



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 848 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E WOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Otta Vågå AS
Vollvegen 2B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		823 240	805 040
Sum inntekter		823 240	805 040
Kostnader			
Annen driftskostnad		354 844	440 625
Sum kostnader		354 844	440 625
Driftsresultat		468 396	364 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 188	5 096
Sum finansinntekter		21 188	5 096
Annen rentekostnad		124 855	94 258
Sum finanskostnader		-124 855	-94 258
Netto finans		-103 667	-89 162
Resultat før skattekostnad		364 729	275 253
Skattekostnad	1	80 245	60 560
Årsresultat		284 484	214 693
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		284 484	214 693
Sum overføringer og disponeringer		284 484	214 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 294 490	2 294 490
Sum varige driftsmidler		2 294 490	2 294 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		859 742	730 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		859 742	730 925
Sum omløpsmidler		859 742	730 925
SUM EIENDELER		3 154 232	3 025 415

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 287 565	1 003 081
Sum opptjent egenkapital		1 287 565	1 003 081
Sum egenkapital		1 387 565	1 103 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 672 848	1 851 768
Sum annen langsiktig gjeld		1 672 848	1 851 768
Sum langsiktig gjeld		1 672 848	1 851 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 458	1 806
Betalbar skatt	1	80 245	60 560
Annen kortsiktig gjeld		12 116	8 200
Sum kortsiktig gjeld		93 819	70 566
Sum gjeld		1 766 667	1 922 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 154 232	3 025 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390957

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 848 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E WOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Otta Vågå AS
Vollvegen 2B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 848 710
E WOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		823 240	805 040
Sum inntekter		823 240	805 040
Kostnader			
Annen driftskostnad		354 844	440 625
Sum kostnader		354 844	440 625
Driftsresultat		468 396	364 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 188	5 096
Sum finansinntekter		21 188	5 096
Annen rentekostnad		124 855	94 258
Sum finanskostnader		-124 855	-94 258
Netto finans		-103 667	-89 162
Resultat før skattekostnad		364 729	275 253
Skattekostnad	1	80 245	60 560
Årsresultat		284 484	214 693
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		284 484	214 693
Sum overføringer og disponeringer		284 484	214 693



Organisasjonsnr: 936 848 710
E WOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	2, 3	2 294 490	2 294 490
--------------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		2 294 490	2 294 490
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		859 742	730 925
-------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		859 742	730 925
-------------------	--	---------	---------

kontanter og lignende		859 742	730 925
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		859 742	730 925
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 154 232	3 025 415
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 287 565	1 003 081
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 287 565	1 003 081
--------------------------	--	-----------	-----------



Sum egenkapital		1 387 565	1 103 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 672 848	1 851 768
Sum annen langsiktig gjeld		1 672 848	1 851 768
Sum langsiktig gjeld		1 672 848	1 851 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 458	1 806
Betalbar skatt	1	80 245	60 560
Annen kortsiktig gjeld		12 116	8 200
Sum kortsiktig gjeld		93 819	70 566
Sum gjeld		1 766 667	1 922 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 154 232	3 025 415



Organisasjonsnr: 936 848 710
E WOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende og i henhold til leiekontrakt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2294490.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2294490.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2294490.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
569006.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



1672848.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2294490.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Nordea Bank har pant i driftstilbehør med kr 3 300 000,-

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		823 240	805 040
Sum driftsinntekter		823 240	805 040
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		354 844	440 625
Sum driftskostnader		354 844	440 625
Driftsresultat		468 396	364 415
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 188	5 096
Sum finansinntekter		21 188	5 096
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		124 855	94 258
Sum finanskostnader		124 855	94 258
Netto finans		-103 667	-89 162
Resultat før skattekostnad		364 729	275 253
Skattekostnad	1	80 245	60 560
Årsresultat		284 484	214 693
Overføringer			
Annen egenkapital		284 484	214 693
Sum overføringer		284 484	214 693



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 294 490	2 294 490
Sum varige driftsmidler		2 294 490	2 294 490
Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		859 742	730 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		859 742	730 925
Sum omløpsmidler		859 742	730 925
SUM EIENDELER		3 154 232	3 025 415



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 287 565	1 003 081
Sum opptjent egenkapital		1 287 565	1 003 081
Sum egenkapital		1 387 565	1 103 081
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 672 848	1 851 768
Sum annen langsiktig gjeld		1 672 848	1 851 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 458	1 806
Betalbar skatt	1	80 245	60 560
Annen kortsiktig gjeld		12 116	8 200
Sum kortsiktig gjeld		93 819	70 566
Sum gjeld		1 766 667	1 922 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 154 232	3 025 415

Vågå, 29.02.2024

Anders Wold
styrets leder

Christina Wold
styremedlem / daglig leder



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende og i henhold til leiekontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	80 245	60 560
Skattekostnad	80 245	60 560
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	364 729	275 253
Permanente forskjeller	22	19
Skattepliktig inntekt	364 751	275 272



E WOLD EIENDOM AS

936 848 710

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	80 245	60 560
Sum betalbar skatt i balansen	80 245	60 560

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 294 490
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 294 490
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 294 490

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	569 006
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 672 848
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 294 490
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Nordea Bank har pant i driftstilbehør med kr 3 300 000,-

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 003 081	1 103 081
Årsresultat	0	284 484	284 484
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 287 565	1 387 565

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2	50 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Wold	1	50,00	Ordinære
Christina Wold	1	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2	100	



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		823 240	805 040
Sum driftsinntekter		823 240	805 040
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		354 844	440 625
Sum driftskostnader		354 844	440 625
Driftsresultat		468 396	364 415
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 188	5 096
Sum finansinntekter		21 188	5 096
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		124 855	94 258
Sum finanskostnader		124 855	94 258
Netto finans		-103 667	-89 162
Resultat før skattekostnad		364 729	275 253
Skattekostnad	1	80 245	60 560
Årsresultat		284 484	214 693
Overføringer			
Annen egenkapital		284 484	214 693
Sum overføringer		284 484	214 693



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 294 490	2 294 490
Sum varige driftsmidler		2 294 490	2 294 490
Sum anleggsmidler		2 294 490	2 294 490
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		859 742	730 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		859 742	730 925
Sum omløpsmidler		859 742	730 925
SUM EIENDELER		3 154 232	3 025 415



E WOLD EIENDOM AS
936 848 710



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 287 565	1 003 081
Sum opptjent egenkapital		1 287 565	1 003 081
Sum egenkapital		1 387 565	1 103 081
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 672 848	1 851 768
Sum annen langsiktig gjeld		1 672 848	1 851 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 458	1 806
Betalbar skatt	1	80 245	60 560
Annen kortsiktig gjeld		12 116	8 200
Sum kortsiktig gjeld		93 819	70 566
Sum gjeld		1 766 667	1 922 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 154 232	3 025 415

Vågå, 29.02.2024

Anders Wold
styrets leder

Christina Wold
styremedlem / daglig leder



E WOLD EIENDOM AS
936848710



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende og i henhold til leiekontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	80 245	60 560
Skattekostnad	80 245	60 560
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	364 729	275 253
Permanente forskjeller	22	19
Skattepliktig inntekt	364 751	275 272



E WOLD EIENDOM AS 936848710

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	80 245	60 560
Sum betalbar skatt i balansen	80 245	60 560



Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 294 490
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 294 490
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 294 490

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	569 006
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 672 848
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 294 490
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Nordea Bank har pant i driftstilbehør med kr 3 300 000,-

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	1 003 081	1 103 081
Årsresultat	0	284 484	284 484
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 287 565	1 387 565

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	2	50 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Wold	1	50	Ord. aksjer
Christina Wold	1	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	2	100	