



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 313 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: v/Modell Møbler og Eiendom a/s
Skibåsen 7
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Carsten Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 7 | | 1 139 465 |
| Sum inntekter | | | 1 139 465 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 271 165 | 655 129 |
| Sum kostnader | | 271 165 | 655 129 |
| Driftsresultat | | -271 165 | 484 336 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 65 | |
| Sum finansinntekter | | 65 | |
| Annen rentekostnad | | 201 288 | 278 984 |
| Annen finanskostnad | | 10 000 | |
| Sum finanskostnader | | 211 288 | 278 984 |
| Netto finans | | -211 223 | -278 984 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -482 388 | 205 353 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -106 126 | 45 178 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -376 262 | 160 175 |
| Årsresultat | | -376 262 | 160 175 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -376 262 | 160 175 |
| Totalresultat | | -376 262 | 160 175 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -376 262 | 160 175 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | -376 262 | 160 175 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4, 8 | 5 626 207 | 3 498 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 626 207 | 3 498 069 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Obligasjoner | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 626 207 | 3 498 069 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 834 | 20 834 |
| Konsernfordringer | 7 | 300 304 | 367 042 |
| Sum fordringer | | 321 138 | 387 876 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 105 368 | -125 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 105 368 | -125 |
| Sum omløpsmidler | | 426 506 | 387 751 |
| SUM EIENDELER | | 6 052 713 | 3 885 820 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 559 994 | 533 584 |
| Sum innskutt egenkapital | | 659 994 | 633 584 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | 168 435 |
| Sum opptjent egenkapital | | | 168 435 |
| Sum egenkapital | | 659 994 | 802 019 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 160 233 | 200 292 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 160 233 | 200 292 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 8 | 4 300 000 | 2 516 238 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 717 623 | 152 408 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 017 623 | 2 668 646 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 177 856 | 2 868 938 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 214 863 | 214 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 214 863 | 214 863 |
| Sum gjeld | | 5 392 719 | 3 083 801 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 052 713 | 3 885 820 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517700

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 313 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: v/Modell Møbler og Eiendom a/s
Skibåsen 7
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Carsten Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 889 313 242
VIGEVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 7 | | 1 139 465 |
| Sum inntekter | | | 1 139 465 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 271 165 | 655 129 |
| Sum kostnader | | 271 165 | 655 129 |
| Driftsresultat | | -271 165 | 484 336 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | |
| Annen renteinntekt | 7 | | |
| Sum finansinntekter | | 65 | |
| Annen rentekostnad | | 201 288 | 278 984 |
| Annen finanskostnad | | 10 000 | |
| Sum finanskostnader | | 211 288 | 278 984 |
| Netto finans | | -211 223 | -278 984 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -106 126 | 45 178 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -376 262 | 160 175 |
| Årsresultat | | -376 262 | 160 175 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -376 262 | 160 175 |
| Totalresultat | | -376 262 | 160 175 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | -376 262 | 160 175 |



Organisasjonsnr: 889 313 242
VIGEVEIEN 17 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4, 8 | 5 626 207 | 3 498 069 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 626 207 | 3 498 069 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Obligasjoner | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 626 207 | 3 498 069 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 834 | 20 834 |
| Konsernfordringer | 7 | 300 304 | 367 042 |
| Sum fordringer | | 321 138 | 387 876 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 105 368 | -125 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 105 368 | -125 |
| Sum omløpsmidler | | 426 506 | 387 751 |
| SUM EIENDELER | | 6 052 713 | 3 885 820 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 559 994 | 533 584 |
| Sum innskutt egenkapital | | 659 994 | 633 584 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | | 168 435 |
| Sum opptjent egenkapital | | | 168 435 |
| Sum egenkapital | | 659 994 | 802 019 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 160 233 | 200 292 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 160 233 | 200 292 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4, 8 | 4 300 000 | 2 516 238 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 717 623 | 152 408 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 017 623 | 2 668 646 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 177 856 | 2 868 938 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 214 863 | 214 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 214 863 | 214 863 |
| Sum gjeld | | 5 392 719 | 3 083 801 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 052 713 | 3 885 820 |



Organisasjonsnr: 889 313 242
VIGEVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Modell Møbler Holding AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Vigeveien 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 313 242



Vigeveien 17 AS

Resultatregnskap

| NOTE | DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2020 | 2019 |
|------|--|-----------------|------------------|
| 7 | Annen driftsinntekt | 0 | 1 139 465 |
| | Sum driftsinntekter | 0 | 1 139 465 |
| 2 | Annen driftskostnad | 271 165 | 655 129 |
| | Sum driftskostnader | 271 165 | 655 129 |
| | Driftsresultat | -271 165 | 484 336 |
| | FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| 2 | Annen renteinntekt | 65 | 0 |
| | Annen rentekostnad | 201 288 | 278 984 |
| | Annen finanskostnad | 10 000 | 0 |
| | Resultat av finansposter | -211 223 | -278 984 |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | -482 388 | 205 353 |
| 3 | Skattekostnad på ordinært resultat | -106 126 | 45 178 |
| | Ordinært resultat | -376 262 | 160 175 |
| | ÅRSRESULTAT | -376 262 | 160 175 |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Avsatt til annen egenkapital | -376 262 | 160 175 |
| 6 | Sum overføringer | -376 262 | 160 175 |



Vigeveien 17 AS

Balanse pr. 31.desember

| NOTE | EIENDELER | 2020 | 2019 |
|------|-------------------------------------|------------------|------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Varige driftsmidler | | |
| 4, 8 | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 626 207 | 3 498 069 |
| | Sum varige driftsmidler | 5 626 207 | 3 498 069 |
| | Sum anleggsmidler | 5 626 207 | 3 498 069 |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| | Andre kortsiktige fordringer | 20 834 | 20 834 |
| 7 | Fordring på foretak i samme konsern | 300 304 | 367 042 |
| | Sum fordringer | 321 138 | 387 876 |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 105 368 | -125 |
| | Sum omløpsmidler | 426 506 | 387 751 |
| | Sum eiendeler | 6 052 713 | 3 885 820 |

**Vigeveien 17 AS****Balanse pr. 31.desember**

| NOTE | EGENKAPITAL OG GJELD | 2020 | 2019 |
|------|--|------------------|------------------|
| | Egenkapital | | |
| 5, 6 | Aksjekapital | 100 000 | 100 000 |
| | Annen innskutt egenkapital | 559 994 | 533 584 |
| | Sum innskutt egenkapital | 659 994 | 633 584 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 6 | Annen egenkapital | 0 | 168 435 |
| | Sum opptjent egenkapital | 0 | 168 435 |
| | Sum egenkapital | 659 994 | 802 019 |
| | Gjeld | | |
| | Avsetning for forpliktelser | | |
| 3 | Utsatt skatt | 160 233 | 200 292 |
| | Sum avsetning for forpliktelser | 160 233 | 200 292 |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| 4, 8 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 300 000 | 2 516 238 |
| 7 | Gjeld til foretak i samme konsern | 717 623 | 152 408 |
| | Sum annen langsiktig gjeld | 5 017 623 | 2 668 646 |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Annen kortsiktig gjeld | 214 863 | 214 863 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 214 863 | 214 863 |
| | Sum gjeld | 5 392 719 | 3 083 801 |
| | Sum egenkapital og gjeld | 6 052 713 | 3 885 820 |

Kristiansand, 21.05.2021
Styret i Vigeveien 17 AS


Jan Carsten Thomassen
styreleder/daglig leder



Vigeveien 17 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Vigeveien 17 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2020 | 2019 |
|--|-----------------|-----------------|
| Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag | -66 067 | -80 749 |
| Endring i utsatt skatt | -40 059 | 125 927 |
| Sum skattekostnad | -106 126 | 45 178 |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | | |
| Resultat før skattekostnad | -482 388 | 205 353 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 182 084 | -572 395 |
| Årets skattegrunnlag | -300 304 | -367 042 |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | | |
| Gevinst- og tapskonto | 728 334 | 910 418 |
| Sum | 728 334 | 910 418 |
| Utsatt skatt / skattefordel | 160 233 | 200 292 |



Vigeveien 17 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Anleggsnote

| | Bygninger og a. fast eiendom | Driftslosøre, inventar og l. | Sum varige driftsmidler |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 3 498 069 | 26 844 | 3 524 913 |
| Tilgang | 2 128 138 | 0 | 2 128 138 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 5 626 207 | 26 844 | 5 653 051 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020 | 0 | 26 844 | 26 844 |
| Bokført verdi 31.12.2020 | 5 626 207 | 0 | 5 626 207 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Økonomisk levetid | avskrives | | |
| Avskrivningsplan | ikke | lineær | |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vigeveien 17 AS pr. 31.12.2020 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|--------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Sum | 100 | 1 000 | 100 000 |

Eierstruktur:

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|-------------|-------------|
| Modell Møbler Holding AS | 100 | 100% | 100% |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100% | 100% |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|-------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 01.01.2020 | 100 000 | 533 584 | 168 435 | 802 019 |
| Årets resultat | 0 | -207 827 | -168 435 | -376 262 |
| Utbytte | 0 | | 0 | 0 |
| Konsernbidrag mottatt | 0 | 234 237 | 0 | 234 237 |
| Pr 31.12.2020 | 100 000 | 559 994 | 0 | 659 994 |



Vigeveien 17 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
|--------------------------|----------|----------|----------------|----------------|
| Modell Møbler Holding AS | 0 | 0 | 300 304 | 367 042 |
| Sum | 0 | 0 | 300 304 | 367 042 |

| | | Langsiktig gjeld |
|--------------------------|----------------|------------------|
| | 2020 | 2019 |
| Modell Møbler Holding AS | 717 623 | 152 408 |
| Sum | 717 623 | 152 408 |

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 2020 | 2019 |
|---|----------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 1 734 572 |
| Sum | 0 | 1 734 572 |

| Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende: | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 300 000 | 2 516 238 |
| Sum | 4 300 000 | 2 516 238 |

| Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld: | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 626 207 | 3 498 069 |
| Sum | 5 626 207 | 3 498 069 |

Pantsettelse kr 3 000 000 til NnB Nor ASA for factoringavtale. Bygget stilt som sikkerhet for pantelån.