



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 227 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAFF HOLDING AS
Forretningsadresse: Jan Voigts vei 21A
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 624	9 692
Sum kostnader		6 624	9 692
Driftsresultat		-6 624	-9 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		836	1 577
Annen finansinntekt	3	45 899	
Sum finansinntekter		46 735	1 577
Netto finans		46 735	1 577
Ordinært resultat før skattekostnad		40 111	-8 115
Skattekostnad på resultat	4	-1 240	-1 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 351	-6 330
Årsresultat		41 351	-6 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 351	-6 330
Totalresultat		41 351	-6 330
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 351	
Overført fra annen egenkapital			-6 330
Sum overføringer og disponeringer		41 351	-6 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	50 146	48 906
Sum immaterielle eiendeler		50 146	48 906
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		70 146	68 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	21 741	20 905
Sum fordringer		21 741	20 905
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		62 695	135 845
Sum investeringer		62 695	135 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 232	20 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 232	20 807
Sum omløpsmidler		217 668	177 557
SUM EIENDELER		287 814	246 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	1 340	1 340
Sum innskutt egenkapital		151 340	151 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	130 705	89 354
Sum opptjent egenkapital		130 705	89 354
Sum egenkapital		282 045	240 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 769	5 769
Sum kortsiktig gjeld		5 769	5 769
Sum gjeld		5 769	5 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		287 814	246 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528880

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 227 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAFF HOLDING AS
Forretningsadresse: Jan Voigts vei 21A
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 895 227 692
SKAFF HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 624	9 692
Sum kostnader		6 624	9 692
Driftsresultat		-6 624	-9 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		836	1 577
Annen finansinntekt	3	45 899	
Sum finansinntekter		46 735	1 577
Netto finans		46 735	1 577
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 240	-1 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 351	-6 330
Årsresultat		41 351	-6 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 351	-6 330
Totalresultat		41 351	-6 330
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 351	
Overført fra annen egenkapital			-6 330
Sum overføringer og disponeringer		41 351	-6 330



Organisasjonsnr: 895 227 692
SKAFF HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	50 146	48 906
Sum immaterielle eiendeler		50 146	48 906
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		70 146	68 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	21 741	20 905
Sum fordringer		21 741	20 905
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		62 695	135 845
Sum investeringer		62 695	135 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		133 232	20 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 232	20 807
Sum omløpsmidler		217 668	177 557
SUM EIENDELER		287 814	246 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	1 340	1 340
Sum innskutt egenkapital		151 340	151 340
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	130 705	89 354
Sum opptjent egenkapital		130 705	89 354
Sum egenkapital		282 045	240 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 769	5 769
Sum kortsiktig gjeld		5 769	5 769
Sum gjeld		5 769	5 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		287 814	246 463



Organisasjonsnr: 895 227 692
SKAFF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Skaff Holding AS



Skaff Holding AS

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet

Selskapet driver med kjøp og salg av aksjer.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Utvikling i resultat og økonomisk stilling

Selskapets regnskap gir et rettviseende bilde av eiendeler, finansielle situasjon og resultat. Likviditeten er tilfredsstillende

Arbeidsmiljø

Styret vurderer arbeidsmiljøet som tilfredsstillende. Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

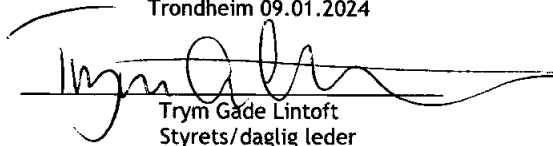
Selskapet har ingen ansatte. Ved fremtidige ansettelser vil menn og kvinner bli vurdert på lik linje.

Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke mer enn normalt for denne type næring.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Skaff Holding AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Trondheim 09.01.2024



Trym Gade Lintoft
Styrets/daglig leder



Resultatregnskap

Skaff Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 624	9 692
Sum driftskostnader		6 624	9 692
Driftsresultat		-6 624	-9 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		836	1 577
Annen finansinntekt	3	45 899	0
Resultat av finansposter		46 735	1 577
Resultat før skattekostnad		40 111	-8 115
Skattekostnad på resultat	4	-1 240	-1 785
Årsresultat		41 351	-6 330
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 351	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 330
Sum overføringer		41 351	-6 330



Balanse
Skaff Holding AS

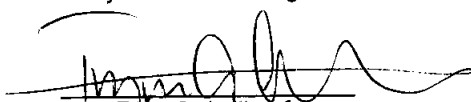
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	50 146	48 906
Sum immaterielle eiendeler		50 146	48 906
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		70 146	68 906
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	3	21 741	20 905
Sum fordringer		21 741	20 905
Markedsbaserte aksjer		62 695	135 845
Sum investeringer		62 695	135 845
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 232	20 807
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		133 232	20 807
Sum omløpsmidler		217 668	177 557
Sum eiendeler		287 814	246 463



Balanse
Skaff Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	1 340	1 340
Sum innskutt egenkapital		151 340	151 340
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	130 705	89 354
Sum opptjent egenkapital		130 705	89 354
Sum egenkapital		282 045	240 694
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		5 769	5 769
Sum kortsiktig gjeld		5 769	5 769
Sum gjeld		5 769	5 769
Sum egenkapital og gjeld		287 814	246 463

Trondheim,
Styret i Skaff Holding AS



Trym Gade Lintoft
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og derfor ingen lønnskostnad eller tjenstepensjonsordning for jfr. Lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke foretatt utbetalinger til styret i løpet av året.

Note 3 Investeringer i aksjer

Selskapet eier 10% av aksjene i selskapet Bergan 1 Eiendom AS. Aksjene er oppført til anskaffelseskost og er klassifisert som langsiktig investering.

Selskapet har en fordring på Bergan 1 Eiendom AS på kr 21 741.

Selskapet har kortsiktige investeringer på kr. 62 695. Aksjene er oppført til anskaffelseskost.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 240	-1 785
Skattekostnad ordinært resultat	-1 240	-1 785
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	40 111	-8 115
Permanente forskjeller	-45 749	0
Skattepliktig inntekt	-5 638	-8 115
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-227 937	-222 299	5 638
Grunnlag for utsatt skattefordel	-227 937	-222 299	5 638
Utsatt skattefordel (22 %)	-50 146	-48 906	1 240



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skaff Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trym Gade Lintoft	150	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trym Gade Lintoft	styreleder/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		150

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	150 000	1 340	89 354	240 694
Årets resultat			41 351	41 351
Pr 31.12.2023	150 000	1 340	130 705	282 045