
50925.00

**Mer om fordringer**

Depositum leieavtale

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS  
917 410 305

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		773 687	755 232
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>773 687</b>	<b>755 232</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-25 560	0
Lønnskostnad		0	-97
Annen driftskostnad		-651 361	-647 994
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-676 921</b>	<b>-648 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 766</b>	<b>107 141</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-182	-16
Annen finanskostnad		-899	-71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 081</b>	<b>-87</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 081</b>	<b>-87</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>95 685</b>	<b>107 054</b>
Skattekostnad		-20 275	-22 278
<b>Årsresultat</b>		<b>75 410</b>	<b>84 776</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		75 410	84 774
<b>Sum overføringer</b>		<b>75 410</b>	<b>84 774</b>



MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS  
917 410 305

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	50 925	50 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 925</b>	<b>50 925</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 925</b>	<b>50 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 706	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 706</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 422	183 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>302 422</b>	<b>183 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>316 128</b>	<b>183 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>367 053</b>	<b>234 532</b>



MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS  
917 410 305

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		238 653	163 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>238 653</b>	<b>163 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 653</b>	<b>193 243</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 125	0
Betalbar skatt		20 275	22 278
Skyldige offentlige avgifter		0	19 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 400</b>	<b>41 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 400</b>	<b>41 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>367 053</b>	<b>234 534</b>

Sarpsborg, 15.04.2024

Tyler Douglas Olson  
styrets leder



MELKEFABRIKKEN COWORKING STUDIO AS  
917 410 305

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	50 925
---	--------

#### Mer om fordringer

Depositum leieavtale

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.