



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 856 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVIK REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Torvikvegen 201
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		8 254	0
Lønnskostnad	1, 2	608 159	890 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		43 071	4 934
Annen driftskostnad		795 206	650 781
Sum kostnader		1 454 691	1 546 141
Driftsresultat		-1 454 691	-1 546 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 605	0
Sum finansinntekter		20 605	0
Annen rentekostnad		1 029 983	192 154
Sum finanskostnader		1 029 983	192 154
Netto finans		-1 009 378	-192 154
Resultat før skattekostnad		-2 464 068	-1 738 295
Skattekostnad	3, 4	704 835	-704 835
Årsresultat		-3 168 903	-1 033 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-1 033 459
Annen egenkapital	5	-3 168 903	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 168 903	-1 033 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	704 835
Sum immaterielle eiendeler		0	704 835
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	16 887 428	7 650 174
Maskiner og anlegg	7	326 667	0
Skip, rigger, fly og lignende	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 7	34 542	3 300 365
Sum varige driftsmidler		17 248 637	10 950 539
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		96 006	0
Sum finansielle anleggsmidler		96 006	0
Sum anleggsmidler		17 344 643	11 655 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 071 901	304 443
Sum fordringer		1 071 901	304 443
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum omløpsmidler		2 110 701	2 138 283
SUM EIENDELER		19 455 344	13 793 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 360 000	1 360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 754 518	4 923 422
Sum opptjent egenkapital		1 754 518	4 923 422
Sum egenkapital		3 114 518	6 283 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 796 250	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	146 277
Sum annen langsiktig gjeld		11 796 250	7 146 277
Sum langsiktig gjeld		11 796 250	7 146 277
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	897 283	0
Leverandørgjeld		2 003 220	66 910
Skyldige offentlige avgifter		19 851	213 889
Annen kortsiktig gjeld		1 624 221	83 160
Sum kortsiktig gjeld		4 544 576	363 959
Sum gjeld		16 340 826	7 510 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 455 344	13 793 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628323

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 856 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLASS1 AS
Forretningsadresse: Torvikvegen 201
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 856 998
PLASS1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		8 254	0
Lønnskostnad	1, 2	608 159	890 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		43 071	4 934
Annen driftskostnad		795 206	650 781
Sum kostnader		1 454 691	1 546 141
Driftsresultat		-1 454 691	-1 546 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 605	0
Sum finansinntekter		20 605	0
Annen rentekostnad		1 029 983	192 154
Sum finanskostnader		1 029 983	192 154
Netto finans		-1 009 378	-192 154
Resultat før skattekostnad		-2 464 068	-1 738 295
Skattekostnad	3, 4	704 835	-704 835
Årsresultat		-3 168 903	-1 033 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-1 033 459
Annen egenkapital	5	-3 168 903	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 168 903	-1 033 459



Organisasjonsnr: 987 856 998
PLASS1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	704 835
Sum immaterielle eiendeler		0	704 835
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	16 887 428	7 650 174
Maskiner og anlegg	7	326 667	0
Skip, rigger, fly og lignende	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 7	34 542	3 300 365
Sum varige driftsmidler		17 248 637	10 950 539
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		96 006	0
Sum finansielle anleggsmidler		96 006	0
Sum anleggsmidler		17 344 643	11 655 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 071 901	304 443
Sum fordringer		1 071 901	304 443
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum omløpsmidler		2 110 701	2 138 283
SUM EIENDELER		19 455 344	13 793 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 360 000	1 360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 754 518	4 923 422
Sum opptjent egenkapital		1 754 518	4 923 422
Sum egenkapital		3 114 518	6 283 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 796 250	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	146 277
Sum annen langsiktig gjeld		11 796 250	7 146 277
Sum langsiktig gjeld		11 796 250	7 146 277
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	897 283	0
Leverandørgjeld		2 003 220	66 910
Skyldige offentlige avgifter		19 851	213 889
Annen kortsiktig gjeld		1 624 221	83 160
Sum kortsiktig gjeld		4 544 576	363 959
Sum gjeld		16 340 826	7 510 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 455 344	13 793 657



Organisasjonsnr: 987 856 998
PLASS1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i 2023 av forsiktighetshensyn. I 2022 var det bokført kr 704 835 som utsatt skattefordel.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	421199.00	776160.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	186960.00	109439.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4827.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	608159.00	890426.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10955472.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6341169.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17296641.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48005.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17248636.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43071.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for

PLASS1 AS

987856998

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



PLASS1 AS
987 856 998

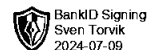


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		-8 254	0
Lønnskostnad	1, 2	-608 159	-890 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-43 071	-4 934
Annen driftskostnad		-795 206	-650 781
Sum driftskostnader		-1 454 691	-1 546 141
Driftsresultat		-1 454 691	-1 546 141
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 605	0
Sum finansinntekter		20 605	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 029 983	-192 154
Sum finanskostnader		-1 029 983	-192 154
Netto finans		-1 009 378	-192 154
Resultat før skattekostnad		-2 464 068	-1 738 295
Skattekostnad	3, 4	-704 835	704 835
Årsresultat		-3 168 903	-1 033 460
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-3 168 903	0
Udekket tap		0	-1 033 459
Sum overføringer		-3 168 903	-1 033 459



PLASS1 AS
987 856 998



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	704 835
Sum immaterielle eiendeler		0	704 835
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	16 887 428	7 650 174
Maskiner og anlegg	7	326 667	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 7	34 542	3 300 365
Sum varige driftsmidler		17 248 637	10 950 539
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		96 006	0
Sum finansielle anleggsmidler		96 006	0
Sum anleggsmidler		17 344 643	11 655 374
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 071 901	304 443
Sum fordringer		1 071 901	304 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum omløpsmidler		2 110 701	2 138 283
SUM EIENDELER		19 455 344	13 793 657



PLASS1 AS
987 856 998



Balanse

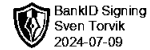
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 360 000	1 360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 754 518	4 923 422
Sum opptjent egenkapital		1 754 518	4 923 422
Sum egenkapital		3 114 518	6 283 422
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 796 250	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	146 277
Sum annen langsiktig gjeld		11 796 250	7 146 277
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	897 283	0
Leverandørgjeld		2 003 220	66 910
Skyldige offentlige avgifter		19 851	213 889
Annen kortsiktig gjeld		1 624 221	83 160
Sum kortsiktig gjeld		4 544 576	363 959
Sum gjeld		16 340 826	7 510 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 455 344	13 793 657

Herøy, 08.07.2024

Sven Torvik
styrets leder / daglig leder



PLASS1 AS
987 856 998



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i 2023 av forsiktighetshensyn. I 2022 var det bokført kr 704 835 som utsatt skattefordel.



PLASS1 AS
987 856 998



Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	421 199	776 160
Arbeidsgiveravgift	186 960	109 439
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	4 827
Sum	608 159	890 426

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	704 835	0
Skattekostnad	704 835	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 464 068	-1 738 294
+/- Endring i midlertidige forskjeller	568 795	-41 244
Skattepliktig inntekt	-1 895 273	-1 779 538

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	12 830	52 194	-39 364
Fremførbart underskudd	-3 216 623	-5 111 896	1 895 273
Kortsiktig gjeld	0	-608 159	608 159
Netto forskjeller	-3 203 793	-5 667 861	2 464 068
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 667 861	-5 667 861
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-3 203 793	0	-3 203 793
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-704 835	0	-704 835

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	400 000	960 000	4 923 422	6 283 422
Årsresultat	0	0	-3 168 903	-3 168 903
Egenkapital 31.12.2023	400 000	960 000	1 754 518	3 114 518



PLASS1 AS
987 856 998



Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 955 472
Tilgang i året	6 341 169
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 296 641
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-48 005
Balanseført verdi per 31.12.	17 248 636
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	43 071

Note 7 - Gjeld

	2023	2022
Gjeld sikret med pant	17 248 637	7 000 000
Kassakreditt	897 256	
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 796 250	10 950 539

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 000 000	0,1	400 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORVIK SVEN	1 700 000	42,50	Ordinære
Torvik, Rein Sindre	1 700 000	42,50	Ordinære
ANDERS H. SCHAU & CO AS	200 000	5,00	Ordinære
C-Salt Holdings PTE LTD	200 000	5,00	Ordinære
Anders Hagbart, Schau	200 000	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	4 000 000	100	



Årsregnskap for

PLASS1 AS

987856998

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



PLASS1 AS
987 856 998

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		-8 254	0
Lønnskostnad	1, 2	-608 159	-890 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-43 071	-4 934
Annen driftskostnad		-795 206	-650 781
Sum driftskostnader		-1 454 691	-1 546 141
Driftsresultat		-1 454 691	-1 546 141
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 605	0
Sum finansinntekter		20 605	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 029 983	-192 154
Sum finanskostnader		-1 029 983	-192 154
Netto finans		-1 009 378	-192 154
Resultat før skattekostnad		-2 464 068	-1 738 295
Skattekostnad	3, 4	-704 835	704 835
Årsresultat		-3 168 903	-1 033 460
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-3 168 903	0
Udekket tap		0	-1 033 459
Sum overføringer		-3 168 903	-1 033 459



PLASS1 AS
987 856 998

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	704 835
Sum immaterielle eiendeler		0	704 835
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	16 887 428	7 650 174
Maskiner og anlegg	7	326 667	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 7	34 542	3 300 365
Sum varige driftsmidler		17 248 637	10 950 539
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		96 006	0
Sum finansielle anleggsmidler		96 006	0
Sum anleggsmidler		17 344 643	11 655 374
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 071 901	304 443
Sum fordringer		1 071 901	304 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 800	1 833 840
Sum omløpsmidler		2 110 701	2 138 283
SUM EIENDELER		19 455 344	13 793 657



PLASS1 AS
987 856 998

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 360 000	1 360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 754 518	4 923 422
Sum opptjent egenkapital		1 754 518	4 923 422
Sum egenkapital		3 114 518	6 283 422
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 796 250	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	146 277
Sum annen langsiktig gjeld		11 796 250	7 146 277
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	897 283	0
Leverandørgjeld		2 003 220	66 910
Skyldige offentlige avgifter		19 851	213 889
Annen kortsiktig gjeld		1 624 221	83 160
Sum kortsiktig gjeld		4 544 576	363 959
Sum gjeld		16 340 826	7 510 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 455 344	13 793 657

Herøy, 08.07.2024

Sven Torvik
styrets leder / daglig leder



PLASS1 AS
987 856 998

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i 2023 av forsiktighetshensyn. I 2022 var det bokført kr 704 835 som utsatt skattefordel.



PLASS1 AS
987 856 998

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	421 199	776 160
Arbeidsgiveravgift	186 960	109 439
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	4 827
Sum	608 159	890 426

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	704 835	0
Skattekostnad	704 835	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 464 068	-1 738 294
+/- Endring i midlertidige forskjeller	568 795	-41 244
Skattepliktig inntekt	-1 895 273	-1 779 538

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	12 830	52 194	-39 364
Fremførbart underskudd	-3 216 623	-5 111 896	1 895 273
Kortsiktig gjeld	0	-608 159	608 159
Netto forskjeller	-3 203 793	-5 667 861	2 464 068
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 667 861	-5 667 861
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-3 203 793	0	-3 203 793
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-704 835	0	-704 835

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	400 000	960 000	4 923 422	6 283 422
Årsresultat	0	0	-3 168 903	-3 168 903
Egenkapital 31.12.2023	400 000	960 000	1 754 518	3 114 518



PLASS1 AS
987 856 998

Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 955 472
Tilgang i året	6 341 169
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 296 641
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-48 005
Balanseført verdi per 31.12.	17 248 636
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	43 071

Note 7 - Gjeld

	2023	2022
Gjeld sikret med pant	17 248 637	7 000 000
Kassakreditt	897 256	
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 796 250	10 950 539

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 000 000	0,1	400 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORVIK SVEN	1 700 000	42,50	Ordinære
Torvik, Rein Sindre	1 700 000	42,50	Ordinære
ANDERS H. SCHAU & CO AS	200 000	5,00	Ordinære
C-Salt Holdings PTE LTD	200 000	5,00	Ordinære
Anders Hagbart, Schau	200 000	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	4 000 000	100	