



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 051 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASCAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre vei 3
3152 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	132 250
Sum inntekter		114 000	132 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		119 690	79 673
Sum kostnader		119 690	79 673
Driftsresultat		-5 690	52 577
Annen rentekostnad		101 505	64 352
Sum finanskostnader		101 505	64 352
Netto finans		-101 505	-64 352
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 195	-11 775
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-107 195	-11 775
Årsresultat	4	-107 195	-11 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 195	-11 775
Totalresultat		-107 195	-11 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 195	-11 775
Sum overføringer og disponeringer		-107 195	-11 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		2 656 518
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		2 656 518
Sum anleggsmidler		0	2 656 518
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 130 383	4 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 383	4 334
Sum omløpsmidler		1 130 383	4 334
SUM EIENDELER		1 130 383	2 660 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		142 667	35 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-142 667	-35 472
Sum egenkapital	4	-112 667	-5 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 475 823
Langsiktig konserngjeld	6	1 169 150	1 101 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	73 900	71 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 243 050	2 648 323
Sum langsiktig gjeld		1 243 050	2 648 323
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			18 000
Sum kortsiktig gjeld			18 000
Sum gjeld		1 243 050	2 666 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 130 383	2 660 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615009

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 051 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASCAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre vei 3
3152 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 051 021
RASCAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	132 250
Sum inntekter		114 000	132 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		119 690	79 673
Sum kostnader		119 690	79 673
Driftsresultat		-5 690	52 577
Annen rentekostnad		101 505	64 352
Sum finanskostnader		101 505	64 352
Netto finans		-101 505	-64 352
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 195	-11 775
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-107 195	-11 775
Årsresultat	4	-107 195	-11 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 195	-11 775
Totalresultat		-107 195	-11 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 195	-11 775
Sum overføringer og disponeringer		-107 195	-11 775



Organisasjonsnr: 928 051 021
RASCAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		2 656 518
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		2 656 518
Sum anleggsmidler		0	2 656 518
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 130 383	4 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 383	4 334
Sum omløpsmidler		1 130 383	4 334
SUM EIENDELER		1 130 383	2 660 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		142 667	35 472
Sum opptjent egenkapital		-142 667	-35 472
Sum egenkapital	4	-112 667	-5 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 475 823
Langsiktig konserngjeld	6	1 169 150	1 101 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	73 900	71 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 243 050	2 648 323
Sum langsiktig gjeld		1 243 050	2 648 323
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			18 000
Sum kortsiktig gjeld			18 000
Sum gjeld		1 243 050	2 666 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 130 383	2 660 852



Organisasjonsnr: 928 051 021
RASCAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

RASCAL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		114 000	132 250
Sum driftsinntekter		114 000	132 250
Annen driftskostnad		119 690	79 673
Sum driftskostnader		119 690	79 673
Driftsresultat		-5 690	52 577
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		101 505	64 352
Resultat av finansposter		-101 505	-64 352
Resultat før skattekostnad		-107 195	-11 775
Årsresultat	4	-107 195	-11 775
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-11 775
Overført til udekket tap		107 195	0
Sum overføringer		-107 195	-11 775



BALANSE

RASCAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	2 656 518
Sum varige driftsmidler	2	0	2 656 518
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	2 656 518
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 130 383	4 334
Sum omløpsmidler		1 130 383	4 334
Sum eiendeler		1 130 383	2 660 852



BALANSE

RASCAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-142 667	-35 472
Sum opptjent egenkapital		-142 667	-35 472
Sum egenkapital	4	-112 667	-5 472
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 475 823
Langsiktig konserngjeld	6	1 169 150	1 101 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	73 900	71 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 243 050	2 648 323
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	18 000
Sum kortsiktig gjeld		0	18 000
Sum gjeld		1 243 050	2 666 323
Sum egenkapital og gjeld		1 130 383	2 660 852

30.06.2024

Styret i Rascal Eiendom AS

Mats Kristiansen
styreleder

Arne Kristiansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Rascal Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 656 518	2 656 518
- Avgang i året	2 656 518	2 656 518
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	0
= Bokført verdi 31.12.23	0	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-107 195	-11 775
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-107 195	-11 775



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 667	-35 472	107 195
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	142 667	35 472	-107 195
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-35472	-5 472
Årets resultat				-107 195	-107 195
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-142 667	-112 667

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er besluttet oppløst.

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har lånt kr 1.169.150 fra morselskapet Rascal Holding AS, og kr 73.900 fra selskapets styreleder, som også er aksjonær i morselskapet.