Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 295 214
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEDRE TORVGATE 12 AS
Forretningsadresse:	Nedre Torvgate 12 2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Standerholen-Frydenlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 313 358	200 400
Sum inntekter		**3 313 358**	**200 400**
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 350	56 700
Annen driftskostnad	2	977 963	52 180
Sum kostnader		**1 006 313**	**108 880**
Driftsresultat		**2 307 045**	**91 520**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 050	
Sum finansinntekter		**31 050**	
Annen rentekostnad	4	49 896	96 666
Annen finanskostnad		819	
Sum finanskostnader		**50 716**	**96 666**
Netto finans		**-19 666**	**-96 666**
Resultat før skattekostnad		**2 287 379**	**-5 146**
Skattekostnad på resultat	5	696 822	-1 114
Årsresultat		**1 590 557**	**-4 032**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 590 557**	**-4 032**
Totalresultat		**1 590 557**	**-4 032**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 590 557	-4 032
Sum overføringer og disponeringer		**1 590 557**	**-4 032**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4		2 041 400
Sum varige driftsmidler			**2 041 400**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 063 395	755 000
Sum finansielle anleggsmidler		**1 063 395**	**755 000**
Sum anleggsmidler		**1 063 395**	**2 796 400**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			968
Andre kortsiktige fordringer		19 830	
Sum fordringer		**19 830**	**968**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 178 194	497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 178 194**	**497**
Sum omløpsmidler		**2 198 024**	**1 465**
SUM EIENDELER		**3 261 419**	**2 797 865**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	6	320 618	
Sum innskutt egenkapital		**420 618**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 058 413	1 038 474
Sum opptjent egenkapital		**2 058 413**	**1 038 474**
Sum egenkapital	6	**2 479 031**	**1 138 474**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	637 211	74 545
Sum avsetninger for forpliktelser		**637 211**	**74 545**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 520 215
Sum annen langsiktig gjeld			**1 520 215**
Sum langsiktig gjeld		**637 211**	**1 594 760**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 021	2 726
Betalbar skatt	5	134 156	
Skyldig offentlige avgifter			41 405
Annen kortsiktig gjeld	4		20 499
Sum kortsiktig gjeld		**145 177**	**64 630**
Sum gjeld		**782 388**	**1 659 391**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**3 261 419**	**2 797 865**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 574434

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 295 214
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEDRE TORVGATE 12 AS
Forretningsadresse:	Nedre Torvgate 12 2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Standerholen-Frydenlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 996 295 214
NEDRE TORVGATE 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 313 358	200 400
Sum inntekter		**3 313 358**	**200 400**
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 350	56 700
Annen driftskostnad	2	977 963	52 180
Sum kostnader		**1 006 313**	**108 880**
Driftsresultat		**2 307 045**	**91 520**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 050	
Sum finansinntekter		**31 050**	
Annen rentekostnad	4	49 896	96 666
Annen finanskostnad		819	
Sum finanskostnader		**50 716**	**96 666**
Netto finans		**-19 666**	**-96 666**
Resultat før skattekostnad		**2 287 379**	**-5 146**
Skattekostnad på resultat	5	696 822	-1 114
Årsresultat		**1 590 557**	**-4 032**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 590 557**	**-4 032**
Totalresultat		**1 590 557**	**-4 032**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 590 557	-4 032
Sum overføringer og disponeringer		**1 590 557**	**-4 032**

Organisasjonsnr: 996 295 214
NEDRE TORVGATE 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4		2 041 400
Sum varige driftsmidler			**2 041 400**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 063 395	755 000
Sum finansielle anleggsmidler		**1 063 395**	**755 000**
Sum anleggsmidler		**1 063 395**	**2 796 400**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			968
Andre kortsiktige fordringer		19 830	
Sum fordringer		**19 830**	**968**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 178 194	497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 178 194**	**497**
Sum omløpsmidler		**2 198 024**	**1 465**
SUM EIENDELER		**3 261 419**	**2 797 865**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	320 618	
Sum innskutt egenkapital		**420 618**	**100 000**
Opptjent egenkapital			

Annen egenkapital	6	2 058 413	1 038 474
Sum opptjent egenkapital		**2 058 413**	**1 038 474**
Sum egenkapital	**6**	**2 479 031**	**1 138 474**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	637 211	74 545
Sum avsetninger for forpliktelser		**637 211**	**74 545**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 520 215
Sum annen langsiktig gjeld			**1 520 215**
Sum langsiktig gjeld		**637 211**	**1 594 760**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 021	2 726
Betalbar skatt	5	134 156	
Skyldig offentlige avgifter			41 405
Annen kortsiktig gjeld	4		20 499
Sum kortsiktig gjeld		**145 177**	**64 630**
Sum gjeld		**782 388**	**1 659 391**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**3 261 419**	**2 797 865**

Organisasjonsnr: 996 295 214
NEDRE TORVGATE 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

Nedre Torvgate 12 AS

Organisasjonsnummer 996 295 214

frisikt
ØKONOMI

Resultatregnskap

Nedre Torvgate 12 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 313 358	200 400
Sum driftsinntekter		**3 313 358**	**200 400**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 350	56 700
Annen driftskostnad	2	977 963	52 180
Sum driftskostnader		**1 006 313**	**108 880**
Driftsresultat		**2 307 045**	**91 520**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 050	0
Annen rentekostnad	4	49 896	96 666
Annen finanskostnad		819	0
Resultat av finansposter		**-19 666**	**-96 666**
Resultat før skattekostnad		2 287 379	-5 146
Skattekostnad på resultat	5	696 822	-1 114
Resultat		**1 590 557**	**-4 032**
Årsresultat		**1 590 557**	**-4 032**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 590 557	-4 032
Sum overføringer		**1 590 557**	**-4 032**

Balanse

Nedre Torvgate 12 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	0	2 041 400
Sum varige driftsmidler		**0**	**2 041 400**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 063 395	755 000
Sum finansielle anleggsmidler		**1 063 395**	**755 000**
Sum anleggsmidler		**1 063 395**	**2 796 400**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	968
Andre kortsiktige fordringer		19 830	0
Sum fordringer		**19 830**	**968**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 178 194	497
Sum omløpsmidler		**2 198 024**	**1 465**
Sum eiendeler		**3 261 419**	**2 797 865**

Balanse

Nedre Torvgate 12 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	320 618	0
Sum innskutt egenkapital		**420 618**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 058 413	1 038 474
Sum opptjent egenkapital		**2 058 413**	**1 038 474**
Sum egenkapital	6	**2 479 031**	**1 138 474**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	637 211	74 545
Sum avsetning for forpliktelser		**637 211**	**74 545**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 520 215
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**1 520 215**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 021	2 726
Betalbar skatt	5	134 156	0
Skyldig offentlige avgifter		0	41 405
Annen kortsiktig gjeld	4	0	20 499
Sum kortsiktig gjeld		**145 177**	**64 630**
Sum gjeld		**782 388**	**1 659 391**
Sum egenkapital og gjeld		**3 261 419**	**2 797 865**

Gjøvik, 23.06.2025
Styret i Nedre Torvgate 12 AS

Hans Vidar Frydenlund	Britt Frydenlund	Thomas Standerholen-Frydenlund
styreleder	styremedlem	Daglig leder/styremedlem

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styremedlemmer i regnskapsåret.Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Revisor
Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 835 360	315 040	3 150 400
- Avgang i året	2 835 360	315 040	3 150 400
= Anskaffelseskost 31.12.24	**0**	**0**	**0**
= Bokført verdi 31.12.24	**0**	**0**	**0**
Årets ordinære avskrivninger	28 350		28 350

Note 4 Fordringer og gjeld

Langsiktig fordring	**2024**	**2023**
Lån til Gamletorvet Sport AS	1 063 395	755 000
Lånet er ikke rentebærende.		

Gjeld med forfall senere enn 5 år	**2024**	**2023**
Lån i DNB Bank ASA	0	882 400

Gjeld sikret med pant	**2024**	**2023**
Lån i DNB Bank ASA	0	1 520 215

Pantsatte eiendeler,bokført verdi	**2024**	**2023**
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	0	2 041 400

Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	134 156	0
Endring i utsatt skatt	562 666	-1 114
Skattekostnad ordinært resultat	**696 822**	**-1 114**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 287 379	-5 146
Permanente forskjeller	879 991	83
Endring i midlertidige forskjeller	-2 550 505	-2 004
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 067	0
Skattepliktig inntekt	**609 798**	**-7 067**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	134 156	0
Sum betalbar skatt i balansen	**134 156**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	345 907	345 907
Gevinst – og tapskonto	2 896 412	0	-2 896 412
Sum	**2 896 412**	**345 907**	**-2 550 505**
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 067	-7 067
Grunnlag for utsatt skatt	**2 896 412**	**338 840**	**-2 557 572**
Utsatt skatt (22 %)	**637 211**	**74 545**	**-562 666**

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	100 000	0	1 038 474	1 138 474
Korreksjon		320 618	-320 618	0
Utdelt tilleggsutbytte			-250 000	-250 000
Årets resultat			1 590 557	1 590 557
Egenkapital 31.12	**100 000**	**320 618**	**2 058 413**	**2 479 031**

Noter

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nedre Torvgate 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	**200**		**100 000**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Vidar Frydenlund	101	50,5	50,5
Britt Frydenlund	59	29,5	29,5
Thomas Standerholen-Frydenlund	40	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	**200**	**100,0**	**100,0**

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Standerholen-Frydenlund	Daglig leder/styremedlem	40
Britt Frydenlund	styremedlem	59
Hans Vidar Frydenlund	styreleder	101
Totalt antall aksjer		**200**