



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 845 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE LANGHUS AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		445 000	451 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>445 000</b>	<b>451 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 493 000	365 000
Annen driftskostnad	1	439 000	326 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 933 000</b>	<b>691 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 488 000</b>	<b>-241 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 000
Annen renteinntekt			1 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 144 000	573 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 144 000</b>	<b>-563 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 632 000</b>	<b>-804 000</b>
Skattekostnad	2	-579 000	-177 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 053 000</b>	<b>-627 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 053 000</b>	<b>-627 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 873 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-180 000	-627 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 053 000</b>	<b>-627 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	579 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 623 000	10 623 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 202 000</b>	<b>10 623 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	9 260 000	8 415 000
<b>Sum varer</b>		<b>9 260 000</b>	<b>8 415 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	69 000
Andre fordringer		7 000	36 000
Konsernfordringer	5		829 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>934 000</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 285 000</b>	<b>9 349 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 487 000</b>	<b>19 972 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		180 000
Udekket tap	3	1 873 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 873 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 773 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		13 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>13 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 000	87 000
Kortsiktig konserngjeld	5	21 942 000	5 955 000
Annen kortsiktig gjeld		51 000	49 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 260 000</b>	<b>6 091 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 260 000</b>	<b>19 692 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 487 000</b>	<b>19 972 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 450780

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 845 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE LANGHUS AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 918 845 194  
BNE LANGHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		445 000	451 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>445 000</b>	<b>451 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 493 000	365 000
Annen driftskostnad	1	439 000	326 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 933 000</b>	<b>691 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 488 000</b>	<b>-241 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 000
Annen renteinntekt			1 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 144 000	573 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 144 000</b>	<b>-563 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 632 000</b>	<b>-804 000</b>
Skattekostnad	2	-579 000	-177 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 053 000</b>	<b>-627 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 053 000</b>	<b>-627 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 873 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-180 000	-627 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 053 000</b>	<b>-627 000</b>



Organisasjonsnr: 918 845 194  
BNE LANGHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	579 000	
Sum immaterielle eiendeler		0	0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 623 000	10 623 000
Sum varige driftsmidler		0	0

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		11 202 000	10 623 000
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	4	9 260 000	8 415 000
Sum varer		9 260 000	8 415 000

##### Fordringer

Kundefordringer		18 000	69 000
Andre fordringer		7 000	36 000
Konsernfordringer	5		829 000
Sum fordringer		25 000	934 000

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum omløpsmidler		9 285 000	9 349 000
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		20 487 000	19 972 000
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		180 000
Udekket tap	3	1 873 000	
Sum opptjent egenkapital		-1 873 000	180 000



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 773 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		13 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		0	13 600 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 000	87 000
Kortsiktig konserngjeld	5	21 942 000	5 955 000
Annen kortsiktig gjeld		51 000	49 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		22 260 000	6 091 000
<b>Sum gjeld</b>		22 260 000	19 692 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		20 487 000	19 972 000



Organisasjonsnr: 918 845 194  
BNE LANGHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap

### BNE Langhus AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		445	451
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>445</b>	<b>451</b>
Prosjektkostnader		1 493	365
Andre driftskostnader	1	439	326
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 933</b>	<b>691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 488</b>	<b>-241</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	9
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 144	573
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-1 144</b>	<b>-563</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 632</b>	<b>-804</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-579	-177
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 053</b>	<b>-627</b>
Overført annen egenkapital	3	-180	-627
Overført til udekket tap	3	-1 873	0
<b>Sum disponert</b>		<b>-2 053</b>	<b>-627</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 4174866c-4b03-40b2-a26c-8b2c9eae2df8



---

**Balanse**

---

**BNE Langhus AS**

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	579	0
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	4	10 623	10 623
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 202</b>	<b>10 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	4	9 260	8 415
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18	69
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	829
Kortsiktig fordring		7	36
<b>Sum fordringer</b>		<b>25</b>	<b>934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 285</b>	<b>9 349</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 487</b>	<b>19 972</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 4174866c-4b03-40b2-a26c-8b2c9eae2df8



## Balanse

### BNE Langhus AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	100	100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	180
Udekket tap	3	-1 873	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 873</b>	<b>180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 773</b>	<b>280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån fra selskap i samme konsern	5	0	13 600
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>13 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267	87
Kortsiktig konserngjeld	5	21 942	5 955
Annen kortsiktig gjeld		51	49
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 260</b>	<b>6 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 260</b>	<b>19 692</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 487</b>	<b>19 972</b>

OSLO, 22.05.2024  
Styret for BNE Langhus AS

Morten Austestad  
Styrets leder

Michael Robertsen  
Styremedlem

BNE Langhus AS Org.nr. 918845194

Addo Sign identifikasjonsnummer: 4174866c-4b03-40b2-a26c-8b2c9eae2df8



## BNE Langhus AS

### NOTER 2023

(Alle tall er oppgitt i NOK 1000 om ikke annet er angitt)

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

##### Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Varelager

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprojekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Konsernkontoordning

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 4174866c-4b03-40b2-a26c-8b2c9eae2df8

**Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

**Endring i presentasjon av enkelte regnskapslinjer for 2022-tall**

For enkelte regnskapslinjer i årets resultat- og balanseoppstilling er presentasjon av fjorårets tall endret. Formålet med dette er å få et bedre sammenligningsgrunnlag. Dette gjelder for finanselementene i resultatregnskapet og konserninternt mellomværende i balansen.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 4174866c-4b03-40b2-a26c-8b2c9eae2df8



## Note 1 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

## Note 2 SKATT

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-579	-177
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-579</b>	<b>-177</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	-2 632	-804
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-20
Mottatt konsernbidrag	0	824
Benyttet fremførbart underskudd	2 632	0
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller:

Mottatt konsernbidrag	0	824
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 632	-824
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-2 632</b>	<b>0</b>

<b>Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b>	<b>-579</b>	<b>0</b>
---	-------------	----------

## Note 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	100	180	0	<b>280</b>
Årets resultat	0	-180	-1 873	<b>-2 053</b>
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>-1 873</b>	<b>-1 773</b>

Selskapets egenkapital er tapt.

Jfr. styrets handlingsplikt, så er selskapets eier (mor) informert. Eier (mor) sin finansielle evne og vilje til å finansiere selskapet, gjør at styret har vurdert at det ikke foreligger usikkerhet vedrørende selskapets evne til fortsatt drift.

## Note 4 BYGNINGER , TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Tomt	AUU	Totalt
<b>Anskaffelseskost 1.1.2023</b>	10 623	8 415	19 038
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2023	0	0	0
<b>Balanseført verdi 1.1.2023</b>	<b>10 623</b>	<b>8 415</b>	<b>19 038</b>

Tilgang	0	845	845
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>10 623</b>	<b>9 260</b>	<b>19 882</b>

Årets avskrivning	0	0	0
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balanseført verdi 31. desember 2023</b>	<b>10 623</b>	<b>8 415</b>	<b>19 882</b>
--	---------------	--------------	---------------

Avskrivningstid	Avskrives ikke	Avskrives ikke
-----------------	-------------------	-------------------

Addo Sign identifikasjonsnummer: 4174866c-4b03-40b2-a26c-8b2c9eae2df8

**Note 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN**

	2023	2022
Andre kortsiktige konsernfordringer Bane NOR Eiendom AS	0	829
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>829</b>
Langsiktig gjeld Bane NOR Eiendom AS	0	13 600
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>13 600</b>
Annen gjeld: konsernkonto	21 902	5 918
Annen kortsiktig konserngjeld Bane NOR Eiendom AS	39	37
<b>Sum</b>	<b>21 942</b>	<b>5 955</b>

Rentefastsettelse lån Bane NOR Eiendom AS (långiver), følger de til enhver tid gjeldende vilkår som långiver har på sitt lån. Lånet er avdragsfritt og var i sin helhet nedvittert per 31.12.2023.

**Note 6 AKSJEKAPITAL**

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000, fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr. 1 000.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	100	100 %	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>		<b>100 000</b>

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor i Schweigaards gate 33, i Oslo.

**Note 7 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN**

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

 bankID



 bankID



**Morten Austestad**  
9578-5995-4-460664

2024-05-22 07:18:55Z

**Michael Robertsen**  
9578-5995-4-634904

2024-05-27 07:26:40Z

## Dokumenter i transaksjonen

BNE Langhus -Årsregnskapet 2023.pdf SHA256: 891c743c2d130907ea1cadbb8216c03d073ed22d6ba6ba98006acb2e5b2ffd0a

BNE Langhus AS - Protokoll OGF - 2024.05.22.pdf SHA256: 33bf63ce3779c025cbbc6074b7147f127054192adadbc0bff60a13cbd597da98

BNE Langhus AS - Protokoll Styremøte - 2024.05.22.pdf SHA256:  
28c559badc9c4adfcaec4a5bf16f0e851b1f4ca32c4633fd8bc359b22a1692e5

Addo Sign identifikasjonsnummer: 4174866c-4b03-40b2-a26c-8b2c9eae2df8

## Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.