



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 516 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSLEMO EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hoslemovegen 6
4754 BYKLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hoslemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		16 050	
Sum inntekter		16 050	
Kostnader			
Varekostnad		115 000	
Annan driftskostnad		32 264	174 984
Sum kostnader		147 264	174 984
Driftsresultat		-131 214	-174 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 177	1 608
Sum finansinntekter		2 177	1 608
Annan finanskostnad		239	250
Sum finanskostnader		239	250
Netto finans		1 938	1 358
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 276	-173 626
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 440	-38 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 836	-135 399
Årsresultat		-100 836	-135 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		66 667	38 227
Sum immaterielle egedelar		66 667	38 227
Sum anleggsmiddel		66 667	38 227
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		1 292 405	1 262 142
Sum krav		1 292 405	1 262 142
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		935 712	1 088 752
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		935 712	1 088 752
Sum omløpsmiddel		2 228 117	2 350 894
SUM EIGEDELAR		2 294 784	2 389 121
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		65 823	65 823
Sum innskoten eigenkapital		95 823	95 823
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		2 192 462	2 293 298
Sum opptent eigenkapital		2 192 462	2 293 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 288 285	2 389 121
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Anna kortsiktig gjeld		6 499	
Sum kortsiktig gjeld		6 499	
Sum gjeld		6 499	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 294 784	2 389 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362106

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 516 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSLEMO EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hoslemovegen 6
4754 BYKLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hoslemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innføring av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 917 516 650
HOSLEMO EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		16 050	
Sum inntekter		16 050	
Kostnader			
Varekostnad		115 000	
Annan driftskostnad		32 264	174 984
Sum kostnader		147 264	174 984
Driftsresultat		-131 214	-174 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 177	1 608
Sum finansinntekter		2 177	1 608
Annan finanskostnad		239	250
Sum finanskostnader		239	250
Netto finans		1 938	1 358
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 440	-38 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 836	-135 399
Årsresultat		-100 836	-135 399



Organisasjonsnr: 917 516 650
HOSLEMO EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		66 667	38 227
Sum immaterielle egedelar		66 667	38 227
Sum anleggsmiddel		66 667	38 227
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		1 292 405	1 262 142
Sum krav		1 292 405	1 262 142
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		935 712	1 088 752
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		935 712	1 088 752
Sum omløpsmiddel		2 228 117	2 350 894
SUM EIGEDELAR		2 294 784	2 389 121
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		65 823	65 823
Sum innskoten eigenkapital		95 823	95 823
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		2 192 462	2 293 298
Sum opptent eigenkapital		2 192 462	2 293 298
Sum eigenkapital		2 288 285	2 389 121
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Anna kortsiktig gjeld		6 499	
Sum kortsiktig gjeld		6 499	
Sum gjeld		6 499	0



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 294 784	2 389 121
---------------------------	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 917 516 650
HOSLEMO EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Hoslemo Eigedom AS

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Hoslemo Eigedom AS er en bedrift med virksomhet innenfor utvikling og salg av fast eiendom. Selskapet er beliggende på Hoslemo i Bykle kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Omsetningen har i 2023 vært på kr 16 050 (0 i 2022), driftsmarginen var på -11% (0% i 2022). Selskapet har en egenkapitalandel på 99,7% (100% i 2022).

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte og har således intet arbeidsmiljø.

Likestilling

Bedriften har ingen ansatte. Styret består av tre menn.

Ytre miljø

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Disponering av resultat

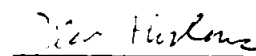
Virksomheten har for 2023 hatt et underskudd på kr 100 835, følgende disponering foreslås:

Overført fra annen egenkapital	kr	100 835
Sum disponert	kr	100 835

Hoslemo, 08.04.2024


Tallak Hoslemo
Styreleder


Kliff Erik Hoslemo
Styremedlem


Olav Hoslemo
Styremedlem



Hoslemo Eigedom AS
Resultatregnskap 01.01 - 31.12

Beløp i NOK	Note	2023	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekter		16 050	-
Sum driftsinntekter		16 050	-
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnader		-115 000	-
Andre driftskostnader	3	-32 264	-174 984
Sum driftskostnader		-147 264	-174 984
DRIFTSRESULTAT		-131 214	-174 984
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		2 177	1 608
Annen finanskostnad		-239	-250
Netto finansposter		1 938	1 358
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-129 275	-173 626
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 440	38 227
ÅRSRESULTAT		-100 835	-135 399
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt til ordinært utbytte		-	-
Overført til / (fra) annen egenkapital		-100 835	-135 399
Sum disponeringer	8	-100 835	-135 399



Hoslemo Eigedom AS Eiendeler 31.12

Beløp i NOK	Note	2023	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	66 667	38 227
Sum immaterielle eiendeler		66 667	38 227
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer	5	1 292 405	1 262 142
Sum fordringer		1 292 405	1 262 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	935 712	1 088 752
Sum omløpsmidler		2 228 117	2 350 893
SUM EIENDELER		2 294 784	2 389 120



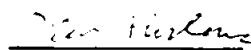
Hoslemo Eigedom AS Egenkapital og gjeld 31.12

Beløp i NOK	Note	2023	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	8	65 823	65 823
Sum innskutt egenkapital		95 823	95 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 192 462	2 293 298
Sum opptjent egenkapital	8	2 192 462	2 293 298
Sum egenkapital		2 288 285	2 389 120
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	-	-
Gjeld til nærstående		-	-
Annen kortsiktig gjeld		6 499	-
Sum kortsiktig gjeld		6 499	-
Sum gjeld		6 499	-
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 294 784	2 389 120

Hoslemo, 8. april 2024


Tallak Hoslemo
Styreleder


Kliff Erik Hoslemo
Styremedlem


Olav Hoslemo
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer på tidspunkt for overføring av risiko og kontroll.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i hverken 2023 eller 2022.

Som følge av at selskapet ikke har ansatte har ikke selskapet tjenestepensjonsordning.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ikke daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i hverken 2023 eller 2022.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet fravalgte revisjon ved stiftelsen av selskapet, det er derfor ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor.



Note 4 Skatt

	2023	2022
Netto midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-303 033	-173 758
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	-303 033	-173 758
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-66 667	-38 227
Ikke oppført utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skatt/ (skattefordel) i regnskapet	-66 667	-38 227
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat for skattekostnad	-129 275	-173 626
Endring i forskjeller som ikke skal inngå i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-	-
Permanente forskjeller	-	-132
Grunnlag for årets skattekostnad	-129 275	-173 758
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-	-
Endring i underskudd til fremføring	129 275	173 758
Stiftelses-/emisjonskostnader som er ført direkte mot egenkapitalen	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-	-
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-	-
For mye, for lite avsatt i fjor	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-28 441	-38 227
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-	-
Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)	-28 441	-38 227
Avstemming av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat for skattekostnad	-129 275	-173 626
Beregnet skatt 22%	-28 441	-38 198
Skattekostnad i resultatregnskapet	-28 441	-38 227
Differanse	-	-29
Differansen består av følgende:		
22% av permanente forskjeller	-	-29
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-	-
Andre forskjeller	-	-
Sum forklart differanse	-	-29
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

**Note 5 Fordringer og gjeld**

	2023	2022
Fordringer med forfall over 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall over 5 år	-	-

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2023 (0 pr 31.12.2022)

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	60	100	6 000
B-aksjer	240	100	24 000
Sum	300		30 000

Hver A-aksje gir en stemme i generalforsamlingen, mens B-aksjene er stemmerettløse. For øvrig er aksjene i ethvert henseende likestilte. Hoslemo Eigedom AS hadde tre aksjonærer per 31.12.2023

Aksjonærer	Type	Aksjer	Eierandel
Tallak Hoslemo	A	60	20 %
Kliff Erik Hoslemo	B	120	40 %
Olav Hoslemo	B	120	40 %
Totalt antall aksjer		300	100 %

Note 8 Egenkapital**Hoslemo Eigedom AS**

2023	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2023	30 000	65 823	-	2 293 298	2 389 120
Årets resultat	-	-	-	-100 835	-100 835
Egenkapital pr 31.12.2023	30 000	65 823	-	2 192 462	2 288 285
2022	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	30 000	65 823	-	2 428 697	2 524 519
Årets resultat	-	-	-	-135 399	-135 399
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	65 823	-	2 293 298	2 389 120