



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 849 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Volsdalsbakken 4A
6007 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Magne Leira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 586	10 460
Sum inntekter		16 586	10 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 931	
Annen driftskostnad	1	493 442	99 622
Sum kostnader		506 373	99 622
Driftsresultat		-489 787	-89 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 883	
Annen finansinntekt		675 115	517 142
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2		473 992
Sum finansinntekter		678 998	991 134
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		610 421	
Annen rentekostnad		34 177	26 676
Annen finanskostnad		78 725	118 901
Sum finanskostnader		723 323	145 577
Netto finans		-44 325	845 557
Ordinært resultat før skattekostnad		-534 112	756 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-534 112	756 395
Årsresultat		-534 112	756 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-534 112	756 395
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-534 112	756 395
Sum overføringer og disponeringer		-534 112	756 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 768 085
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			24 500
Sum varige driftsmidler			2 792 585
Sum anleggsmidler		0	2 792 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	
Andre kortsiktige fordringer		-881	11 445
Sum fordringer		119	11 445
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	432 105	752 643
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	40 188	321 835
Andre finansielle instrumenter	2	2 540 726	2 383 238
Sum investeringer		3 013 019	3 457 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 989 643	377 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 989 643	377 143
Sum omløpsmidler		5 002 781	3 846 303
SUM EIENDELER		5 002 781	6 638 888

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 408 732	4 942 844
Sum opptjent egenkapital		4 408 732	4 942 844
Sum egenkapital		4 608 732	5 142 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	291 322	691 322
Øvrig langsiktig gjeld	9	82 839	780 938
Sum annen langsiktig gjeld		374 161	1 472 260
Sum langsiktig gjeld		374 161	1 472 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 957	23 784
Skyldig offentlige avgifter		12 931	
Sum kortsiktig gjeld		19 888	23 784
Sum gjeld		394 050	1 496 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 002 781	6 638 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639980

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 849 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Volsdalsbakken 4A
6007 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Magne Leira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 849 131
FJELLTUN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 586	10 460
Sum inntekter		16 586	10 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 931	
Annen driftskostnad	1	493 442	99 622
Sum kostnader		506 373	99 622
Driftsresultat		-489 787	-89 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 883	
Annen finansinntekt		675 115	517 142
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2		473 992
Sum finansinntekter		678 998	991 134
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		610 421	
Annen rentekostnad		34 177	26 676
Annen finanskostnad		78 725	118 901
Sum finanskostnader		723 323	145 577
Netto finans		-44 325	845 557
Ordinært resultat før skattekostnad		-534 112	756 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-534 112	756 395
Årsresultat		-534 112	756 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-534 112	756 395
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-534 112	756 395
Sum overføringer og disponeringer		-534 112	756 395



Organisasjonsnr: 989 849 131
FJELLTUN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

2 768 085
24 500
2 792 585

Sum anleggsmidler

0 2 792 585

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

1 000
-881
119 11 445

Investeringer
Markedsbaserte aksjer
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter
Andre finansielle
instrumenter
Sum investeringer

2 432 105 752 643
2 40 188 321 835
2 2 540 726 2 383 238
3 013 019 3 457 716

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 1 989 643 377 143
1 989 643 377 143

Sum omløpsmidler

5 002 781 3 846 303

SUM EIENDELER

5 002 781 6 638 888

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

5,7 200 000 200 000
200 000 200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 408 732	4 942 844
Sum opptjent egenkapital		4 408 732	4 942 844
Sum egenkapital		4 608 732	5 142 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	291 322	691 322
Øvrig langsiktig gjeld	9	82 839	780 938
Sum annen langsiktig gjeld		374 161	1 472 260
Sum langsiktig gjeld		374 161	1 472 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 957	23 784
Skyldig offentlige avgifter		12 931	
Sum kortsiktig gjeld		19 888	23 784
Sum gjeld		394 050	1 496 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 002 781	6 638 888



Organisasjonsnr: 989 849 131
FJELLTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Fjelltun Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Fjelltun Invest AS

Organisasjonsnr. 989849131



Fjelltun Invest AS

Noter 2022

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022 og har ingen tjenstepensjonsordninger eller andre pensjonsordninger. Selskapet hadde ingen ytelser, forpliktelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og hadde ingen kostnader knyttet til revisjon. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.

Note 2 - Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m

Selskapets aksjeportefølje er vurdert til markedspris, kr 3 013 019. Porteføljen består av både norske og utenlandske selskap.



Fjelltun Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-534 112
+ Permanente og andre forskjeller	133 228
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-400 884

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	606 884	206 000
= Grunnlag utsatt skatt	-606 884	-206 000
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	606 884	206 000
= Grunnlag utsatt skattefordel	606 884	206 000
Utsatt skattefordel	133 514	45 320
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	606 884	206 000
Ikke bokført utsatt skattefordel	133 514	45 320
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Fjelltun Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	4 942 844	5 142 844
Anvendt til årsresultat		-534 112	-534 112
Pr 31.12.	200 000	4 408 732	4 608 732

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Tor-Magne Leira	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har kr 0 i gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til daglig leder / styrets leder på kr 82 839. Det foreligger ikke låneavtale, og det er ikke foretatt renteberegning.



Fjelltun Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		16 586	10 460
Sum driftsinntekter		16 586	10 460
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	12 931	0
Annen driftskostnad	1	493 442	99 622
Sum driftskostnader		506 373	99 622
DRIFTSRESULTAT		-489 787	-89 162
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	0	473 992
Annen renteinntekt		3 883	0
Annen finansinntekt		675 115	517 142
Sum finansinntekter		678 998	991 134
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		610 421	0
Annen rentekostnad		34 177	26 676
Annen finanskostnad		78 725	118 901
Sum finanskostnader		723 323	145 577
NETTO FINANSPOSTER		-44 325	845 557
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-534 112	756 395
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-534 112	756 395
ÅRSRESULTAT		-534 112	756 395
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	-534 112	756 395
SUM OVERF. OG DISP.		-534 112	756 395



Fjelltun Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 768 085
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	24 500
Sum varige driftsmidler		0	2 792 585
SUM ANLEGGSMIDLER		0	2 792 585
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre kortsiktige fordringer		-881	11 445
Sum fordringer		119	11 445
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	432 105	752 643
Andre markedsbaserte finansielle instr.	2	40 188	321 835
Andre finansielle instrumenter	2	2 540 726	2 383 238
Sum investeringer		3 013 019	3 457 716
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 989 643	377 143
SUM OMLØPSMIDLER		5 002 781	3 846 303
SUM EIENDELER		5 002 781	6 638 888



Fjelltun Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 408 732	4 942 844
Sum opptjent egenkapital		4 408 732	4 942 844
SUM EGENKAPITAL		4 608 732	5 142 844
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	291 322	691 322
Øvrig langsiktig gjeld	9	82 839	780 938
Sum annen langsiktig gjeld		374 161	1 472 260
SUM LANGSIKTIG GJELD		374 161	1 472 260
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 957	23 784
Skyldig offentlige avgifter		12 931	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 888	23 784
SUM GJELD		394 050	1 496 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 002 781	6 638 888

Ålesund, _____.____.2023

Tor Magne Leira
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Fjelltun Invest AS**

Organisasjonsnr. 989849131

**Innhold:
Resultat
Balanse
Noter**