



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 319 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JL-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Joacim Rogne
Nytunveien 1A
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joacim Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	1 650 000	
Sum finansinntekter		1 650 000	
Netto finans		1 650 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 650 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 890	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 639 110	0
Årsresultat	2	1 639 110	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 639 110	
Totalresultat		1 639 110	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 639 110	
Sum overføringer og disponeringer		1 639 110	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	92 153 160	
Sum finansielle anleggsmidler		92 153 160	
Sum anleggsmidler		92 153 160	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 650 000	
Sum fordringer		1 650 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		1 680 000	0
SUM EIENDELER		93 833 160	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		92 153 160	
Sum innskutt egenkapital		92 183 160	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 639 110	
Sum opptjent egenkapital		1 639 110	
Sum egenkapital	2	93 822 270	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 890	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 890	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 890	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		10 890	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 833 160	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552023

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 319 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JL-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Joacim Rogne
Nytunveien 1A
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joacim Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 926 319 973
JL-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	1 650 000	
Sum finansinntekter		1 650 000	
Netto finans		1 650 000	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 890	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 639 110	0
Årsresultat	2	1 639 110	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 639 110	
Totalresultat		1 639 110	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 639 110	
Sum overføringer og disponeringer		1 639 110	



Organisasjonsnr: 926 319 973
JL-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	92 153 160	
Sum finansielle anleggsmidler		92 153 160	
Sum anleggsmidler		92 153 160	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 650 000	
Sum fordringer		1 650 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		1 680 000	0
SUM EIENDELER		93 833 160	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		92 153 160	
Sum innskutt egenkapital		92 183 160	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 639 110	
Sum opptjent egenkapital		1 639 110	
Sum egenkapital	2	93 822 270	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 890	
Sum avsetninger for forpliktelse		10 890	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 890	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		10 890	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 833 160	0



Organisasjonsnr: 926 319 973
JL-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Jl-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 319 973



RESULTATREGNSKAP

JL-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	1 650 000
Resultat av finansposter		1 650 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 650 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 890
Ordinært resultat		1 639 110
Årsresultat	2	1 639 110
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 639 110
Sum overføringer		1 639 110

JL-INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

JL-INVEST AS

EIENDELER	Note	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	92 153 160
Sum finansielle anleggsmidler		92 153 160
Sum anleggsmidler		92 153 160
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		1 650 000
Sum fordringer		1 650 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
Sum omløpsmidler		1 680 000
Sum eiendeler		93 833 160

JL-INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

JL-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		92 153 160
Sum innskutt egenkapital		92 183 160
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		1 639 110
Sum opptjent egenkapital		1 639 110
Sum egenkapital	2	93 822 270
GJELD		
Utsatt skatt	3	10 890
Sum avsetning for forpliktelser		10 890
Sum gjeld		10 890
Sum egenkapital og gjeld		93 833 160

Ski den,
Styret i JL-invest AS

Joacim Rogne
styreleder

Linda Ingeborg Rogne Amundsen
styremedlem



JL-INVEST AS

926 319 973

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Amke Boliginvest AS	ÅS	44,0%	44,0%	25 063 709	10 203 381
Sum				25 063 709	10 203 381

Det er innteksført utbytte fra Amke Boliginvest på kr 1.650.000 pr 31.12.20

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Årets resultat				1 639 110	1 639 110
Stiftet 2020	30 000			0	30 000
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	1 639 110	1 669 110

JL-INVEST AS

SIDE 5



JL-INVEST AS

926 319 973

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 890	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 890	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 650 000	0
Permanente forskjeller	-1 650 000	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	49 500	0	-49 500
Grunnlag for utsatt skatt	49 500	0	-49 500
Utsatt skatt (22 %)	10 890	0	-10 890

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JL-INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joacim Rogne	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Joacim Rogne	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

JL-INVEST AS

SIDE 6