



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 269 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA HOLDING AS
Forretningsadresse: Solavågsvegen 99
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 4	12 560	10 973
Sum kostnader		12 560	10 973
Driftsresultat		-12 560	-10 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	383
Annen finansinntekt		840 000	
Sum finansinntekter		840 103	383
Netto finans		840 103	383
Ordinært resultat før skattekostnad		827 543	-10 589
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	474	
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 069	-10 589
Årsresultat		827 069	-10 589
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		827 069	-10 589
Sum overføringer og disponeringer		827 069	-10 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 951 510	9 951 510
Sum finansielle anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
Sum anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 550	2 550
Sum fordringer		2 550	2 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 593 680	766 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 680	766 137
Sum omløpsmidler		1 596 230	768 687
SUM EIENDELER		11 547 740	10 720 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 478 500,00)	9, 10	478 500	478 500
Overkurs	10	817 545	817 545
Sum innskutt egenkapital		1 296 045	1 296 045
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	10 230 816	9 403 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		10 230 816	9 403 747
Sum egenkapital	10	11 526 861	10 699 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		20 405	20 405
Sum annen langsiktig gjeld		20 405	20 405
Sum langsiktig gjeld		20 405	20 405
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	474	
Sum kortsiktig gjeld		474	
Sum gjeld		20 879	20 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 547 740	10 720 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 256722

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 269 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA HOLDING AS
Forretningsadresse: Solavågsvegen 99
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 269 275
JOA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 4	12 560	10 973
Sum kostnader		12 560	10 973
Driftsresultat		-12 560	-10 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	383
Annen finansinntekt		840 000	
Sum finansinntekter		840 103	383
Netto finans		840 103	383
Ordinært resultat før skattekostnad		827 543	-10 589
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	474	
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 069	-10 589
Årsresultat		827 069	-10 589
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		827 069	-10 589
Sum overføringer og disponeringer		827 069	-10 589



Organisasjonsnr: 989 269 275
JOA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 951 510	9 951 510
Sum finansielle anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
Sum anleggsmidler		9 951 510	9 951 510

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		2 550	2 550
Sum fordringer		2 550	2 550

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 593 680	766 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 680	766 137

Sum omløpsmidler		1 596 230	768 687
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		11 547 740	10 720 197
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer à kr 478 500,00)	9, 10	478 500	478 500
Overkurs	10	817 545	817 545
Sum innskutt egenkapital		1 296 045	1 296 045

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	10 230 816	9 403 747
Sum opptjent egenkapital		10 230 816	9 403 747

Sum egenkapital	10	11 526 861	10 699 792
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	20 405	20 405
Sum annen langsiktig gjeld	20 405	20 405
Sum langsiktig gjeld	20 405	20 405
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5, 6 474	474
Sum kortsiktig gjeld	474	474
Sum gjeld	20 879	20 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 547 740	10 720 197



Organisasjonsnr: 989 269 275
JOA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	478500.00	478500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helland, Joakim	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Helland Eiendom AS	40.00%	40.00%	33860073.00	647362.00
Helland Eiendom Stordal AS	40.00%	40.00%	2295105.00	937659.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 JOA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i tilknyttede og andre selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført lønn, styrehonorar eller andre ytelser i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	827 543	
+/- Permanente forskjeller	(814 800)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(10 589)	
Årets skattegrunnlag	2 154	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	474	
Sum	474	
Skattekostnad i resultatregnskapet	474	0
Betalbar skatt i skattekostnad	474	
Betalbar skatt i balansen	474	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(10 589)	0	(10 589)
Netto forskjeller	(10 589)	0	(10 589)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 589	0	10 589
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretaks- sted	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 31.12.2020 (100%)	Balanseført verdi 31.12.2020
Helland Eiendom AS	Stordal	40% / 40%	33 860 073	1 233 988
Helland Eiendom Stordal AS	Stordal	40% / 40%	2 295 105	8 717 522
Sum				9 951 510



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	478 500,00	478 500,00
Sum	1		478 500,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Helland, Joakim	1	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	478 500	817 545	9 403 747	10 699 792
Årets resultat			827 069	827 069
Egenkapital 31.12.2020	478 500	817 545	10 230 816	11 526 861