



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 091 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER SETHERN INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Kristian Sethern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	46 641	
Sum kostnader		46 641	
Driftsresultat		-46 641	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 641	0
Skattekostnad på resultat	2	4 982	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 623	0
Årsresultat	3	-51 623	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 623	
Totalresultat		-51 623	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 623	
Sum overføringer og disponeringer		-51 623	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 082 031	
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031	
Sum anleggsmidler		3 082 031	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	15 000	
Sum fordringer		15 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Sum omløpsmidler		15 000	0
SUM EIENDELER		3 097 031	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	35 000	
Overkurs		2 840	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		37 840	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	2 989 905	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 989 905	
Sum egenkapital		3 027 745	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	69 286	
Sum kortsiktig gjeld		69 286	
Sum gjeld		69 286	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 031	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561707

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 091 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER SETHERN INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Kristian Sethern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 931 091 042
PEDER SETHERN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	46 641	
Sum kostnader		46 641	
Driftsresultat		-46 641	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 641	0
Skattekostnad på resultat	2	4 982	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 623	0
Årsresultat	3	-51 623	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 623	
Totalresultat		-51 623	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 623	
Sum overføringer og disponeringer		-51 623	



Organisasjonsnr: 931 091 042
PEDER SETHERN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4	3 082 031	
--------------------	---	-----------	--

Sum finansielle		3 082 031	
------------------------	--	------------------	--

anleggsmidler		3 082 031	
----------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		3 082 031	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	15 000	
------------	---	--------	--

Sum fordringer		15 000	
-----------------------	--	---------------	--

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		15 000	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		3 097 031	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	35 000	
--------------	---	--------	--

Overkurs		2 840	
----------	--	-------	--

Annen innskutt egenkapital	3		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		37 840	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Fond for			
----------	--	--	--

vurderingsforskjeller	3		
-----------------------	---	--	--



Annen egenkapital	3	2 989 905	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 989 905	
Sum egenkapital		3 027 745	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	69 286	
Sum kortsiktig gjeld		69 286	
Sum gjeld		69 286	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 031	0



Organisasjonsnr: 931 091 042
PEDER SETHERN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

**Peder Sethern
Invest AS**

Org.nr.:931 091 042



Resultatregnskap
Peder Sæther Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	19.02.2023-31.12.2023
Annen driftskostnad	1	46 641
Sum driftskostnader		46 641
Driftsresultat		-46 641
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-46 641
Skattekostnad på resultat	2	4 982
Årsresultat	3	-51 623
Overføringer		
Overført til udekket tap		51 623
Sum overføringer		-51 623



Balanse

Peder Sæther Invest AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 082 031
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031
Sum anleggsmidler		3 082 031
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	5	15 000
Sum fordringer		15 000
Sum omløpsmidler		15 000
Sum eiendeler		3 097 031



Balanse

Peder Sæther Invest AS

	Note	2023
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	35 000
Overkurs		2 840
Sum innskutt egenkapital		37 840
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	2 989 905
Sum opptjent egenkapital		2 989 905
Sum egenkapital		3 027 745
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5	69 286
Sum kortsiktig gjeld		69 286
Sum gjeld		69 286
Sum egenkapital og gjeld		3 097 031

Enebakk, 26.06.2024
Styret i Peder Sæther Invest AS

Peder Kristian Sæther
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-69 286	0	69 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 286	0	-69 286
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-46 641	0
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-46 641	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		4 982	0
Skattekostnad ordinært resultat		4 982	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Stiftelse ved tingsinnkudd 19.01.2023	35 000	2 840	0	3 041 528	3 079 368
Årets resultat	0	0	0	-51 623	-51 623
Egenkapital 31.12.2023	35 000	2 840	0	2 989 905	3 027 745

Peder Sether AS ble i 2023 stiftet etter fisjon med tingsinnkudd med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Selskapet ble utfisjonert fra Christine Lund Invest AS og var overtakende selskapet i fisjonen.



Note 4 Investeringer i datterselskap

	FORRETNINGS- KONTOR	EIERANDEL/ STEMMEANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100%)	BOKFØRT VERDI
DATTERSELSKAP					
Lund/Sethern Holding AS	Enebakk/Norge	50%	3 215 522	8 000	3 082 031

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		ANDRE FORDRINGER	
	2023	2022	2023	2022
Christine Lund Invest AS	0	0	15 000	0
Sum	0	0	15 000	0

	LEVERANDØRGJELD		ØVRIG GJELD	
	2023	2022	2023	2022
Mesterbedriften Lund AS	0	0	69 286	0
Sum	0	0	69 286	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 35 000 består av 25 aksjer à kr. 1 400.

Peder Kristian Sethern (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sethern, Peder Kristian	BANKID	2024-06-26 07:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Peder Sether Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Peder Sether Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 26. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-06-26 07:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.