



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		189 655	154 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 655</b>	<b>154 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 655</b>	<b>-154 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 188 713	1 269 000
Annen finansinntekt		2 143 096	1 457 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-394 246	929 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 937 563</b>	<b>3 656 172</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		75 186	
Annen rentekostnad			637
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 186</b>	<b>637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 862 378</b>	<b>3 655 535</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 672 723</b>	<b>3 501 493</b>
Skattekostnad på resultat	2	219 920	241 846
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 100 000	3 339 000
Avsatt til annen egenkapital		352 803	-79 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			75 186
Andre langsiktige fordringer	4	20 729 605	22 344 471
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 729 605</b>	<b>22 419 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 729 605</b>	<b>22 419 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		12 999 339	11 491 120
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 999 339</b>	<b>11 491 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 448	49 739
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 448</b>	<b>49 739</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 267 788</b>	<b>11 540 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 997 393</b>	<b>33 960 516</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		18 895 000	18 895 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 995 000</b>	<b>20 995 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 782 473	12 429 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 782 473</b>	<b>12 429 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>33 777 473</b>	<b>33 424 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	219 920	241 846
Utbytte			294 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 920</b>	<b>535 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 920</b>	<b>535 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 997 393</b>	<b>33 960 516</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 552538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 994 734 520  
LOUISE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		189 655	154 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 655</b>	<b>154 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 655</b>	<b>-154 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 188 713	1 269 000
Annen finansinntekt		2 143 096	1 457 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-394 246	929 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 937 563</b>	<b>3 656 172</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		75 186	
Annen rentekostnad			637
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 186</b>	<b>637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 862 378</b>	<b>3 655 535</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 672 723</b>	<b>3 501 493</b>
Skattekostnad på resultat	2	219 920	241 846
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 100 000	3 339 000
Avsatt til annen egenkapital		352 803	-79 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>



Organisasjonsnr: 994 734 520  
LOUISE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			75 186
Andre langsiktige fordringer	4	20 729 605	22 344 471
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 729 605</b>	<b>22 419 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 729 605</b>	<b>22 419 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		12 999 339	11 491 120
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 999 339</b>	<b>11 491 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		268 448	49 739
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 448</b>	<b>49 739</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 267 788</b>	<b>11 540 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 997 393</b>	<b>33 960 516</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		18 895 000	18 895 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 995 000</b>	<b>20 995 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 782 473	12 429 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 782 473</b>	<b>12 429 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>33 777 473</b>	<b>33 424 670</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	219 920	241 846
Utbytte			294 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		219 920	535 846
<b>Sum gjeld</b>		219 920	535 846
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		33 997 393	33 960 516



Organisasjonsnr: 994 734 520  
LOUISE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i Louise Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Louise Invest AS

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Hermansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PSL18-I777L-8WKWR-SLNFF-RDZDT-IROT5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hermansen, Vidar

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-17 10:25:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RSL181777L8WKWR-SLNFF-RDZDT-IROTS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Louise Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 734 520



### RESULTATREGNSKAP

#### LOUISE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		189 655	154 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>189 655</b>	<b>154 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 655</b>	<b>-154 042</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 188 713	1 269 000
Annen finansinntekt		2 143 096	1 457 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-394 246	929 560
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		75 186	0
Annen rentekostnad		0	637
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 862 378</b>	<b>3 655 535</b>
Resultat før skattekostnad		2 672 723	3 501 493
Skattekostnad på resultat	2	219 920	241 846
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 100 000	3 339 000
Avsatt til annen egenkapital		352 803	-79 353
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 452 803</b>	<b>3 259 647</b>



## BALANSE

### LOUISE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	75 186
Andre langsiktige fordringer	4	20 729 605	22 344 471
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 729 605</b>	<b>22 419 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 729 605</b>	<b>22 419 657</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		12 999 339	11 491 120
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 999 339</b>	<b>11 491 120</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 448	49 739
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 267 788</b>	<b>11 540 859</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 997 393</b>	<b>33 960 516</b>



## BALANSE

### LOUISE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		18 895 000	18 895 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>20 995 000</strong>	<strong>20 995 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		12 782 473	12 429 670
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>12 782 473</strong>	<strong>12 429 670</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>33 777 473</strong>	<strong>33 424 670</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	2	219 920	241 846
Utbytte		0	294 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>219 920</strong>	<strong>535 846</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>219 920</strong>	<strong>535 846</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>33 997 393</strong>	<strong>33 960 516</strong>

Fredrikstad,  
Styret i Louise Invest AS

Christina Louise Fredriksen  
styreleder

Morten Olav Fredriksen  
styremedlem



LOUISE INVEST AS

994 734 520

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven god regnskapsskikk for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	219 920	241 846
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>219 920</b>	<b>241 846</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 672 723	3 501 493
Permanente forskjeller	-1 673 088	-2 402 194
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>999 635</b>	<b>1 099 299</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	219 920	241 846
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>219 920</b>	<b>241 846</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

LOUISE INVEST AS

SIDE 5



LOUISE INVEST AS

994 734 520

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 100 000	18 895 000	0	12 429 670	33 424 670
Årets resultat				2 452 803	2 452 803
Utbytte				-2 100 000	-2 100 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 100 000</b>	<b>18 895 000</b>	<b>0</b>	<b>12 782 473</b>	<b>33 777 473</b>

## Note 4 Lån til tilknyttet selskap

Det er gitt lån til Fredriksborg AS som er nærstående til Christina Louise Fredriksen.

LOUISE INVEST AS

SIDE 6