



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Brogata 28  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Manneråk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 500	12 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 500</b>	<b>12 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2		
Annen driftskostnad		23 829	16 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 829</b>	<b>16 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 329</b>	<b>-3 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 762	19 771
Annen finansinntekt		1 239	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		270 227	233 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 228</b>	<b>252 975</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 852	11 446
Annen rentekostnad			5 923
Annen finanskostnad		28	4 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 880</b>	<b>22 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>286 348</b>	<b>230 628</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	271 019	227 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1	1
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 918 523	1 638 056
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 918 523</b>	<b>1 638 056</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 918 524</b>	<b>1 638 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2</b>	<b>819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2</b>	<b>819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 918 527</b>	<b>1 638 876</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	9 437	9 437
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 437</b>	<b>109 437</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 7	1 799 008	1 527 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 799 008</b>	<b>1 527 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 908 445</b>	<b>1 637 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 082	1 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 082</b>	<b>1 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 082</b>	<b>1 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 918 527</b>	<b>1 638 876</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 362302

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Brogata 28  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Manneråk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 137 867  
OMLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 500	12 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 500</b>	<b>12 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2		
Annen driftskostnad		23 829	16 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 829</b>	<b>16 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 329</b>	<b>-3 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 762	19 771
Annen finansinntekt		1 239	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		270 227	233 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 228</b>	<b>252 975</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 852	11 446
Annen rentekostnad			5 923
Annen finanskostnad		28	4 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 880</b>	<b>22 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>286 348</b>	<b>230 628</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	271 019	227 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>



Organisasjonsnr: 989 137 867  
OMLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1	1
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 918 523	1 638 056
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 918 523</b>	<b>1 638 056</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 918 524</b>	<b>1 638 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2	819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2</b>	<b>819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2</b>	<b>819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 918 527</b>	<b>1 638 876</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	9 437	9 437
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 437</b>	<b>109 437</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 7	1 799 008	1 527 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 799 008</b>	<b>1 527 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 908 445</b>	<b>1 637 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 082	1 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 082</b>	<b>1 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 082</b>	<b>1 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 918 527</b>	<b>1 638 876</b>



Organisasjonsnr: 989 137 867  
OMLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Omland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 137 867



## RESULTATREGNSKAP

### OMLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 500	12 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 500</b>	<b>12 850</b>
Annen driftskostnad		23 829	16 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 829</b>	<b>16 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 329</b>	<b>-3 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19 762	19 771
Annen finansinntekt		1 239	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		270 227	233 204
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 852	11 446
Annen rentekostnad		0	5 923
Annen finanskostnad		28	4 978
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>286 348</b>	<b>230 628</b>
Resultat før skattekostnad		271 019	227 128
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	271 019	227 128
<b>Sum overføringer</b>		<b>271 019</b>	<b>227 128</b>



### BALANSE

#### OMLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 918 523	1 638 056
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 918 523</b>	<b>1 638 056</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 918 524</b>	<b>1 638 057</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	819
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2</b>	<b>819</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 918 527</b>	<b>1 638 876</b>



## BALANSE

### OMLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	9 437	9 437
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 437</b>	<b>109 437</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4, 7	1 799 008	1 527 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 799 008</b>	<b>1 527 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 908 445</b>	<b>1 637 426</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 082	1 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 082</b>	<b>1 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 082</b>	<b>1 450</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 918 527</b>	<b>1 638 876</b>

20.03.2025  
Styret i Omland Invest AS

---

Roy Manneråk  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Omland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	146 457	146 457
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>146 457</b>	<b>146 457</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	146 456	146 456
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Økonomisk levetid	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	271 019	227 128
Permanente forskjeller	-266 586	-221 612
Endring i midlertidige forskjeller	-6 143	-7 679
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 710</b>	<b>-2 163</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-24 570	-30 713	-6 143
<b>Sum</b>	<b>-24 570</b>	<b>-30 713</b>	<b>-6 143</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-204 683	-202 974	1 710
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	229 254	233 687	4 433
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	9 437	1 527 989	1 637 426
Årets resultat			271 019	271 019
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>9 437</b>	<b>1 799 008</b>	<b>1 908 445</b>



## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Holberg Global N	198 308	337 214
Odin Norsk Obligasjon D	374 183	369 332
Odin Small Cap D	102 048	112 387
Oding Global D	198 308	294 066
Sparebank 1 Norge Verdi N	162 252	259 846
Sparebank 1 Utbytte N	106 907	157 881
Sparebank 1 Verden Verdi N	273 702	387 799
<b>Sum</b>	<b>1 415 708</b>	<b>1 918 523</b>

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OMLAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roy Manneråk	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roy Manneråk	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 271 019 etter skatt, mot kr. 227 128 i 2023. Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.