



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 280 027
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VÅGSBYGD BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Sørlandet Boligbyggelag
Rådhusgata 14
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie De Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 488 442	1 483 188
Sum inntekter		1 488 442	1 483 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	39 935	39 935
Annen driftskostnad	1,4,5	1 032 734	884 535
Sum kostnader		1 072 670	924 471
Driftsresultat		415 772	558 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		220	398
Sum finansinntekter		220	398
Annen finanskostnad		296 404	296 938
Sum finanskostnader		296 404	296 938
Netto finans		-296 184	-296 540
Ordinært resultat før skattekostnad		119 589	262 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 589	262 178
Årsresultat	6,7	119 588	262 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-119 588	-262 176
Sum overføringer og disponeringer		-119 588	-262 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 097 000	1 097 000
Sum varige driftsmidler		1 097 000	1 097 000
Sum anleggsmidler		1 097 000	1 097 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	154 450	139 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 859	633 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 859	633 128
Sum omløpsmidler	6	335 309	772 382
SUM EIENDELER		1 432 309	1 869 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-8 110 763	-8 230 351
Sum egenkapital	7	-8 108 363	-8 227 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,11	9 317 091	9 762 628
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	84 000	84 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 401 091	9 846 628
Sum langsiktig gjeld		9 401 091	9 846 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 314	235 012
Annen kortsiktig gjeld		25 267	15 692
Sum kortsiktig gjeld	6	139 581	250 705
Sum gjeld		9 540 672	10 097 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 432 309	1 869 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428063

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 280 027
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VÅGSBYGD BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Sørlandet Boligbyggelag
Rådhusgata 14
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie De Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 953 280 027
VÅGSBYGD BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 488 442	1 483 188
Sum inntekter		1 488 442	1 483 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	39 935	39 935
Annen driftskostnad	1,4,5	1 032 734	884 535
Sum kostnader		1 072 670	924 471
Driftsresultat		415 772	558 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		220	398
Sum finansinntekter		220	398
Annen finanskostnad		296 404	296 938
Sum finanskostnader		296 404	296 938
Netto finans		-296 184	-296 540
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 589	262 178
Årsresultat	6,7	119 588	262 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-119 588	-262 176
Sum overføringer og disponeringer		-119 588	-262 176



Organisasjonsnr: 953 280 027
VÅGSBYGD BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 097 000	1 097 000
Sum varige driftsmidler		1 097 000	1 097 000
Sum anleggsmidler		1 097 000	1 097 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	154 450	139 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 859	633 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 859	633 128
Sum omløpsmidler	6	335 309	772 382
SUM EIENDELER		1 432 309	1 869 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-8 110 763	-8 230 351
Sum egenkapital	7	-8 108 363	-8 227 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,11	9 317 091	9 762 628
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	84 000	84 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 401 091	9 846 628



Sum langsiktig gjeld		9 401 091	9 846 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 314	235 012
Annen kortsiktig gjeld		25 267	15 692
Sum kortsiktig gjeld	6	139 581	250 705
Sum gjeld		9 540 672	10 097 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 432 309	1 869 382



Organisasjonsnr: 953 280 027
VÅGSBYGD BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 47 VÅGSBYGD BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		750 528	750 528	750 528	675 680
Inndekning av renter		291 374	295 218	292 872	288 697
Inndekning av ord. avdrag		446 540	437 442	443 568	455 068
Innbetalt kabel TV		0	0	0	161 280
Sum inntekter		1 488 442	1 483 188	1 486 968	1 580 725
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	8 688	8 250	9 000	9 000
Styreonorar	2	35 000	35 000	35 000	35 000
Forretningsførerhonorar		30 291	29 561	31 000	31 000
Rådgivningstjenester		18 000	18 000	19 000	19 000
Kontingent boligbyggelag		5 800	5 800	5 800	7 250
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	3	4 935	4 935	4 935	4 935
Vedlikehold/serviceavtaler	4	340 901	221 783	17 407	74 911
Kabel-tv		156 713	135 587	136 000	161 280
Forsikring		101 890	95 228	100 000	107 000
Kommunale avgifter		311 401	308 564	321 000	324 000
Strøm		51 957	51 051	65 000	61 000
Andre leiekostnader		1 800	0	1 800	0
Renhold, fellesareal		0	314	0	0
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	2 326	0	0
Andre driftsutgifter	5	5 293	8 071	4 584	2 584
Sum driftskostnader		1 072 670	924 471	750 526	836 960
Driftsresultat		415 772	558 717	736 442	743 765
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		220	398	0	0
Rentekostnad		296 404	296 938	292 775	288 697
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-296 184	-296 541	-292 775	-288 697
Årsresultat	6, 7	119 588	262 176	443 667	455 068
Disponering av resultat					
Overføring til/fra opptjent egenkapital		-119 588	-262 176	443 667	455 068
Sum disponering av resultat		-119 588	-262 176	443 667	455 068

VÅGSBYGD BORETTSLAG



Balanserapport klient 47 VÅGSBYGD BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8, 9	747 000	747 000
Andre fellesanlegg	8, 9	350 000	350 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 097 000	1 097 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	10	154 450	139 253
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		180 859	633 128
Sum omløpsmidler	6	335 309	772 382
SUM EIENDELER		1 432 309	1 869 382

VÅGSBYGD BORETTSLAG



Balanserapport klient 47 VÅGSBYGD BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 400	2 400
Annen egenkapital		-8 230 351	-8 230 351
Årets resultat		119 588	0
Sum egenkapital	7	-8 108 363	-8 227 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	9, 11	8 190 663	8 503 928
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 11	1 126 428	1 258 700
Borettsinnskudd	9, 11	84 000	84 000
Sum langsiktig gjeld		9 401 091	9 846 628
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		22 358	15 190
Leverandørgjeld		114 314	235 012
Påløpne renter		909	502
Annen kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum kortsiktig gjeld	6	139 581	250 705
Sum gjeld		9 540 672	10 097 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 432 309	1 869 382

Sted: _____, dato: _____

Marie De Wahl
Styreleder

Hilde Evensen
Styremedlem

Svanhild Elefsen
Styremedlem

VÅGSBYGD BORETTSLAG



Noter 2022

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 REVISJON	8 688	8 250
Sum	8 688	8 250

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	35 000	35 000
Sum	35 000	35 000

Note 3 - Personalkostnader

	2022	2021
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	4 935	4 935
Sum	4 935	4 935

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 2022

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	119 126	7 235
6602 VEDLIKEHOLD DIVERSE	53 756	1 794
6603 VEDLIKEHOLD VVS	33 479	106 839
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	0	2 848
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	3 156	858
6609 KJØP AV MALING	2 567	858
6614 EGENANDEL SKADER	20 000	0
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	80 882	15 975
6626 SKADEDYRKONTROLL	27 935	6 876
6640 PER.VEDLIKEHOLD BYGG	0	78 500
Sum	340 901	221 783

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	0	2 426
7440 KONTINGENT NBBL	1 584	1 584
7720 GENERALFORSAMLING	1 000	1 440
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 629	2 621
7790 ANDRE KOSTNADER	80	0
Sum	5 293	8 071

Note 6 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	521 677	697 012
Årets resultat	119 588	262 176
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-445 537	-437 511
B. Årets endringer i disponible midler	-325 949	-175 335
C. Disponible midler UB	195 728	521 677
Omløpsmidler	335 309	772 382
- Kortsiktig gjeld	139 581	250 705
Disponible midler 31.12	195 728	521 677

Note 7 - Egenkapital

	2022	2021
Innskutt kapital	2 400	2 400
Annen egenkapital 01.01	-8 230 351	-8 492 527
Årets resultat	119 588	262 176
Sum egenkapital 31.12	-8 108 363	-8 227 951

VÅGSBYGD BORETTSLAG



Noter 2022

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Dette innebærer at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseført verdi, og den faktiske egenkapital vurderes av styret i borettslaget til å være positiv.

VÅGSBYGD BORETTSLAG



Noter 2022

Note 8 - Anleggsmidler

	Bygninger	Balkonger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	747 000	350 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	747 000	350 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	747 000	350 000
Anskaffelsesår :	1954	2011
Antatt levetid i år :		

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 9 - Pantstillelser

	2022	2021
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	9 401 091	9 846 628
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 097 000	1 097 000

Note 10 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodiserte kostnader gjeldende 2023.

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken	Sparebanken Sør
Formål:	Rehabilitering til lavenergi	
Lånenummer:	11517091-2	30007597041
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2011	2010
Rentesats:	3.065 %	4.35 %
Betingelser:	Bundet rente fram til 01.01.2032 er 3,065%	Flytende nominell rente 4,30%
Beregnet innfridd:	31.12.2041	25.06.2030
Opprinnelig lånebeløp:	10 000 000	2 626 886
Lånesaldo 01.01:	8 503 928	1 258 700
Avdrag i perioden:	313 265	132 272
Lånesaldo 31.12:	8 190 663	1 126 428

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11517091-2	14	362 384	5 073 376
	10	311 728	3 117 280

VÅGSBYGD BORETTSLAG



Noter 2022

Pantegjeld

Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30007597041	24	46 935	1 126 440
---	----	--------	-----------

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for VÅGSBYGD BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For VÅGSBYGD BORETTSLAG

Styreleder	Marie De Wahl (sign.)	11.05.2023
Styremedlem	Svanhild Elefsen (sign.)	06.04.2023
Styremedlem	Hilde Evensen (sign.)	11.05.2023



Til generalforsamlingen i Vågsbygd Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vågsbygd Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2022, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 15. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

47 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2023-05-15 09:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.