



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 710 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKSAUKSJON.NO AS
Forretningsadresse: Kolbergsvegen 53
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sotberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 639 862	41 443
Annen driftsinntekt		35 665	
Sum inntekter		1 675 527	41 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 570 085	265 716
Avskrivning på varige driftsmidler	2	51 423	
Annen driftskostnad		1 134 669	428 707
Sum kostnader		3 756 177	694 423
Driftsresultat		-2 080 650	-652 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 420	251
Sum finansinntekter		9 420	251
Annen rentekostnad		87 605	45 907
Annen finanskostnad		236	
Sum finanskostnader		87 841	45 907
Netto finans		-78 422	-45 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 159 072	-698 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 159 072	-698 636
Årsresultat		-2 159 072	-698 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 159 072	-698 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 159 072	-698 636
Sum overføringer og disponeringer		-2 159 072	-698 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	775 652	693 320
Sum immaterielle eiendeler		775 652	693 320
Sum anleggsmidler		775 652	693 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		296 110	204 777
Andre kortsiktige fordringer		87 935	283 763
Sum fordringer		384 045	488 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 494 542	265 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494 542	265 579
Sum omløpsmidler		1 878 587	754 119
SUM EIENDELER		2 654 239	1 447 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,7	2 857 708	698 636
Sum opptjent egenkapital		-2 857 708	-698 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-2 833 278	-674 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 481 357	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 481 357	520 000
Sum langsiktig gjeld		1 481 357	520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 625 513	723 420
Skyldig offentlige avgifter		222 149	70 697
Annen kortsiktig gjeld		1 158 499	807 529
Sum kortsiktig gjeld		4 006 161	1 601 646
Sum gjeld		5 487 518	2 121 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 654 240	1 447 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 892276

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 710 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKSAUKSJON.NO AS
Forretningsadresse: Kolbergsvegen 53
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sotberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 710 058
LANDBRUKSAUKSJON.NO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 639 862	41 443
Annen driftsinntekt		35 665	
Sum inntekter		1 675 527	41 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 570 085	265 716
Avskrivning på varige driftsmidler	2	51 423	
Annen driftskostnad		1 134 669	428 707
Sum kostnader		3 756 177	694 423
Driftsresultat		-2 080 650	-652 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 420	251
Sum finansinntekter		9 420	251
Annen rentekostnad		87 605	45 907
Annen finanskostnad		236	
Sum finanskostnader		87 841	45 907
Netto finans		-78 422	-45 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 159 072	-698 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 159 072	-698 636
Årsresultat		-2 159 072	-698 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 159 072	-698 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 159 072	-698 636
Sum overføringer og disponeringer		-2 159 072	-698 636



Organisasjonsnr: 922 710 058
LANDBRUKSAUKSJON.NO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	775 652	693 320
Sum immaterielle eiendeler		775 652	693 320
Sum anleggsmidler		775 652	693 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		296 110	204 777
Andre kortsiktige fordringer		87 935	283 763
Sum fordringer		384 045	488 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 494 542	265 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 494 542	265 579
Sum omløpsmidler		1 878 587	754 119
SUM EIENDELER		2 654 239	1 447 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 7	2 857 708	698 636
Sum opptjent egenkapital		-2 857 708	-698 636
Sum egenkapital		-2 833 278	-674 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 481 357	520 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 481 357	520 000
Sum langsiktig gjeld	1 481 357	520 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 625 513	723 420
Skyldig offentlige avgifter	222 149	70 697
Annen kortsiktig gjeld	1 158 499	807 529
Sum kortsiktig gjeld	4 006 161	1 601 646
Sum gjeld	5 487 518	2 121 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 654 240	1 447 439



Organisasjonsnr: 922 710 058
LANDBRUKSAUKSJON.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sotberg Kjeldseth Invest AS	2000.00	67.67%	Ordinære aksjer
Sten Kjelås	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	393640.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Landbruksauksjon.no AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for Landbruksauksjon.no AS

Organisasjonsnr. 922710058



Landbruksauksjon.no AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har 12 ansatte

	2020	2019
Lønn	2 200 770	232 563
Arbeidsgiveravgift	302 182	33 153
Pensjonskostnader	64 133	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 000	0
Totalt	2 570 085	265 716

Note 2 - Konesjoner, patenter, lisenser o.l.

	Konesjoner, patenter, lisenser o.l.
Anskaffelseskost pr. 1/1	693 320
+ Tilgang	133 755
Anskaffelseskost pr. 31/12	827 075
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	51 423
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	51 423
Balansført verdi pr 31/12	775 652
Procentsats for ord. avskr.	7-7



Landbruksauksjon.no AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	5 922	4 095
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 858 201	708 302
Sum positive skatteøkende forskjeller	5 922	4 095
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 858 201	708 302
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 852 279	704 207

Utsatt skattefordel er ikke bokført i balansen.

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-704 206	-674 206
Anvendt til årsresultat		-2 159 072	-2 159 072
Pr 31.12.	30 000	-2 863 278	-2 833 278



Landbruksauksjon.no AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 99 135 og er tilstrekkelig til å dekke påløpt forpliktelse.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sotberg Kjeldseth Invest AS	921 190 271	2 000	66,67 %
Sten Ketil Kjelås		1 000	33,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	3 000	100,00 %

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ pr. 31.12.20.

2020 selskapets første ordinære driftsår.

Selskapet fikk i 2020 tilbud om oppstartslån inntil kr 2 400 000,- fra Innovasjon Norge.

Styrets har utarbeidet et 4-årig driftsbudsjett som viser en situasjon som stemmer overens med selskapets virkelige stilling i markedet. Budsjettet viser at egenkapitalen vil styrkes betraktelig innen 2 år som følge av økt lønnsomhet og driftsoverskudd. Styret vil anbefale å benytte innvilget lånekapital fra Innovasjon Norge for å sikre videre drift. Det vil også vurderes fortløpende å konvertere eksisterende aksjonærlån til egenkapital for å bedre selskapets balanse. Det er styrets vurdering at selskapet har positiv utvikling på omsetning, og at negativ egenkapital må påberegnes i en oppstartsbedrift med betydelige investeringer som er lånefinansiert i oppstartsfasen.

Selskapets virksomhet ble ikke i vesentlig grad påvirket av restriksjoner og samfunnsnedsteng i forbindelse med korona pandemien.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Noter for Landbruksauksjon.no AS

Organisasjonsnr. 922710058



Landbruksauksjon.no AS

Noter 2020

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 481 357	520 000

Pantsatte eiendeler:

Varelager, driftstilbehør og factoring

Garantiansvar, kausjoner mv

Kausjoner fra aksjonærene