



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 631 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSONS HAGE 2 AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Søbyskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 373 072	1 269 619
Sum inntekter	2	1 373 072	1 269 619
Kostnader			
Varekostnad		228 745	298 591
Annen driftskostnad	4, 5	199 262	23 716
Sum kostnader		428 008	322 307
Driftsresultat		945 065	947 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 280	31 725
Sum finansinntekter		7 280	31 725
Netto finans		7 280	31 725
Ordinært resultat før skattekostnad		952 345	979 037
Skattekostnad på resultat	9	209 516	215 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		742 829	763 649
Årsresultat	13	742 829	763 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 829	763 649
Totalresultat		742 829	763 649
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	11	742 829	763 649
Sum overføringer og disponeringer		742 829	763 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		4 000	4 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 6	64 997 299	62 915 068
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	12	1 000 000	1 673 370
Sum fordringer		1 000 000	1 673 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 425 654	1 802 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 654	1 802 917
Sum omløpsmidler		67 422 953	66 391 356
SUM EIENDELER		67 426 953	66 395 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	600 000	600 000
Overkurs	11	12 520 000	12 520 000
Sum innskutt egenkapital		13 120 000	13 120 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	11	4 735 080	3 992 251
Sum opptjent egenkapital		4 735 080	3 992 251
Sum egenkapital	11, 13	17 855 080	17 112 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 335 535	1 126 019
Andre avsetninger for forpliktelser		2 000 000	2 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 335 535	3 126 019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Sum langsiktig gjeld		49 335 535	49 126 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			33 602
Annen kortsiktig gjeld		236 338	123 484
Sum kortsiktig gjeld		236 338	157 086
Sum gjeld		49 571 873	49 283 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 426 953	66 395 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680597

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 631 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSONS HAGE 2 AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Søbyskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 911 631 717
BJØRNSONS HAGE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 373 072	1 269 619
Sum inntekter	2	1 373 072	1 269 619
Kostnader			
Varekostnad		228 745	298 591
Annen driftskostnad	4, 5	199 262	23 716
Sum kostnader		428 008	322 307
Driftsresultat		945 065	947 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 280	31 725
Sum finansinntekter		7 280	31 725
Netto finans		7 280	31 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	209 516	215 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		742 829	763 649
Årsresultat	13	742 829	763 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 829	763 649
Totalresultat		742 829	763 649
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	11	742 829	763 649
Sum overføringer og disponeringer		742 829	763 649



Organisasjonsnr: 911 631 717
BJØRNSONS HAGE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		4 000	4 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3, 6	64 997 299	62 915 068
-----------	------	------------	------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	12	1 000 000	1 673 370
Sum fordringer		1 000 000	1 673 370

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 425 654	1 802 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 654	1 802 917

Sum omløpsmidler		67 422 953	66 391 356
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		67 426 953	66 395 356
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	600 000	600 000
Overkurs	11	12 520 000	12 520 000
Sum innskutt egenkapital		13 120 000	13 120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	4 735 080	3 992 251
Sum opptjent egenkapital		4 735 080	3 992 251

Sum egenkapital	11, 13	17 855 080	17 112 251
-----------------	--------	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 335 535	1 126 019
Andre avsetninger for forpliktelse		2 000 000	2 000 000
Sum avsetninger for forpliktelse		3 335 535	3 126 019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Sum langsiktig gjeld		49 335 535	49 126 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			33 602
Annen kortsiktig gjeld		236 338	123 484
Sum kortsiktig gjeld		236 338	157 086
Sum gjeld		49 571 873	49 283 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 426 953	66 395 356



Organisasjonsnr: 911 631 717
BJØRNSONS HAGE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BJØRNSONS HAGE 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	1 373 072	1 269 619
Sum driftsinntekter	2	1 373 072	1 269 619
Varekostnad		228 745	298 591
Annen driftskostnad	4, 5	199 262	23 716
Sum driftskostnader		428 008	322 307
Driftsresultat		945 065	947 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 280	31 725
Resultat av finansposter		7 280	31 725
Resultat før skattekostnad		952 345	979 037
Skattekostnad på resultat	9	209 516	215 388
Resultat		742 829	763 649
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	13	742 829	763 649
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	11	-742 829	-763 649
Sum overføringer		742 829	763 649



BALANSE

BJØRNSONS HAGE 2 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		4 000	4 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3, 6	64 997 299	62 915 068
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	12	1 000 000	1 673 370
Sum fordringer		1 000 000	1 673 370
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 425 654	1 802 917
Sum omløpsmidler		67 422 953	66 391 356
Sum eiendeler		67 426 953	66 395 356



BALANSE

BJØRNSONS HAGE 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	600 000	600 000
Overkurs	11	12 520 000	12 520 000
Sum innskutt egenkapital		13 120 000	13 120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	11	4 735 080	3 992 251
Sum opptjent egenkapital		4 735 080	3 992 251
Sum egenkapital	11, 13	17 855 080	17 112 251
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	9	1 335 535	1 126 019
Andre avsetninger for forpliktelser		2 000 000	2 000 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	33 602
Annen kortsiktig gjeld		236 338	123 484
Sum kortsiktig gjeld		236 338	157 086
Sum gjeld		49 571 873	49 283 105
Sum egenkapital og gjeld		67 426 953	66 395 356

Oslo, 09.03.2023
Styret i Bjørnsons Hage 2 AS

Arne Medlien
styreleder

Tormod Søbyskogen
daglig leder

Geir Oddvar Løseth
styremedlem

Anders Veidahl
styremedlem

Gunnar Rinde
styremedlem



Til generalforsamlingen i Bjørnsøns Hage 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørnsøns Hage 2 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 23. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Whyte Gaardsø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gaardsø, Thomas Whyte	BANKID	2023-03-23 15:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.