



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 562 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOWI INVEST AS
Forretningsadresse: Terrasseveien 28B
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fredrick Sand Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33	11
Sum kostnader		33	11
Driftsresultat		-33	-11
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 213	9
Sum finansinntekter		7 213	9
Annen rentekostnad		52 380	48 996
Sum finanskostnader		52 380	48 996
Netto finans		-45 167	-48 987
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 200	-48 997
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 200	-48 997
Årsresultat		-45 200	-48 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 200	-48 997
Totalresultat		-45 200	-48 997
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	-45 200	-48 997
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-45 200	-48 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	2 493 100	2 060 000
Andre langsiktige fordringer			200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 493 100	2 260 000
Sum anleggsmidler		2 493 100	2 260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 000	25 000
Sum fordringer		55 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 583	10 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 583	10 503
Sum omløpsmidler		272 583	35 503
SUM EIENDELER		2 765 683	2 295 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	167 635	212 835
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		167 635	212 835
Sum egenkapital		192 065	237 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 573 618	2 058 238
Sum annen langsiktig gjeld		2 573 618	2 058 238
Sum langsiktig gjeld		2 573 618	2 058 238
Betalbar skatt	7		
Sum gjeld		2 573 618	2 058 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 765 683	2 295 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 284093

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 562 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOWI INVEST AS
Forretningsadresse: Terrasseveien 28B
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fredrick Sand Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 918 562 206
LOWI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33	11
Sum kostnader		33	11
Driftsresultat		-33	-11
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 213	9
Sum finansinntekter		7 213	9
Annen rentekostnad		52 380	48 996
Sum finanskostnader		52 380	48 996
Netto finans		-45 167	-48 987
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 200	-48 997
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 200	-48 997
Årsresultat		-45 200	-48 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 200	-48 997
Totalresultat		-45 200	-48 997
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	-45 200	-48 997
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-45 200	-48 997



Organisasjonsnr: 918 562 206
LOWI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	2 493 100	2 060 000
Andre langsiktige fordringer			200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 493 100	2 260 000
Sum anleggsmidler		2 493 100	2 260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 000	25 000
Sum fordringer		55 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		217 583	10 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 583	10 503
Sum omløpsmidler		272 583	35 503
SUM EIENDELER		2 765 683	2 295 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		



Annen egenkapital	5	167 635	212 835
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		167 635	212 835
Sum egenkapital		192 065	237 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 573 618	2 058 238
Sum annen langsiktig gjeld		2 573 618	2 058 238
Sum langsiktig gjeld		2 573 618	2 058 238
Betalbar skatt	7		
Sum gjeld		2 573 618	2 058 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 765 683	2 295 503



Organisasjonsnr: 918 562 206
LOWI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

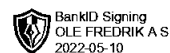
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lowi Invest AS

Org.nr. 918 562 206



RESULTATREGNSKAP

LOWI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		-33	-11
Sum driftskostnader		-33	-11
Driftsresultat		-33	-11
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 213	9
Annen rentekostnad		-52 380	-48 996
Resultat av finansposter		-45 167	-48 987
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 200	-48 997
Ordinært resultat		-45 200	-48 997
Årsresultat		-45 200	-48 997
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	-45 200	-48 997
Sum overføringer		-45 200	-48 997

LOWI INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

LOWI INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 6	2 493 100	2 060 000
Andre langsiktige fordringer		0	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 493 100	2 260 000
Sum anleggsmidler		2 493 100	2 260 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		55 000	25 000
Sum fordringer		55 000	25 000
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 583	10 503
Sum omløpsmidler		272 583	35 503
Sum eiendeler		2 765 683	2 295 503



BALANSE

LOWI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	167 635	212 835
Sum opptjent egenkapital		167 635	212 835
Sum egenkapital		192 065	237 265
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 573 618	2 058 238
Sum annen langsiktig gjeld		2 573 618	2 058 238
Sum gjeld		2 573 618	2 058 238
Sum egenkapital og gjeld		2 765 683	2 295 503

Oslo, 29.04.2022
Styret i Lowi Invest AS

Ole Fredrick Sand Andersen
styreleder



Lowi Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader

Lowi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Investering i aksjer og andeler

Selskapsnavn	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Pilares Holding AS	Oslo	1,00 %	2 332 000
Sildring Capital AS	Fredrikstad	14,29%	110 000
Scandi Energy AS	Langhus	0,03%	51 000
Carbon Twelve AS	Follo	0,03%	100
Sum			2 493 100



Lowi Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 30 000 består av 100 aksjer à NOK 300. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Ole Fredrick Sand Andersen	100	100%
Sum	100	100%

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Navn	Verv	Eiermåte	Antall aksjer
Ole Fredrick Sand Andersen	styreleder	Direkte	100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-5 570	212 835	237 265
Årets resultat	0	0	-45 200	-45 200
Pr. 31.12	30 000	-5 570	167 635	192 065



Lowi Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonær	1 292 000	1 020 000
Annen langsiktig gjeld	1 281 618	1 238 238
Sum	2 573 618	2 258 238

Anne langsiktig gjeld består av lån ytet fra Pilares Holding AS. Lånet er knyttet opp mot aksjeinvesteringen som Selskapet har i Pilares Holding AS og renteberegnes til markedsmessig rente. Som sikkerhet for lånet har Selskapet stilt pant i aksjene i Pilares Holding AS.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-45 200	-48 997
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-45 200	-48 997
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-406 975	-361 775	45 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	406 975	361 775	-45 200
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lowi Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.