



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 960 253
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØWRE INVEST AS
Forretningsadresse:	Granlia 16 1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	03.03.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andreas Øwre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6	
Sum kostnader		6	
Driftsresultat		-6	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	26 472	
Annen finansinntekt	3	3 121 400	
Sum finansinntekter		3 147 872	
Netto finans		3 147 872	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 147 866	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 147 866	0
Årsresultat		3 147 866	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 570	
Annen egenkapital		3 142 296	
Sum overføringer og disponeringer		3 147 866	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	41 400	
Sum finansielle anleggsmidler		41 400	
Sum anleggsmidler		41 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	2 470 000	
Konsernfordringer	2	2 853 972	
Sum fordringer		5 323 972	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-6	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-6	
Sum omløpsmidler		5 323 966	0
SUM EIENDELER		5 365 366	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,10)	8, 9	100 000	
Overkurs	9	2 077 544	
Sum innskutt egenkapital	9	2 177 544	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	9	3 142 296	
Sum opptjent egenkapital	9	3 142 296	
Sum egenkapital	9	5 319 840	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	2	45 526	
Sum kortsiktig gjeld		45 526	
Sum gjeld		45 526	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 365 366	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 920784

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 960 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØWRE INVEST AS
Forretningsadresse: Lille Grensen 3
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Øwre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 960 253
ØWRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6	
Sum kostnader		6	
Driftsresultat		-6	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	26 472	
Annen finansinntekt	3	3 121 400	
Sum finansinntekter		3 147 872	
Netto finans		3 147 872	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 147 866	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 147 866	0
Årsresultat		3 147 866	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 570	
Annen egenkapital		3 142 296	
Sum overføringer og disponeringer		3 147 866	



Organisasjonsnr: 926 960 253
ØVRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 3 41 400

Sum finansielle anleggsmidler 41 400

Sum anleggsmidler 41 400 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 7 2 470 000

Konsernfordringer 2 2 853 972

Sum fordringer 5 323 972

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende -6

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -6

Sum omløpsmidler 5 323 966 0

SUM EIENDELER 5 365 366 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,10) 8, 9 100 000

Overkurs 9 2 077 544

Sum innskutt egenkapital 9 2 177 544

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 3 142 296

Sum opptjent egenkapital 9 3 142 296

Sum egenkapital 9 5 319 840 0

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	2	45 526	
Sum kortsiktig gjeld		45 526	
Sum gjeld		45 526	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 365 366	0



Organisasjonsnr: 926 960 253
ØWRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til investeringsvirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2853972.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45526.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 ØWRE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til investeringsvirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Konsern

	2021
Fordringer	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 853 972
Kortsiktig gjeld	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	45 526

Note 3 - Investering i datterselskap

Selskapsnavn	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital per 31.12.2021
Techpros Holding AS	72 %	(7 028)	17 402
Techpros People AS	74 %	(700)	23 730

Inntekter fra salg av aksjer i datterselskap i 2021 er på 3 121 400 NOK.



Note 4 - Konsernfusjon

I løpet av 2021 har selskapet vært en del av en skattefri konsernfusjon.

Techpros AS, org. nr. 913 452 712 (overdragende), er innfusjonert i Techpros Consulting AS (nå Techpros AS), org. nr. 926 960 202 (overtakende), med vederlag i selskapets morselskap Øwre Invest AS, org. nr. 926 960 253. Fusjonsfordringen mellom Øwre Invest AS og Techpros Consulting AS (nå Techpros AS) er i desember 2021 konvertert til egenkapital i Techpros Consulting AS (nå Techpros AS) slik at egenkapitalen i overtakende selskap tilsvarende tidligere egenkapital i overdragende selskap.

Note 5 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 147 866
+/- Permanente forskjeller	(3 126 970)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 313 633)
Årets skattegrunnlag	(2 292 737)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	03.03.2021	31.12.2021	Endring
Andre forskjeller	(2 313 633)	0	(2 313 633)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(2 292 737)	2 292 737
Netto forskjeller	(2 313 633)	(2 292 737)	(20 896)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 313 633	2 292 737	20 896
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 504 402

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	0,10	100 000,00
Sum	1 000 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
INNAFOR INVEST AS	500 000	50,00%	Ordinære aksjer
Øwre, Andreas	500 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Stiftelse	30 000		(5 570)	24 430
Kapitalforhøyelse	70 000	2 077 544	0	2 147 544
Årets resultat			3 147 866	3 147 866
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 077 544	3 142 296	5 319 840



Til generalforsamlingen i Øvre Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øvre Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.147.866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. august 2022
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no