



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 868 454 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST JOSEPH HELSEHUS AS  
Forretningsadresse: c/o NIKI AS  
Gyldenløves gate 1A  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 890 069	4 020 828
Annen driftsinntekt		871 753	1 191 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 761 822</b>	<b>5 212 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		828 438	1 134 594
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	333 339	726 197
Annen driftskostnad	2	324 949	220 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 275 096</b>	<b>3 131 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 196	15 858
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	102 000	144 000
Annen rentekostnad		70	102
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 187 222</b>	<b>3 002 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		701 189	660 654
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 486 033	2 342 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 893 466	14 226 806
Sum varige driftsmidler		13 893 466	14 226 806
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 893 466	14 226 806
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 100
Andre fordringer		24 675	90 838
Sum fordringer		24 675	94 938
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496 577	1 356 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496 577	1 356 027
Sum omløpsmidler		1 521 252	1 450 964
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 414 719</b>	<b>15 677 770</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	1 240 000	1 240 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 067 374	6 895 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 067 374</b>	<b>6 895 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 307 374</b>	<b>8 135 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 080 897	1 032 399
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 080 897</b>	<b>1 032 399</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 279 340	5 960 564
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 279 340</b>	<b>5 960 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 335	133 179
Annen kortsiktig gjeld		687 773	416 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>747 108</b>	<b>549 381</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 107 345</b>	<b>7 542 344</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 414 719</b>	<b>15 677 770</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 503280

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 868 454 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST JOSEPH HELSEHUS AS  
Forretningsadresse: c/o NIKI AS  
Gyldenløves gate 1A  
0260 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 868 454 652  
ST JOSEPH HELSEHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 890 069	4 020 828
Annen driftsinntekt		871 753	1 191 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 761 822</b>	<b>5 212 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		828 438	1 134 594
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	333 339	726 197
Annen driftskostnad	2	324 949	220 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 275 096</b>	<b>3 131 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 196	15 858
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	102 000	144 000
Annen rentekostnad		70	102
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>701 189</b>	<b>660 654</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 486 033	2 342 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>



Organisasjonsnr: 868 454 652  
ST JOSEPH HELSEHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 893 466	14 226 806
Sum varige driftsmidler		13 893 466	14 226 806
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 893 466	14 226 806
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 100
Andre fordringer		24 675	90 838
Sum fordringer		24 675	94 938
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496 577	1 356 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496 577	1 356 027
Sum omløpsmidler		1 521 252	1 450 964
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 414 719</b>	<b>15 677 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	1 240 000	1 240 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 240 000	1 240 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7 067 374	6 895 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 067 374</b>	<b>6 895 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 307 374</b>	<b>8 135 426</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 080 897	1 032 399
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>1 080 897</b>	<b>1 032 399</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 5	5 279 340	5 960 564
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 279 340</b>	<b>5 960 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	59 335	133 179
Annen kortsiktig gjeld	687 773	416 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>747 108</b>	<b>549 381</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 107 345</b>	<b>7 542 344</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 414 719</b>	<b>15 677 770</b>



Organisasjonsnr: 868 454 652  
ST JOSEPH HELSEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1240.00	1000.00	1240000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NIKI AS	1240.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1240.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note  
2

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
2

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29675.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



19150.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48825.00	

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



*Årsrapport*

**2020**

*St Joseph Helsehus AS*

*Org.nr. 868 454 652*

*Inneholder;*

Generalforsamling  
Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## ***St. Joseph Helsehus AS***

Org.nr: 868454652

### ***Resultatregnskap***

	Note	2020	2019
Leieinntekter		3 890 069	4 020 828
Andre driftsinntekter		871 753	1 191 324
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 761 822</b>	<b>5 212 152</b>
Felleskostnad		828 438	1 134 594
Avskrivning varige driftsmidler	3	333 339	726 197
Annen driftskostnad	2	324 949	220 148
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 275 096</b>	<b>3 131 212</b>
Annen renteinntekt		14 196	15 858
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	102 000	144 000
Annen rentekostnad		70	102
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 187 222</b>	<b>3 002 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		701 189	660 654
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>
<b>Anvendelse av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital		2 486 033	2 342 314
<b>Sum disponert</b>		<b>2 486 033</b>	<b>2 342 314</b>



## ***St. Joseph Helsehus AS***

Org.nr: 868454652

### ***Balanse***

	Note	2020	2019
<b><i>Eiendeler</i></b>			
<b><i>Anleggsmidler</i></b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	13 893 467	14 226 806
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 893 467</b>	<b>14 226 806</b>
<b><i>Sum anleggsmidler</i></b>		<b>13 893 467</b>	<b>14 226 806</b>
<b><i>Omløpsmidler</i></b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 100
Andre fordringer		24 675	90 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 675</b>	<b>94 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 496 577</b>	<b>1 356 027</b>
<b><i>Sum omløpsmidler</i></b>		<b>1 521 252</b>	<b>1 450 964</b>
<b><i>Sum eiendeler</i></b>		<b>15 414 719</b>	<b>15 677 770</b>

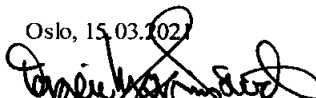
**St. Joseph Helsehus AS**

Org.nr: 868454652

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	1 240 000	1 240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 067 374	6 895 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 067 374</b>	<b>6 895 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 307 374</b>	<b>8 135 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 080 897	1 032 399
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 080 897</b>	<b>1 032 399</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 279 340	5 960 564
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 279 340</b>	<b>5 960 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 335	133 179
Annen kortsiktig gjeld		687 773	416 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>747 108</b>	<b>549 381</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 107 345</b>	<b>7 542 344</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 414 719</b>	<b>15 677 770</b>

Oslo, 15.03.2021



Torger Mjør Grimsrud  
Styrets leder



Hedda Mjør Grimsrud Haaland



Cathrine Mjør Grimsrud Sjøgaard



## ***St Joseph Helsehus AS***

Org.nr: 868 454 652

### ***Noter til årsregnskapet 2020***

#### ***Regnskapsprinsipper***

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

#### ***Driftsinntekter***

Inntektsføring av løpende leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Omsetningsbasert leie blir inntektsført året etter opptjeningsåret. Fellesinntekter/ kostnader er i henhold til tidligere prinsipper som andre inntekter og varekostnad.

#### ***Klassifisering og vurdering av balanseposter***

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### ***Fordringer***

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

#### ***Skatter***

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet.



## St Joseph Helsehus AS

Org.nr: 868 454 652

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 1 240 000 fordelt på 1 240 aksjer à kr 1 000.

Aksjonær	Antall	Andel i prosent
NIKI AS	1 240	100 %
Sum	1 240	100 %

Bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen EK
Egenkapital 01.01.	1 240 000	6 895 426
Resultat	0	2 486 033
Avgitt konsernbidrag		-2 314 085
Egenkapital 31.12.	1 240 000	7 067 374

#### Note nr. 2. Spesifikasjon av lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det er ikke ansatte i selskapet, følgelig heller ingen plikt til OTP ordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 29 675 for revisjon og kr 10 650 for teknisk bistand i forbindelse med årsregnskap og kr 8 500 for annen bistand.

#### Note nr. 3. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Eiendeler	Bygninger	Teknisk		Sum
		installasjon	Tomt	
Anskaffelses kost 01.01.	17 500 000	1 583 386	500 000	19 583 386
+ Tilgang i året	-	-	0	0
- Samlede avskrivninger	4 725 000	964 919	0	5 689 919
Balanseført verdi 31.12	12 775 000	618 467	500 000	13 893 467
Årets ordinære avskrivninger	175 000	158 339	0	333 339
Avskrivningstid	100 år	10 år		



## ***St Joseph Helsehus AS***

Org.nr: 868 454 652

### ***Noter til årsregnskapet 2020***

#### ***Note nr. 4. Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser***

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Gjeld/ sikkerhetsstillelser som er sikret ved pant</i>		
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	0
Sikkerhetsstillelse for gjeld i morselskap	0	0
<i>Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler</i>		
Bygninger, tomt m.m.	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

#### ***Note nr. 5. Transaksjoner med nærstående***

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til morselskap	2 312 564	2 816 516
Avsatt konsernbidrag	2 966 776	3 144 048
Sum	<u>5 279 340</u>	<u>5 960 564</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	102 000	144 000

Konsernmellomværende er renteberegnet med 2,5% i 2020 og 3% i 2019.



REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS

Til generalforsamlingen i  
St Joseph Helsehus AS

Oppdragspost 20A 1160 Ska  
Graf Jøntvedt 133 07 070  
Linnelva Kav. Lund 912 09 368  
E-post: post@jnt  
Kontor: 0533 10 71806  
Internett: www.jnt.no  
Autorisert regnskapsførerselskap  
www.jnt.no



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet St Joseph Helsehus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 486 033. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, 15. mars 2021  
Revisjonsselskapet Jøntvedt AS  
Org.nr 986 204 563

  
Eirik Jøntvedt  
Registrert revisor