



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 594 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C H SØRENSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sognsvannsveien 27D
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 000	13 000
Sum inntekter		13 000	13 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 902	61 756
Sum kostnader		76 902	61 756
Driftsresultat		-63 902	-48 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 816	63 461
Annen finansinntekt	6	2 290 734	8 753
Sum finansinntekter		2 406 549	72 214
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 536 000	
Annen rentekostnad		254	138
Annen finanskostnad	7	2 265	579
Sum finanskostnader		1 538 519	716
Netto finans		868 031	71 498
Ordinært resultat før skattekostnad		804 128	22 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 128	22 742
Årsresultat		804 128	22 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser		804 128	22 742
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		804 128	22 742
Sum overføringer og disponeringer		804 128	22 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 684	19 684
Sum varige driftsmidler		19 684	19 684
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 855 193	4 277 744
Andre fordringer	11	29 593	321 140
Sum finansielle anleggsmidler		4 884 786	4 598 884
Sum anleggsmidler		4 904 470	4 618 568
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		69	69
Sum investeringer		69	69
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 132 821	3 926 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 132 821	3 926 271
Sum omløpsmidler		4 132 890	3 926 340
SUM EIENDELER		9 037 361	8 544 908
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	940 000	940 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	9	389 147	389 147
Sum innskutt egenkapital		1 329 147	1 329 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	6 254 745	5 450 617
Sum opptjent egenkapital		6 254 745	5 450 617
Sum egenkapital		7 583 892	6 779 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 438 469	1 750 144
Sum annen langsiktig gjeld		1 438 469	1 750 144
Sum langsiktig gjeld		1 438 469	1 750 144
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum gjeld		1 453 469	1 765 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 037 361	8 544 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533534

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 594 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C H SØRENSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sognsvannsveien 27D
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 594 018
C H SØRENSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 000	13 000
Sum inntekter		13 000	13 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 902	61 756
Sum kostnader		76 902	61 756
Driftsresultat		-63 902	-48 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 816	63 461
Annen finansinntekt	6	2 290 734	8 753
Sum finansinntekter		2 406 549	72 214
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 536 000	
Annen rentekostnad		254	138
Annen finanskostnad	7	2 265	579
Sum finanskostnader		1 538 519	716
Netto finans		868 031	71 498
Ordinært resultat før skattekostnad		804 128	22 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 128	22 742
Årsresultat		804 128	22 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser		804 128	22 742
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		804 128	22 742
Sum overføringer og disponeringer		804 128	22 742



Organisasjonsnr: 978 594 018
C H SØRENSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 684	19 684
Sum varige driftsmidler		19 684	19 684

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	10	4 855 193	4 277 744
Andre fordringer	11	29 593	321 140
Sum finansielle anleggsmidler		4 884 786	4 598 884

Sum anleggsmidler		4 904 470	4 618 568
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		69	69
Sum investeringer		69	69

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 132 821	3 926 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 132 821	3 926 271

Sum omløpsmidler		4 132 890	3 926 340
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 037 361	8 544 908
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,9	940 000	940 000
Overkurs	9	389 147	389 147
Sum innskutt egenkapital		1 329 147	1 329 147

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	6 254 745	5 450 617
Sum opptjent egenkapital		6 254 745	5 450 617



Sum egenkapital	7 583 892	6 779 764
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	1 438 469	1 750 144
Sum langsiktig gjeld	1 438 469	1 750 144
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld	15 000	15 000
Sum gjeld	1 453 469	1 765 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 037 361	8 544 908



Organisasjonsnr: 978 594 018
C H SØRENSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
C.H.Sørensen Invest AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		13 000	13 000
Sum driftsinntekter		13 000	13 000
Annen driftskostnad		76 902	61 756
Sum driftskostnader		76 902	61 756
Driftsresultat		-63 902	-48 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 816	63 461
Annen finansinntekt	6	2 290 734	8 753
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 536 000	0
Annen rentekostnad		254	138
Annen finanskostnad	7	2 265	579
Resultat av finansposter		868 031	71 498
Resultat før skattekostnad		804 128	22 742
Ordinært resultat		804 128	22 742
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		804 128	22 742
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		804 128	22 742
Sum overføringer		804 128	22 742



Årsregnskap 2022			
C.H.Sørensen Invest AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	19 684	19 684
Sum varige driftsmidler		19 684	19 684
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 855 193	4 277 744
Andre fordringer	11	29 593	321 140
Sum finansielle anleggsmidler		4 884 786	4 598 884
Sum anleggsmidler		4 904 470	4 618 568
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer		69	69
Sum investeringer		69	69
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 132 821	3 926 271
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		4 132 821	3 926 271
Sum omløpsmidler		4 132 890	3 926 340
SUM EIENDELER		9 037 361	8 544 908



Årsregnskap 2022			
C.H.Sørensen Invest AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	9,5	940 000	940 000
Overkurs	9	389 147	389 147
Sum innskutt egenkapital		1 329 147	1 329 147
Annen egenkapital	9	6 254 745	5 450 617
Sum opptjent egenkapital		6 254 745	5 450 617
Sum egenkapital		7 583 892	6 779 764
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 438 469	1 750 144
Sum annen langsiktig gjeld		1 438 469	1 750 144
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum gjeld		1 453 469	1 765 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 037 361	8 544 908
Oslo 24.06.2023			
Brynjulf W. Marcussen Styrets leder	Espen W. Marcussen Styremedlem	Kari W. Marcussen Styremedlem	
Preben W. Marcussen Styremedlem		Karen W. Vartdal Styremedlem	
NO 978 594 018	C.H.Sørensen Invest AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til balansedagens kurs.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel ikke tatt med i balansen iht. unntaksreglene for små foretak. Skatteeffekten av midlertidige forskjeller knyttet til andeler, som faller inn under fritaksmodellen, er ikke med i beregningen av utsatt skatt. Dette er basert på at andelene er ansett som midlertidig eie.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Selskapet har investeringer i deltakerlignede selskaper, som faller inn under fritaksmodellen, hvor andel av årlig skattepliktig resultat innarbeides i selskapet, men da disse investeringene er ment som midlertidige investeringer er ikke skatteeffekten av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi av andelene balanseført.

Andre midlertidige forskjeller kr 2 026 481 er utnulling av grunnlag for utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel kr 445 826 er ikke balanseført iht. unntaksreglene for små foretak.

Beregning skattepliktig inntekt	2022
Resultat før skatt	804 128
+/- Permanente forskjeller	-76 117
+/- Endring midlertidige forskjeller	-902
- Anvendt fremførbart underskudd	727 109
= Skattepliktig inntekt	0

Beregnet skatt 22% 0

Betalbar skatt 0

Årets skattekostnad 0

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
Driftsmidler og goodwill	-21 641	-22 543
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	2 004 840	2 731 949
Andre midlertidige forskjeller	2 026 481	2 754 492
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeids giveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- medskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	19 684	0	0	0	19 684	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	19 684	0	0	0	19 684	0



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	983	500	491 500
B-aksjer	897	500	448 500
Sum	1 880		940 000

Alle aksjene har lik stemmerett. B-aksjene har ikke rett til utbytte med mindre generalforsamlingen enstemmig beslutter dette.

Selskapets aksjonærer pr 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel i %
Brynjulf W. Marcussen	843	0	843	44,8
Kari W. Marcussen, styremedlem	140	0	140	7,5
Espen W.Marcussen, styremedlem	0	299	299	15,9
Preben W.Marcussen, styremedlem	0	299	299	15,9
Karen W. Vartdal, styremedlem	0	299	299	15,9
SUM	983	897	1 880	100

Øvrige langsiktig gjeld består av lån fra en av selskapets aksjonærer. Lånet er ikke renteberegnet. Avdragstid er ikke avtalt.

Note 6 - Annen finansinntekt

I posten annen finansinntekt inngår følgende:

	2022	2021
Valutagevinst	47 267	8 753
Annen finansinntekt	542 843	0
Aksjeutbytte	535 300	0
Gevinst ved salg av aksjer	1 165 324	0
Totalt	2 290 734	8 753



Noter til regnskapet 2022

Note 7 - Annen finanskostnad

I posten annen finanskostnad inngår følgende:

	2022	2021
Valutatap	2 265	579
Sum	2 265	579

Note 8 - Finansiell risiko

Selskapet har enkelte eiendeler i USD. Det foreligger således en begrenset valutarisiko til disse postene.

Note 9 - Egenkapital

Årets endringer i egenkapital:

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	940 000	389 147	5 450 617	6 779 764
Årets resultat	0	0	804 128	804 128
Egenkapital pr. 31.12.	940 000	389 147	6 254 745	7 583 892

Note 10 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har investeringer i aksjer og andeler. Investeringene utgjør mindre eierandeler i aksjeselskaper og deltakerlignede selskaper.

Note 11 - Andre fordringer

Selskapet har langsiktige fordringer knyttet til sine investeringer i aksjer og andeler med totalt kr 29 593 pr. 31.12. Fordringene blir nedbetalt og rentebelastet iht. avtale for hver fordring.