



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 279 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROADBAY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o John Arne Breivik
Vækerø terrasse 11A
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 164 000	1 860 000
Sum inntekter		4 164 000	1 860 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 054 428	1 459 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 344	5 344
Annen driftskostnad		330 148	351 141
Sum kostnader		2 389 920	1 815 735
Driftsresultat		1 774 080	44 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555	393
Sum finansinntekter		555	393
Annen rentekostnad		1 175	1 165
Annen finanskostnad			28 842
Sum finanskostnader		1 175	30 007
Netto finans		-621	-29 615
Ordinært resultat før skattekostnad		1 773 459	14 651
Skattekostnad på ordinært resultat	3	391 471	1 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381 988	12 817
Årsresultat	4	1 381 988	12 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 381 988	12 817
Totalresultat		1 381 988	12 817
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 281 988	12 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	3	1 381 988	12 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 998	16 342
Sum varige driftsmidler	2	10 998	16 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		6 836 415	4 866 915
Andre langsiktige fordringer			6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 936 415	10 966 915
Sum anleggsmidler		6 947 413	10 983 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 915 403	1 114 989
Andre kortsiktige fordringer	6	2 597 616	1 811 808
Sum fordringer		4 513 019	2 926 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	429 820	920 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 820	920 067
Sum omløpsmidler		4 942 839	3 846 864
SUM EIENDELER		11 890 251	14 830 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 964 118	1 682 129
Sum opptjent egenkapital		2 964 118	1 682 129
Sum egenkapital	4	2 994 118	1 712 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 360	77 711
Betalbar skatt	3	391 471	146 866
Skyldig offentlige avgifter		3 145 500	1 400 975
Utbytte		100 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	3 033 404	3 681 319
Annen kortsiktig gjeld		2 157 398	1 811 120
Sum kortsiktig gjeld		8 896 133	13 117 991
Sum gjeld		8 896 133	13 117 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 890 251	14 830 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 732361

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 279 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROADBAY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o John Arne Breivik
Vækerø terrasse 11A
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2023



Organisasjonsnr: 999 279 120
BROADBAY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 164 000	1 860 000
Sum inntekter		4 164 000	1 860 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 054 428	1 459 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 344	5 344
Annen driftskostnad		330 148	351 141
Sum kostnader		2 389 920	1 815 735
Driftsresultat		1 774 080	44 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555	393
Sum finansinntekter		555	393
Annen rentekostnad		1 175	1 165
Annen finanskostnad			28 842
Sum finanskostnader		1 175	30 007
Netto finans		-621	-29 615
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	391 471	1 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381 988	12 817
Årsresultat	4	1 381 988	12 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 381 988	12 817
Totalresultat		1 381 988	12 817
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 281 988	12 817
Sum overføringer og disponeringer	3	1 381 988	12 817



Organisasjonsnr: 999 279 120
BROADBAY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	10 998	16 342
Sum varige driftsmidler	2	10 998	16 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		6 836 415	4 866 915
Andre langsiktige fordringer			6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 936 415	10 966 915
Sum anleggsmidler		6 947 413	10 983 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 915 403	1 114 989
Andre kortsiktige fordringer	6	2 597 616	1 811 808
Sum fordringer		4 513 019	2 926 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	429 820	920 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 820	920 067
Sum omløpsmidler		4 942 839	3 846 864
SUM EIENDELER		11 890 251	14 830 121



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 964 118	1 682 129
Sum opptjent egenkapital		2 964 118	1 682 129

Sum egenkapital	4	2 994 118	1 712 129
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		68 360	77 711
Betalbar skatt	3	391 471	146 866
Skyldig offentlige avgifter		3 145 500	1 400 975
Utbytte		100 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	3 033 404	3 681 319
Annen kortsiktig gjeld		2 157 398	1 811 120
Sum kortsiktig gjeld		8 896 133	13 117 991

Sum gjeld		8 896 133	13 117 991
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 890 251	14 830 121
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 999 279 120
BROADBAY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Broadbay Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Broadbay Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 381 988. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnr: SHWJY-0E0DC-SXFEZ-PDEHE-LF5TF-06250



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Broadbay Invest AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret.

Selskapet har gitt lån til aksjonær i strid med aksjeloven §8-7. Lånet er ved styrets behandling av årsregnskapet foreslått dekket ved avsetning av utbytte til aksjonær.

Oslo, 29. september 2023
Deloitte AS

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnr: 5HWJY-0E0DC-SXFEZ-PDEHE-LF5TF-06250



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Joachim Eriksen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-174171

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-09-29 10:36:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5HWJY-0E0DG-SXFEZ-PDEHE-LF51F-05250

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2021 Broadbay Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 279 120



RESULTATREGNSKAP

BROADBAY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 164 000	1 860 000
Sum driftsinntekter		4 164 000	1 860 000
Lønnskostnad	1	2 054 428	1 459 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 344	5 344
Annen driftskostnad		330 148	351 141
Sum driftskostnader		2 389 920	1 815 735
Driftsresultat		1 774 080	44 265
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		555	393
Annen rentekostnad		1 175	1 165
Annen finanskostnad		0	28 842
Resultat av finansposter		-621	-29 615
Ordinært resultat før skattekostnad		1 773 459	14 651
Skattekostnad på ordinært resultat	3	391 471	1 834
Ordinært resultat		1 381 988	12 817
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 381 988	12 817
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	100 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	1 281 988	12 817
Sum overføringer	3	1 381 988	12 817



BALANSE

BROADBAY INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 998	16 342
Sum varige driftsmidler	2	10 998	16 342
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 836 415	4 866 915
Andre langsiktige fordringer		0	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 936 415	10 966 915
Sum anleggsmidler		6 947 413	10 983 257
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 915 403	1 114 989
Andre kortsiktige fordringer	6	2 597 616	1 811 808
Sum fordringer		4 513 019	2 926 797
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	429 820	920 067
Sum omløpsmidler		4 942 839	3 846 864
Sum eiendeler		11 890 251	14 830 121



BALANSE

BROADBAY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 964 118	1 682 129
Sum opptjent egenkapital		2 964 118	1 682 129
Sum egenkapital	4	2 994 118	1 712 129
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		68 360	77 711
Betalbar skatt	3	391 471	146 866
Skyldig offentlige avgifter		3 145 500	1 400 975
Utbytte		100 000	6 000 000
Konserngjeld	5	3 033 404	3 681 319
Annen kortsiktig gjeld		2 157 398	1 811 120
Sum kortsiktig gjeld		8 896 133	13 117 991
Sum gjeld		8 896 133	13 117 991
Sum egenkapital og gjeld		11 890 251	14 830 121

29.09.2023

Styret i Broadbay Invest AS

John Arne Breivik
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 800 550	1 278 922
Arbeidsgiveravgift	253 878	180 328
Sum	2 054 428	1 459 250

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 031	6 990	23 021
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 031	6 990	23 021
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	12 023		12 023
= Bokført verdi 31.12.21	4 008	6 990	10 998
Årets ordinære avskrivninger	5 344		5 344



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	391 471	1 834
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	391 471	1 834
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 773 459	14 652
Permanente forskjeller	611	1 165
Endring i midlertidige forskjeller	5 344	-7 481
Skattepliktig inntekt	1 779 415	8 336
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	391 471	1 834
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	145 032
Sum betalbar skatt i balansen	391 471	146 866

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 008	9 352	5 344
Avsetninger mv	-200 000	-200 000	0
Sum	-195 992	-190 648	5 344
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	195 992	190 648	-5 344
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	1 682 129	1 712 129
Årets resultat				1 381 988	1 381 988
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	2 964 117	2 994 117



Note 5 Datterselskap

Broadbay Invest AS eier 100% av aksjene i Kystbo AS, som gir Broadbay Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Kystbo AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. -114 042. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. 2 786 285. Lånet renteberegnes ikke.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	2021	2020
Lån	3 033 404	3 681 319

Note 6 Lån til aksjonær

Det er i 2021 ytt et ulovlig lån til aksjonær på kr 100.000 uten betryggende sikkerhet samt at det ikke er inngått skriftlig låneavtale hvor lånebetingelsene fremkommer.

Selskapet har vedtatt at avsatt utbytte på kr 100.000 kan motregnes mot fordringen på aksjonær.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 425 065. Skyldig skattetrekk er kr. 1 359 449.

Manglende dekning på skattetrekkskonto skyldes at lønnskostnadene er innberettet etter 31.12.2021.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BROADBAY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSE:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4 500	1,0	4 500
B-aksjer	16 500	1,0	16 500
C-aksjer	9 000	1,0	9 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BREIVIK JELENA	4 500	16 500		21 000	70,0	70,0
BREIVIK ALEXANDER WILLIAM			4 500	4 500	15,0	15,0
BREIVIK LILLY GRACE			4 500	4 500	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	4 500	16 500	9 000	30 000	100,0	100,0