



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 350 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GL-BYGG AS
Forretningsadresse: Overhallsvegen 2146
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	329 540 081	582 117 743
Annen driftsinntekt		83 139	3 833
Sum inntekter		329 623 220	582 121 576
Kostnader			
Varekostnad		243 617 735	470 670 746
Lønnskostnad	2	47 907 642	46 197 858
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 978 322	1 683 860
Annen driftskostnad	2,4	12 367 623	14 995 371
Sum kostnader		305 871 322	533 547 835
Driftsresultat		23 751 898	48 573 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255 941	390 986
Sum finansinntekter		255 941	390 986
Annen rentekostnad		363 603	387 916
Annen finanskostnad		20 835	31 897
Sum finanskostnader		384 438	419 813
Netto finans		-128 497	-28 827
Ordinært resultat før skattekostnad		23 623 401	48 544 915
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 197 149	10 684 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 426 252	37 860 760
Årsresultat		18 426 252	37 860 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 426 252	37 860 760
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		35 000 000	7 500 000
Avgitt konsernbidrag		2 028 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		-18 601 748	30 360 760
Sum overføringer og disponeringer		18 426 252	37 860 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		301 053	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	8 792 832	8 696 974
Sum varige driftsmidler		9 093 885	8 696 974
Sum anleggsmidler		9 093 885	8 696 974
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 718 969	51 785 923
Andre fordringer		1 321 411	2 328 034
Krav på innbetaling av selskapskapital		12 149 475	
Sum fordringer		50 189 855	54 113 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	30 627 248	75 013 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 627 248	75 013 846
Sum omløpsmidler		80 817 103	129 127 803
SUM EIENDELER		89 910 988	137 824 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	19 657 270	38 259 017
Sum opptjent egenkapital		19 657 270	38 259 017
Sum egenkapital		22 657 270	41 259 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	18 621 584	15 517 406
Sum avsetninger for forpliktelser		18 621 584	15 517 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 621 584	15 517 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 564 674	63 828 416
Betalbar skatt	5	1 520 971	
Skyldig offentlige avgifter		5 330 564	597 106
Kortsiktig konserngjeld		2 600 000	
Annen kortsiktig gjeld	10	17 615 926	16 622 833
Sum kortsiktig gjeld		48 632 135	81 048 354
Sum gjeld		67 253 719	96 565 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 910 988	137 824 778



GL BYGG AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	329 540 081	582 117 743
Annen driftsinntekt		83 139	3 833
Sum driftsinntekter		329 623 220	582 121 576
Driftskostnader			
Varekostnad		243 617 735	470 670 746
Lønnskostnad	2	47 907 642	46 197 858
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 978 322	1 683 860
Annen driftskostnad	2,4	12 367 623	14 995 371
Sum driftskostnader		305 871 322	533 547 835
DRIFTSRESULTAT		23 751 898	48 573 741
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		255 941	390 986
Sum finansinntekter		255 941	390 986
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		363 603	387 916
Annen finanskostnad		20 835	31 897
Sum finanskostnader		384 438	419 813
NETTO FINANSPOSTER		(128 497)	(28 827)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		23 623 401	48 544 915
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 197 149	10 684 155
ORDINÆRT RESULTAT		18 426 252	37 860 760
ÅRSRESULTAT		18 426 252	37 860 760
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		35 000 000	7 500 000
Avgitt konsernbidrag		2 028 000	0
Overføringer annen egenkapital		(18 601 748)	30 360 760
SUM OVERFØRINGER		18 426 252	37 860 760



GL BYGG AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		301 053	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	8 792 832	8 696 974
Sum anleggsmidler		9 093 885	8 696 974
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 718 969	51 785 923
Andre fordringer		1 321 411	2 328 034
Utført, ikke fakturert produksjon		12 149 475	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	30 627 248	75 013 846
Sum omløpsmidler		80 817 103	129 127 803
SUM EIENDELER		89 910 988	137 824 777



GL BYGG AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	19 657 270	38 259 017
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		19 657 270	38 259 017
Sum egenkapital		22 657 270	41 259 017
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	18 621 584	15 517 406
Sum avsetning for forpliktelser		18 621 584	15 517 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 564 674	63 828 416
Betalbar skatt	5	1 520 971	0
Skyldig offentlige avgifter		5 330 564	597 106
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10	17 615 926	16 622 833
Sum kortsiktig gjeld		48 632 135	81 048 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 910 988	137 824 778

Skogmo, 10. mars 2022

Arne Magne Galguften
Daglig leder/Styremedlem

Otto Sjølien
Styrets leder

Bjørn Terje Grøttheim
Styremedlem

Arnt Skillingstad Rørvik
Styremedlem

Pål Morten Galguften
Styremedlem

Jan Barlien
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
GL BYGG AS**

Organisasjonsnr. 916350279



GL BYGG AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	329 540 081	582 117 743
Annen driftsinntekt		83 139	3 833
Sum driftsinntekter		329 623 220	582 121 576
Driftskostnader			
Varekostnad		243 617 735	470 670 746
Lønnskostnad	2	47 907 642	46 197 858
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 978 322	1 683 860
Annen driftskostnad	2,4	12 367 623	14 995 371
Sum driftskostnader		305 871 322	533 547 835
DRIFTSRESULTAT		23 751 898	48 573 741
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		255 941	390 986
Sum finansinntekter		255 941	390 986
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		363 603	387 916
Annen finanskostnad		20 835	31 897
Sum finanskostnader		384 438	419 813
NETTO FINANSPOSTER		(128 497)	(28 827)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		23 623 401	48 544 915
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 197 149	10 684 155
ORDINÆRT RESULTAT		18 426 252	37 860 760
ARSRESULTAT		18 426 252	37 860 760
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		35 000 000	7 500 000
Avgitt konsernbidrag		2 028 000	0
Overføringer annen egenkapital		(18 601 748)	30 360 760
SUM OVERFØRINGER		18 426 252	37 860 760

Årsregnskap for GL BYGG AS

Organisasjonsnr. 916350279



GL BYGG AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		301 053	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	8 792 832	8 696 974
Sum anleggsmidler		9 093 885	8 696 974
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 718 969	51 785 923
Andre fordringer		1 321 411	2 328 034
Utført, ikke fakturert produksjon		12 149 475	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	30 627 248	75 013 846
Sum omløpsmidler		80 817 103	129 127 803
SUM EIENDELER		89 910 988	137 824 777

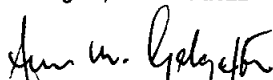


GL BYGG AS

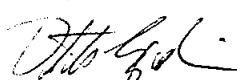
Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	19 657 270	38 259 017
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		19 657 270	38 259 017
Sum egenkapital		22 657 270	41 259 017
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	18 621 584	15 517 406
Sum avsetning for forpliktelser		18 621 584	15 517 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 564 674	63 828 416
Betalbar skatt	5	1 520 971	0
Skyldig offentlige avgifter		5 330 564	597 106
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10	17 615 926	16 622 833
Sum kortsiktig gjeld		48 632 135	81 048 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 910 988	137 824 778

Skogmo, 10. mars 2022




Arne Magne Galgufsen
Daglig leder/Styremedlem



Otto Sjølien
Styrets leder



Bjørn Terje Grøttheim
Styremedlem



Arnt Skillingstad Rørvik
Styremedlem



Pål Morten Galgufsen
Styremedlem



Jan Barlien
Styremedlem



GL BYGG AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		23 623 401	48 544 915
- Periodens betalte skatt		0	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(83 139)	(3 833)
+ Ordinære avskrivninger		1 978 322	1 683 860
+/- Endring i varelager		0	40 290
+/- Endring i kundefordringer		15 066 954	16 272 662
+/- Endring i leverandørgjeld		(42 263 742)	26 894 266
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(5 416 300)	(31 847 482)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(7 094 504)	61 584 678
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 292 094	3 194 555
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(2 292 094)	(3 194 555)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetaling utbytte		35 000 000	7 500 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(35 000 000)	(7 500 000)
= Netto endring i kontanter mv		(44 386 598)	50 890 123
+ Beholdning av kontanter 01.01.		75 013 846	24 123 724
= Kontantbeholdning 31.12.		30 627 248	75 013 847
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		28 408 585	72 272 764
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		2 218 664	2 741 083
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		30 627 248	75 013 846



GL BYGG AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

Tilvirkningskontrakter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnad regnes direkte materialkostnader, lønnskostnader og de indirekte kostnadene som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en innskuddsbasert forsikringsavtale. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for GL BYGG AS

Organisasjonsnr. 916350279



GL BYGG AS

Noter 2021

Note 1 - Salgsinntekt

Selskapets omsetning skjer i Norge, i hovedsak i Midt-Norge, og består av oppføring av nybygg og rehabilitering av bygninger.

Note 2 - Lønnskostnader

Ved utgangen av regnskapsåret sysselsatte selskapet 64,7 årsverk.

Personalkostnader er i løpet av året utbetalt med følgende:

	I år	I fjor
Lønn	38 776 800	39 051 898
Arbeidsgiveravgift	2 302 198	1 928 133
Pensjonskostnader	3 070 111	2 578 734
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 758 533	2 639 093
Totalt	47 907 642	46 197 858

Utbetaling lønn og annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn og funksjonærer i 2021:

	Daglig leder:	Styre:
Lønn, honorarer mv.	1 439 609	261 000
Annen godtgjørelse	18 470	
Sum	1 458 079	261 000

Bonusavtale med daglig leder er den samme bonusavtale som gjelder for alle ansatte i GL-Bygg AS.

Godtgjørelse til revisor er utgiftsført med kr 96 100,- for revisjon.

Selskapet har obligatorisk tjenestepensjon som oppfyller kravene etter loven.



GL BYGG AS

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anleg	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	25 615 415	25 615 415
+ Tilgang	354 180	2 021 054	2 375 234
- Avgang	0	402 277	402 277
Anskaffelseskost pr. 31/12	354 180	27 234 192	27 588 372
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	16 918 442	16 918 442
+ Ordinære avskrivninger	53 127	1 925 195	1 978 322
- Tilbakeført avskrivning	0	402 277	402 277
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	53 127	18 441 361	18 494 488
Balanseført verdi pr 31/12	301 053	8 792 831	9 093 884
Procentsats for ord. avskr.	20-20	5-33	

Note 4 - Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående parter	Tilknytning	Eierandel
GLB Holding AS	Morselskap	100 %
GLB Eiendom AS	Søsterselskap	

Transaksjoner med nærstående parter

Konsernet har foretatt flere forskjellige transaksjoner med nærstående parter.

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomhet og til armlengdes priser.

De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

a) Leie av lager og kontorlokaler,	kr 300.000
b) Uleie av personell,	kr 500.000
c) Avgitt konsernbidrag	kr 2 600 000
d) Fakt.nytt lagerbygg GLB-Eiendom AS	kr 1 250 000



GL BYGG AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	23 623 401
Endring i midlertidige forskjeller	6 731 368
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	20 841 266
Ytet konsernbidrag	2 600 000
Inntekt	6 913 504

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	2 092 971
= Sum betalbar skatt	2 092 971
+ endring i utsatt skatt (bokført)	3 104 178
= Ordinær skattekostnad	5 197 149

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	2 092 971
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-572 000
= Betalbar skatt i balansen	1 520 971

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 349 079	2 462 784
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	88 294 486	92 412 149
- Andre avsetninger for forpliktelser	6 000 000	3 500 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	20 841 266
Sum positive skatteøkende forskjeller	90 643 565	94 874 933
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 000 000	24 341 266
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	84 643 565	70 533 667
Balanseført utsatt skatt	18 621 584	15 517 406



GL BYGG AS

Noter 2021

Note 6 - Pantstillelser, Garantiansvar

Sum garantiansvar pr. 31.12.	kr	15 507 474
Ubenyttet limit kassakreditt	kr	10 000 000

Disse garantiansvarene og pantstillelsene er sikret med sikkerhetsstillelse i varelager, kjøretøy, fordringsmasse, total bokført verdi kr 45 812 854.

Note 7 - Bundne midler

Herav bundne skattetreksmidler kr 2 218 663,-.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjekapital 2021 er 3 000 aksjer à kr 100,-. Hver aksje er likeverdige og har en stemme ved generalforsamlingen.

GL-Bygg AS er datterselskap til GLB Holding AS, som eier samtlige 3000 aksjer. Selskapene deler kontorlokaler på Skogmo, Overhalla. Morselskapet utarbeider konsernregnskap hvor regnskapet for GL-Bygg AS blir konsolidert inn i.



GL BYGG AS

Noter 2021

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 000 000	0	38 259 017	41 259 017
Pr 31.12.	3 000 000	0	19 657 270	22 657 270

Selskapet har i liten grad blitt økonomisk påvirket av covid-pandemien, da det har vært stor aktivitet i hele året. Noen tilpasninger ifht smittevern og reiseaktivitet har vært påkrevet.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Forskudd fra kunder	kr	3 365 468
Garantavsetninger	kr	6 000 000
Forskuddstrekk	kr	2 154 432
Påløpt arb.g.avg.feriep.	kr	224 853
Skyldig feriangener	kr	4 399 728
Bonusavsetning	kr	1 471 445
Sum	kr	17 615 926

-



GL-bygg

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og tilholdssted

GL-Bygg AS er et entreprenørselskap i bygge- og anleggsbransjen med oppdragsgivere både innen privat og offentlig sektor.

Av byggeprosjekter som er utført og levert i 2021 kan nevnes private nærings- og produksjonslokaler, offentlige servicebygg, idrettshaller og kulturhus, smoltanlegg, lakseslakteri, helse- og omsorgsbygg, leiligheter, samt enkelte små prosjekter for privatpersoner.

Markedet for GL-Bygg AS har tradisjonelt ligget i aksen Steinkjer – Sandnessjøen.

Hovedkontoret ligger i Overhalla.

Markedet for GL-Bygg AS i 2021 er vurdert som godt, noe som gjenspeiles i ordremassen man har ved inngangen til 2022.

GL-Bygg AS er et heleid datterselskap av GLB Holding AS.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2022 og selskapets langsiktige strategiske planer og prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen i 2022 forventes å være god, dog på et lavere nivå enn de siste årene.

Selskapets virksomhet preges også i stadig høyere grad av økt konkurranse.

Selskapet har startet arbeidet mot ISO-sertifisering av Kvalitet (ISO 9001), Miljø (ISO 14001) og Arbeidsledelse (ISO 45001).

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i Selskapet ble redusert fra kr 581,1 mill. i 2020 til kr 329,5 mill. i 2021. Årsresultatet ble på henholdsvis kr 37,9 mill. i 2020 og kr 18,4 mill. i 2021.

Samlet kontantstrøm (EBITDA) fra driften i selskapet var på kr 25,7 mill., mens driftsresultatet for selskapet utgjorde 23,7 mill. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger.



De samlede investeringene i Selskapet i 2021 var kr 2,4 mill. Årets investeringer er i all hovedsak knyttet til kapasitetsutvidelser, fornyelser og reinvesteringer av utstyr til produksjon.

Selskapets likviditetsbeholdning var kr 30,6 mill. per 31.12.2021. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er bedret i 2021.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 48,6 mill., sammenlignet med 81,0 mill. pr. 31.12.2020. Selskapet har ved utgangen av 2021 ikke langsiktig gjeld. Selskapets finansielle stilling er god, og man kan pr. 31.12.2021 nedbetale ekstern kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene, fordringer og innvilgede trekkfasiliteter.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 89,9 mill., sammenlignet med kr 137,8 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 25,2 %, sammenlignet med 29,9 % pr. 31.12.2020.

Selskapet har i liten grad blitt økonomisk påvirket av covid-pandemien, da det har vært stor aktivitet i hele året. Noen tilpassinger ift. smittevern, planlegging og reiseaktivitet har vært nødvendig.

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

GL-Bygg AS er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisikoen.

Selskapet er også i liten grad eksponert for endringer i rentenivået, da selskapet ikke har langsiktig gjeld. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt kr 36,7 mill. for selskapet i 2021. Dette innebærer en reduksjon fra 2020 på kr 15,0 mill.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i GL-Bygg AS.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på totalt 6,2 % i 2021, en økning på 2,5 % i forhold til 2020 (3,7 %). Av totalt sykefravær i 2021 var 4,4 % legemeldt sykefravær med lengde større enn 16 dager.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.



Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det gjennomføres med jevne mellomrom klimaundersøkelser i selskapet.

Selskapets forskjellige arbeidsmiljøutvalg har regelmessig avholdt møter i 2021. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Av selskapets 65 ansatte er 1 kvinne. Det er i administrasjon 9 menn og 1 kvinne. 55 menn arbeider i produksjon. Styremedlemmene er menn. Den lave kvinneandelen skyldes trolig arbeidets innhold og meget lav søknadsandel fra kvinner til disse jobbene.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Miljørapportering

Utslipp fra biler og annet produksjonsutstyr, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Selskapet er sertifisert som Miljøfyrtårn.



Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i GL-Bygg AS:

Årsresultat	kr 18 426 252
Tilleggsutbytte	kr 35 000 000
Avgitt konsernbidrag	kr 2 028 000
Overføringer annen egenkapital	- kr 18 601 748
Sum disponert	kr 18 426 252

Overhalla, 10. mars 2022

Otto Sjølien
Styreleder

Pål M. Galguften
Styremedlem

Bjørn Terje Grøttheim
Styremedlem

Arnt S. Rørvik
Styremedlem

Jan Barlien
Styremedlem / Ansatte representant

Arne M. Galguften
Daglig leder



GL BYGG AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		23 623 401	48 544 915
- Periodens betalte skatt		0	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(83 139)	(3 833)
+ Ordinære avskrivninger		1 978 322	1 683 860
+/- Endring i varelager		0	40 290
+/- Endring i kundefordringer		15 066 954	16 272 662
+/- Endring i leverandørgjeld		(42 263 742)	26 894 266
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(5 416 300)	(31 847 482)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(7 094 504)	61 584 678
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 292 094	3 194 555
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(2 292 094)	(3 194 555)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetaling utbytte		35 000 000	7 500 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(35 000 000)	(7 500 000)
= Netto endring i kontanter mv		(44 386 598)	50 890 123
+ Beholdning av kontanter 01.01.		75 013 846	24 123 724
= Kontantbeholdning 31.12.		30 627 248	75 013 847
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		28 408 585	72 272 764
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		2 218 664	2 741 083
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		30 627 248	75 013 846



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i GL-Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til GL-Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DMHZU-ESJA.3-16KMA-27ZEY-NTMZJ-TGZOW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Ove Bergin

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-23 10:00:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DMHZU-EBJA3-16KMA4-27ZEY-NTMZJ-TGZOW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>